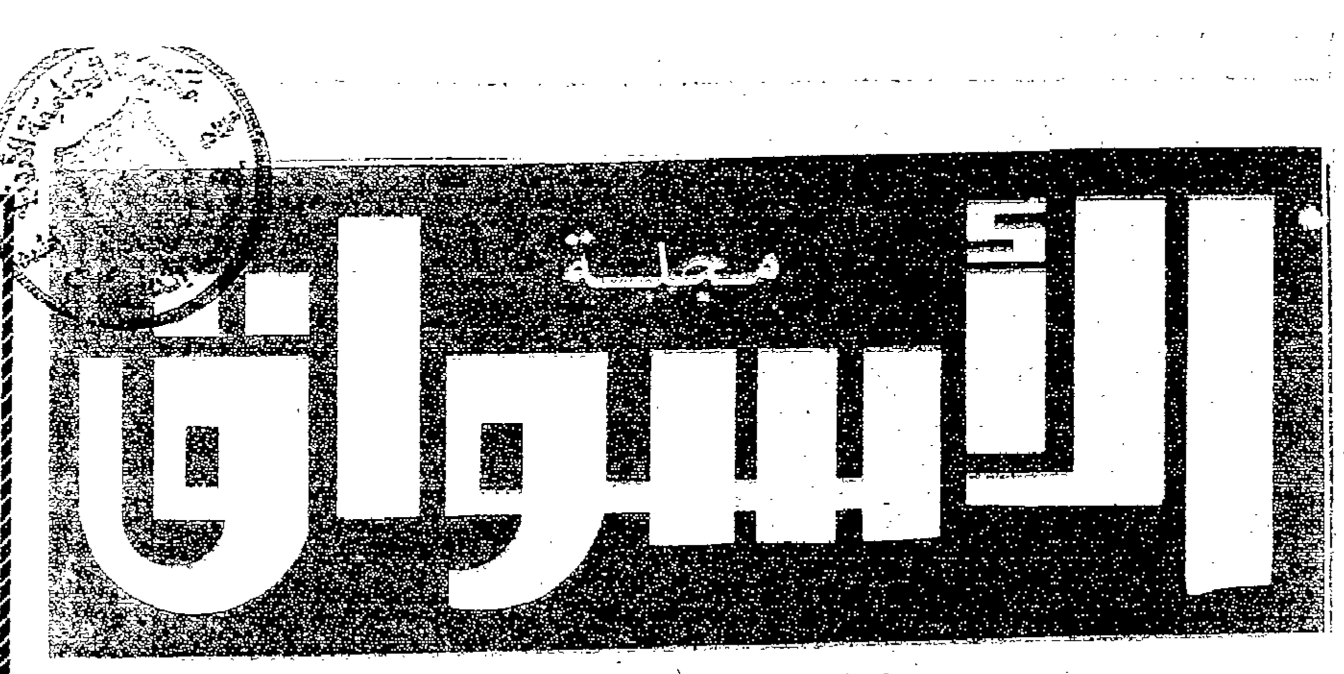


الأربعاء ١٠ - ١٦ محرم ١٤١٤هـ الموافق ٣٠ حزيران - ٦ تموز ١٩٩٣م العدد ٦٩ السنة الثانية | مطبوعة أردنية اسبوعية غير صحفية أو سياسية متخصصة في حركة الأسواق | AL-ASWAQ JORDANIAN BUSINESS WEEKLY AMMAN 30 June - 6 July 1993 NO. 69 VOL. 2

آخر الأسبوع
ملحق ملون
مجاني
مع العدد
٣٢ صفحة
٢٠٠ فلس

اقرأ في الملحق

- مجموعة السيدة وداد قعوار المتميزة في عرض تراثي يعبق أصالة.
- الشعر أنواع ولكل تسريحته الخاصة.
- المبالغة في تنظيف البشرة خطرة عليها.
- د. فيصل طبيلة يكتب عن مرض الربو الشعبي.
- سهير البابلي اعتزلت الفن.
- وحيد سيف: الحركة اسلوبي المميز في الكوميديا.
- التون جون هرب مرعوبا من الجمهور الاسرائيلي

مكتب "الأسواق" في واشنطن تابع الموضوع مع الجهات الرسمية والإعلامية

رحلة الحسين حققت للاقتصاد الأردني اختراقات دولية عريضة

الجولة عالجت حصار العقبة، خفض المديونية وإعادة جدولتها، القروض التنموية والمساعدات الدولية، واعتماد السوق الأردني عصبا رئيسيا للسوق الشرق أوسطية

الأسواق

■ وجهات النظر والتحليلات الشخصية والمؤسسية بين كافة من سالتهم "الأسواق" في واشنطن ونيويورك ولندن وعمان، اتفقت على وصف رحلة جلالة الملك الحسين إلى الولايات المتحدة وبريطانيا بأنها كانت اكثر من ناجحة في تحقيق اختراقات اقتصاد - سياسية تصب في النهاية بتوسيع المشاركة والالتزام الدولي ببرنامج التصحيح وإعادة الهيكلة للاقتصاد الأردني، وبجعل للسوق الأردنية في المرحلة القادمة عصب الالتقاء والتوزيع للسوق الشرق - أوسطية الموسعة.

الجانب الاقتصادي من رحلة جلالة الحسين: وهو الذي اجتهدت "الأسواق" بتغطيته عبر مراسليها في واشنطن ونيويورك وبمتابعات هاتفية من إدارة التحرير، هذا الجانب الاقتصادي حظي باجماع الآراء والتحليلات على انه كان مكثفا ويغطي شبكة عريضة من الالتزامات والوعود والآفاق الرحبة التي من شأنها أن تسارع في فك الحصار عن الاقتصاد الأردني وإلغاء سوء الفهم الخارجي ودفع السوق الأردنية عاجلا ليدخل المرحلة التنموية الثانية من مراحل التصحيح وإعادة الهيكلة.

الإعلام الأمريكي الذي التقاه جلالة الحسين بأكثر من مناسبة في أعقاب المحادثات الرسمية مع الرئيس الأمريكي ونائبه ووزير الخارجية ووزير الدفاع وقيادات الكونغرس ومجلس النواب الأمريكي، وكذلك مع إدارات البنك الدولي وصندوق النقد الدولي.

البقية ص٩

الحسن يتحدث عن تباشير "سنغافورة المنطقة" والمركز الصناعي النوعي الذي سيحتله الأردن العقد المقبل

● سمو الأمير الحسن خلال حفل افتتاح المرحلة الثانية من دار الدواء

«تفاصيل ص٢».

البنوك تقود عملية تصحيح رواتب القطاع الخاص

☐ بنك الأردن اقر زيادات الرواتب وفي العربي طبقت بمتوسط إجمالي ١٠٪ وراتب الخامس عشر "بونص"

☐ الاتاج والفوسفات والمصفاة والكهرباء قادت زيادات أجور العاملين في قطاع الشركات الصناعية

لمحرر الشركات

■ تقود البنوك الأردنية حاليا ما يفضل البعض ان يسميه «عدوى رفع أو بالأحرى تصحيح أجور ومرتبات العاملين في القطاع الخاص». عدوى من واقع كونها غير ملزمة قانونيا لكنها قابلة للانتشار والتعميم تحت عدة ظروف تأخذ بالاعتبار ما يلي:

١ - معدل التضخم السنوي الذي يستوجب ان يعادله - على الأقل - رفع للرواتب بنفس النسبة حسب الأعراف الادارية والنقابية العالمية.

٢ - الزيادة التي حصلت برواتب موظفي القطاع العام، ربما يخلق العدوى الايجابية برفع مقابل في القطاع الخاص.

٣ - احتساب القدرة الشرائية للراتب أو ما يسمى وظيفيا بـ TAKE - HOME PAY أي صافي الأجر الواصل للمنزل في ضوء رزمة التضخم والضرائب والخط البياني للالتزامات.

البنوك الأردنية الرئيسة اقرت زيادات في الرواتب متفاوتة النسب حسب مجموعة من الاعتبارات الداخلية الخاصة بكل بنك.

مدير عام بنك الأردن السيد فايز ابو العينين، قال لـ"الأسواق" ان توجه مجلس إدارة البنك لإقرار الزيادة جاء في وقت مبكر من العام الحالي وبالذات في جلسة ٩٣/١/٨ حيث طلب المجلس من المدير العام تخصيص جلسة لمجلس الادارة تبحث موضوع شؤون الموظفين، وقد اعد مدير عام بنك الأردن مذكرة تتضمن مطالب الموظفين والزيادات المفترضة في رواتبهم ورفعها لمجلس الادارة الذي اقرها الاسبوع الماضي.

وكان البنك العربي قد اقر زيادات في رواتب الموظفين والعاملين بمعدل متوسطه حوالي ١٠٪. صغار الموظفين في البنك العربي حصلوا على

البقية ص١٣

"الأسواق" تسأل بنك الأردن والسفارة الفرنسية

٢٠ مليون فرنك قروض تنموية من فرنسا للقطاع الخاص الفلسطيني

لمحرر البنوك

● فايز ابو العينين

■ علمت "الأسواق" بان وزارة المالية الفرنسية، قد اجرت اتصالات مع عدد من البنوك الأردنية التي تمتلك رخصا لفروع في الضفة الغربية وذلك لبحث موضوع ضمانات قروض ستقدمها فرنسا للقطاع الخاص الفلسطيني بقيمة ٢٠ مليون فرنك.

وكانت قد ترددت معلومات بان المجموعة الأوروبية ككل ستقدم قروضا تنموية للقطاع الخاص الفلسطيني في الضفة وغزة، بحوالي ٥٠ مليون دولار.

البقية ص١٣

الهنداوي: مشروع اتصالات دولي يجعل الأردن ممرا لاتصالات شمال العالم بجنوبه

كتبت سلام الشوا

■ كشف مسؤول قطاع الاتصالات في وزارة التخطيط المنتدب من المجلس الأعلى للعلوم والتكنولوجيا السيد احمد نوقان الهنداوي عن تفاصيل زيارة بعثة البنك الدولي الأخيرة للأردن. والتي تركزت المباحثات خلالها على قطاع الاتصالات ضمن محورين اساسيين هما البرنامج الاستثماري لمؤسسة المواصلات واعادة هيكلة قطاع الاتصالات في الأردن.

ونوه في حديث اجرته معه "الأسواق" عن البدء في تنفيذ بعض مراحل البرنامج الاستثماري ٩٣ - ٩٧ لتامين ٢٥٠ الف خط هاتفي جديد بكلفة ٢٠٥ ملايين دينار. كما تحدث عن مشروع انشاء محطة أرضية رابعة للاتصالات عبر الأقمار الصناعية في البقعة بكلفة ٩ ملايين دولار وشبكة دولية للاتصالات بكلفة ٤٢ مليون وحدة نقد اوروبي.

وقال: إن هذه الشبكة المتطورة ستجعل الأردن ممرا للاتصالات ما بين دول الشمال كاوروبا وسوريا وتركيا ودول الجنوب كدول الخليج وشمال افريقيا

«التفاصيل ص٣»

شركة جديدة لتصنيع السيارات الكورية في الأردن

الأسواق

■ ستقوم شركة الشرق الأوسط لتجارة المركبات التي تاسست حديثا برأس مال مليون دينار أردني بمرحلة نشاطها في السوق الأردني على مرحلتين، فالشركة التي يرأس مجلس ادارتها السيد مصطفى درويش الخليلي ستقوم بادخال نوع جديد من السيارات الكورية إلى السوق الأردني كمرحلة أولى تمهيدا لتصنيع السيارات الكورية في المرحلة الثانية.

رسالة "الأسواق" من العاصمة الكورية سيؤول افادت بان

البقية ص١٣

في صفحات الكمبيوتر ١٤ + ١٥

■ القسم التجاري في السفارة الامريكية ينظم معرض Catalogue Show.

■ و"الأسواق" ترعى ندوة متخصصة عن اسواق الكمبيوتر على هامش المعرض.

■ انجاز تقني متطور لمركز الكمبيوتر الأردني في صناعة معالجة الاصوات.

■ غدا .. الاجتماع السنوي السادس للهيئة العامة العادية للجمعية الأردنية للحاسبات

القاضي: لا مبرر إطلاقا لتخفيض سعر صرف الدينار

المركزي خفض الدينار مقابل الدولار ورفعه مقابل العملات الأوروبية

الأسواق

■ عزا السيد هاني القاضي - مساعد المدير العام لبنك الاستثمار العربي - أسباب انخفاض سعر صرف الدينار الأردني مقابل الدولار إلى ارتفاع سعر صرف الدولار محليا وفي الأسواق الأوروبية نتيجة جملة من الأوضاع الاقتصادية المتردية في الدول الأوروبية وذلك خلال العشرة ايام الأخيرة.

واوضح لـ"الأسواق" أن سعر صرف الدينار الأردني كان يسير على وتيرة تصاعدية خلال هذه الفترة الماضية مقابل العملات الأوروبية كالاسترليني والمارك والفرنك الفرنسي والسويسري بينما سجل هبوطا مقابل الدولار.

البقية ص٩

الدولار: صعود مستمر متوقع مقابل العملات الاوروبية وضغوط امريكية متواصلة لكبح هبوط الين

■ ترجح التوقعات في أسواق المال العالمية أن تظل حالة الحذر سائدة تجاه الارتفاعات التي يحققها الدولار الامريكي الآن في سعر صرفه مقابل الين الياباني والعملات الاوروبية، إلى أن يعقد اجتماع الدول السبع الصناعية الكبرى الأسبوع المقبل.

فادارة الرئيس الأمريكي كلينتون لم تخف رغبتها في الابقاء على ين ياباني قوي رغم ظروف الاضطراب التي تعيشها اليابان اثر استقالة رئيس وزرائها وظروف التراجع في الصادرات التي تتطلب سعر صرف منخفض للين، فالولايات المتحدة التي حققت مكاسب كبيرة خلال العام الماضي بشكل خاص من انخفاض قيمة الدولار مقابل الين والعملات الأخرى تقول أن ميزانها التجاري مع اليابان بحاجة إلى المزيد من الصادرات علما بانها احتلت المركز الأول بين دول العالم من حيث صادرات السلع عام ١٩٩٢. ووفقا لتقرير صادر عن منظمة الاتفاقية العامة للتجارة والتعرفة الجمركية «غات» فإن صادرات

البقية ص٩

تعويضات العائدين من الكويت منتصف العام المقبل

القاهرة - باريس

■ اخذت مصر موقع الدولة الأولى التي توقع على مذكرة تفاهم مع لجنة التعويضات التابعة للأمم المتحدة بشأن تعويض المصريين الذين كانوا يقيمون في الكويت والعراق خلال ازمة الخليج.

وقد وعد كارلوس الزامورا - السكرتير التنفيذي للجنة الذي تراس وفدا من لجنة التعويضات خلال زيارة قام بها مؤخرا لمصر - بان يكون المصريون العائدون أول المستفيدين من التعويضات التي يتوقع صرفها منتصف العام المقبل ويستفيد منها مليون ٢٥ الف شخص كانوا يقيمون في الكويت والعراق قبل ١٩٩٠/٨/٢ وحتى ١٩٩١/٣/٢.

وقد تضمنت مذكرة التفاهم التي وقعتها مصر ولجنة التعويضات الاجراءات الخاصة بالتعويضات وصرفها ووضع الخطوات التنفيذية للصرف.

الجدير بالذكر ان صندوق التعويضات انشئ بموجب قرار مجلس الأمن رقم ٦٨٧ الصادر في نيسان ١٩٩١.

من جانب آخر، في باريس نظمت الندوة الاوروبية العربية لقاء استضافت فيه الأمين العام للجنة الأمم المتحدة للتعويضات البيرو كارلوس الزامورا بحضور القاضي في محكمة لاهاي الدولية السيد محمد بجاوي وعدد من الدبلوماسيين العرب ورجال الأعمال في فرنسا والعالم العربي.

وفي تصريحات صحفية له اوضح ان اللجنة قررت اعطاء الأولوية عبر اجراءات سريعة لتعويضات المتضررين وفقا

البقية ص٩

كلام في السوق

●● قام بعض البنوك الأردنية بمواءمة ارصدة عملائه من العملات الأجنبية مع احكام المادة (١/٣٦) من تعليمات مراقبة العملة الأجنبية النافذة والقاضية بعدم السماح للعملاء الاحتفاظ بارصدة بالعملات الأجنبية تزيد عما يعادل ٥٠ الف دينار أردني دون موافقة مسبقة من البنك المركزي.

بعض البنوك كانت قد تبلغت عبر مذكرة صادرة عن البنك المركزي بتاريخ ١٧ آذار ٩٣ بأنها لم تتقيد باحكام المادة المشار إليها وطالبتها بالتقيد بالتعليمات تحت طائلة المسؤولية.

●● أزمة انقطاع المياه التي تعاني منها عدة مناطق في عمان، تعود لأعطال فنية متعددة تزامنت مع موجة الحر الشديد التي شهدتها البلاد وزيادة كميات استهلاك المواطنين للمياه خلالها.

ووفقا لمصادر المياه فإن الأزمة متوقع لها أن تنتهي خلال الأيام القليلة المقبلة علما بأن بعض الأماكن تشهد انقطاعا مستمرا للمياه منذ اكثر من شهر بسبب اعطال اصابت وحدة توليد الكهرباء في منطقة جنوب عمان مما عطل عمليات ضخ المياه فيها،

●● تعود ملكية معظم الهواتف التي تعرضت لقطع مؤقت اعتبارا من يوم السبت الماضي لمواطنين أفراد بينما كانت حصة الشركات منها ما نسبته ١٠٪ فقط. وقد كانت حصة مقسم العبدلي هي الأكبر بين الهواتف التي تم قطع الخدمة عنها لان المقسم هو اكبر مقاسم عمان ويضم حوالي ٥٠ الف رقم مشغول. علما بان قرار قطع الخدمة شمل من تراكمت عليهم مبالغ تزيد عن اربعين دينارا لفواتير شهر نيسان وما قبله.

انخفاض سعر الحديد المحلي (١٠) دنانير للطن لمواجهة المستورد

الأسواق:

■ قررت شركة صناعة الحديد والصلب الأردنية والشركة الوطنية لصناعة الصلب تخفيض اسعار بيع منتجاتها المحلية من حديد التسليح المبروم - بمبلغ (١٠) دنانير للطن اعتبارا من صباح امس الأول.

واعلن مدير مبيعات شركة صناعة الحديد والصلب الأردنية السيد عبد الرحيم نمر ان قرار التخفيض جاء نتيجة لدخول السوق الأردني كميات كبيرة من الحديد المستورد وحتى يصبح سعر المنتج المحلي منافسا للمستورد.

البقية ص٩

دراسة حديثة تحذر من مخاطر استخدام اجهزة التكييف والوكلاء والتجار الأردنيون يعدون بردود وافية

بكتيريا وفيروسات خطرة في الفلاتر واشعاعات ضارة بكلى الإنسان تستدعي الإهتمام (ص ١٦)

سوق عمان المالي: سخونة التداول ما زالت تثير قلق بعض المسؤولين

لمحرر الأسهم

■ استوعب سوق عمان المالي عارضين وقعا خلال الاسبوعين الماضيين وتجاوز بسرعة اية آثار كان يمكن ان تترتب عليهما: الأول تعميم البنك المركزي بخصوص نسبة التسهيلات المصرفية على محفظة الأسهم، والثاني القصف الصاروخي الأمريكي للعاصمة العراقية وآثاره السلبية على مستويات التداول والأسعار للشركات الصناعية المصدرة، هذه الآثار التي لم تظهر في السوق المحلية إلا بنسب ضئيلة في منتصف الأسبوع الحالي.

التداول في سوق عمان المالي استمر بخطوطه البيانية

البقية ص٩

إعادة انتخاب محمد عصفور رئيسا لمركز عمان الدولي لتطوير التجارة (ص ٧)

اللجنة التحضيرية تضم ٤٣ رجل أعمال وشخصية والاستعدادات دخلت مرحلة متقدمة

الحسيني يدعو رجال الأعمال العرب لمؤتمر الاستثمار في القدس

المؤتمر في اواخر ايلول ومشاريع استثمارية متنوعة ستعرض على المشاركين

الأسواق

■ علمت "الأسواق" ان الاتصالات والاستعدادات لعقد مؤتمر الاستثمار الفلسطيني الأول في القدس المتوقع انعقاده خلال الفترة من ٩٣/٩/٢٤ إلى ٩٣/١٠/١، قد قطعت شوطا متقدما لبلورتها في شكلها النهائي تمهيدا للمؤتمر.

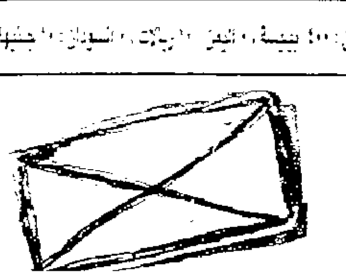
فبالاضافة لدعوات المشاركة التي وجهت عبر مكتب السيد فيصل الحسيني في مبنى بيت الشرق في القدس لرجال أعمال اردنيين وعرب، فقد جرى توسع في الحديث عن تفاصيل المؤتمر اهدافا وتحضيرا وجدول اعمال واجراءات سفر. ووفقا لما صدر عن مكتب السيد الحسيني فانه قد تم تشكيل لجنة تحضيرية للمؤتمر تضم عددا من رجال الأعمال والشخصيات (٤٣ شخصية) اوردها مكتب الحسيني على النحو التالي:

السيد فيصل الحسيني، الدكتور حيدر عبدالشافي، الدكتورة حنان عشراوي، الدكتور سري نسيبة، الدكتور جابي برامكي، السيد دانييل عيسى، السيد كمال حسونة، السيد ماهر المصري، الدكتور احمد

البقية ص١٣

بسم الله الرحمن الرحيم
مكتب فيصل الحسيني
The Office of Faisal Husseini
مشروع مؤتمر الإستثمار الفلسطيني

سعر النسخة: الأردن: ٢٠٠ فلس، لبنان: ٥٠٠ قرش، سوريا: ٢٠ ل.س، العراق: ٢ دنانير، البحرين: ٣٠٠ فلس، السعودية ٣ ريالات، قطر: ٤ ريالات، الكويت: ٥٠٠ فلس، الإمارات: ٤ دراهم، عمان: ٤٠٠ بيسة، اليمن: [illegible] ريالات، السودان: [illegible] جنيهات، مصر ٥١ قرشا، ليبيا: ٣٠٠ درهم، تونس: ٣٠٠ مليم، الجزائر: ٤ دنانير، المغرب: ٥ دراهم، موريتانيا: ١٨٠ اوقيا



في افتتاح ... الثانية من دار الدواء وبحضور محلي وعربي ودولي

الحسن يتحدث عن تباشير "سنغافورة المنطقة" والمركز الصناعي النوعي الذي سيحتله الأردن العقد المقبل

قضية العائدين الأردنيين ستبحث قريبا من منظور التكامل الصناعي العربي الاقليمي



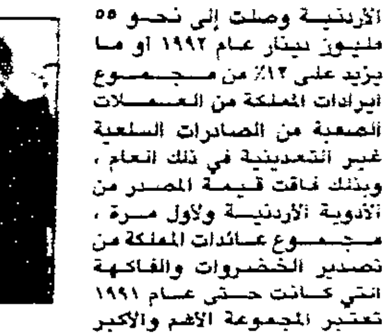
● سمو الأمير الحسن في حفل افتتاح المرحلة الثانية من دار الدواء

كتب علي أسعد

■ حدد سمو الأمير الحسن - نائب جلالة الملك ، ولي العهد - عدة ميزات ومرجعيات عمل تؤهل الأردن ليصبح ، كما يراه المراقب المحايد ، سنغافورة المنطقة ومركزا صناعيا نوعيا خلال العقد القادم ، ويخدم المنطقة في اطار ما تميز به من حيث الصناعات التوليدية والكفاءات والكوادر التي تتوفر في المملكة ومن حيث الأسواق التي نأمل أن نفتتح أسسها ومناعتها .

سمو الأمير الحسن الذي كان يتحدث مستشرفا افاق المستقبل أمام حشد من الفاعليات الصناعية الأردنية وضيوف مشاركين من ٢٠ دولة بعضها عربية وأخرى أوروبية حضروا افتتاح المرحلة الثانية لمصانع دار الدواء في منطقة ناعور السبت الماضي ، نوه إلى بحث سيجري في وقت قريب لقضية العائدين الأردنيين من منظار التكامل الصناعي حيث الصناعات المتكاملة في الاطار العربي الاقليمي وليس فقط من منظار التعويض الفردي الذي تؤخذ قضية تعويضات العائدين حاليا من زاويته . وقد ابدى سمو الأمير الحسن شديد التفاؤل بانفراج الظروف التي نعيشها وخاصة في مجال توظيف الإبداع والارادة والقدرة الفنية لهذا البلد الواعد باذن الله ، وبقيادة جلالة الملك الحسين الحكيمة .

سمو الأمير الحسن الذي كان جمع من المسؤولين ورؤساء البعثات الدبلوماسية العربية والأجنبية يستمعون إلى كلماته عن افاق المستقبل تحدث عن الصناعة الدوائية الأردنية مشيرا إلى أن إلتزامنا بالمعايير والأعراف المعروفة دوليا هي التي اوجدت سمعة طيبة للأردن في المجال الطبي بصفة عامة ، وقد شهد على ذلك المشاركون في مؤتمر الأطباء العرب الأمريكيين الذي عقد في عمان مؤخرا .





● د. بسام الساكت





● د. عبد الرحيم ملحس



● السيد نزار جردانة

الأردنية وصلت إلى نحو ٥٥ مليون دينار عام ١٩٩٢ او ما يزيد على ١٢٪ من مجموع ايرادات المملكة من العملات الصعبة من الصادرات السلعية غير التعدينية في ذلك العام ، وبذلك فاقت قيمة المصدر من الأدوية الأردنية ولأول مرة ، مجموع عائدات المملكة من تصدير الخضروات والفاكهة التي كانت حتى عام ١٩٩١ تعتبر المجموعة الأهم والأكبر

❑ د. الساكت : ٥٥ مليون دينار صادراتنا الدوائية ونطمح بالوصول لأسواق أوروبا الشرقية وافريقيا وآسيا

❑ د. ملحس : الصناعة الدوائية الأردنية تتجه لانتاج المواد الأولية والمطلوب استراتيجية تخفض الأسعار

❑ نزار جردانة : التوسع الحديث سيضاعف انتاج دار الدواء ٣ مرات عما هو قائم

الدكتور بسام الساكت - وزير الصناعة والتجارة - الذي ابدى اعتزازه بافتتاح المرحلة الثانية من مصانع دار الدواء والتي تعتبر صرحا اقتصاديا ونموذجا لديناميكية قطاعنا الصناعي الأردني ، أكد على الطموح للوصول إلى أسواق خارجية جديدة خصوصا إلى الأسواق الجديدة في أوروبا الشرقية وافريقيا وآسيا استكمالا للأسواق التقليدية التي لم تعد كافية . منوها إلى أن قطاع الصناعات الدوائية قد اضحى رأس الحربة للجهد التصديري الأردني حيث اصبح من أهم القطاعات السلعية التي ترفد الاقتصاد الوطني بالعملات الصعبة اللازمة لتمويل جهود النمو والتنمية .

وقد تحدث الدكتور بسام الساكت بلغة الأرقام قائلا : إن قيمة المصدر من الأدوية من السلع الأردنية المصدرة .

ودعا الدكتور الساكت إلى توفير المزيد من الحزم الدوائية لتغطي الحاجات المتزايدة في السوق المحلي والعالمي مشيرا إلى أن مستلزمات الانتاج الدوائي معفاة من الرسوم الجمركية مما يعطيها قدرة انتاجية وتنافسية عالية .

اهمية استراتيجية

الدكتور عبدالرحيم ملحس وزير الصحة الذي تحدث في كلمته عن الأهمية الاستراتيجية لمادة الدواء اشار إلى التطور الذي وصلت إليه صناعة الدواء الأردنية موضحا ان الدواء الأردني اصبح موجودا في كثير من الصيدليات في الدول العربية نظرا لما يتصف به من جودة واتقان في الصنع وان القائمين على هذه الصناعة الأردنية يتجهون الآن باتجاه صناعة المواد الأولية مما يشير إلى التطور المرتقب لهذه الصناعة في الأردن .

ودعا الوزير إلى وضع استراتيجية وطنية لا لتوفير الدواء فقط بل لتخفيض اسعاره التي اصبحت باهظة ومنع هدره وحدد الوزير الأطراف المعنية بهذه الاستراتيجية بالصانع والخازن والموزع والواصف والصارف والمستفيد .



● جولة في دار الدواء

● تصوير تركي السيلاوي

● كبار الحضور

مراحل تطور دار الدواء

السيد نزار جردانة - رئيس مجلس ادارة دار الدواء - رحب بسمو نائب جلالة الملك ولي العهد والضيوف الذين حضروا الحفل وهم من اليمن والسعودية والامارات والبحرين والعراق وسوريا ولبنان والسودان ومصر وليبيا وتونس وسويسرا وهولندا وبريطانيا وفرنسا واسبانيا ورومانيا وهنغاريا ونيجيريا مما اضفى على هذا الاحتفال طابعا عربيا ودوليا .

وقال :منذ ان تأسست دار الدواء في أواخر عام ١٩٧٥ وباشرت الانتاج على نطاق تجاري في أوائل عام ١٩٨٠ ما زال القائمون عليها يعملون بهدى مبادئ ثلاثة هي : أولا التطوير وثانيا النمو وثالثا الجودة والتفوق .

ففي مجال التطوير ومنذ البداية دأبت دار الدواء على اعطاء هذا الموضوع الاهتمام اللازم حيث افردت له عام ١٩٨٢ دائرة خاصة تحت اسم دائرة البحث والتطوير وكان لجهود هذه الدائرة الفضل الأكبر في تطوير منتجات الشركة حيث قفز عدد المستحضرات التي تنتجها الشركة من (٧) عام ١٩٨٠ إلى (٤٩) مستحضرا في عام ١٩٩٢ وخلال نفس الفترة ارتفع عدد الاشكال الصيدلانية من ٢٢ إلى ١٠١ تشمل الحقن والأقراص والكبسولات والأشربة والمراهم والفتائل وتغطي ١٤ مجموعة دوائية في حين كان عدد المجموعات الدوائية عام ١٩٨٠ مجموعة واحد فقط .

وقال : ان مبيعات الشركة قفزت من ٠,٥ - ١١ مليون دينار وتصديرها من ١٠٠ الف دينار إلى ٧ ملايين دينار سنويا ، وعدد اسواق التصدير من سوقين إلى ١٨ سوقا ، وعدد آلات التصنيع الرئيسة من ١٥ - ٦٠ آلة وعدد الموظفين من ٥٦ - ٤٠٠ موظف .

واكد أن دار الدواء ستبقى دائما على الالتزام بالجودة والتفوق وسوف تستمر في تصنيع منتجاتها وفق أرقى المواصفات العالمية ، واضاف قائلا : إن الملحق الجديد هو الأحدث من نوعه في الشرق الأوسط ، وتبلغ تكاليفه ما يقارب الـ ٥ ملايين دينار ويضم جناحين ، وبهذا التوسع الجديد ترتفع القدرة الانتاجية لدى الشركة ثلاثة اضعاف ما كانت عليه واكد على انه جرى تصميم وتنفيذ الملحق الجديد بخبرات وأيد أردنية وبالآلات والمكائن المناسبة وفق احدث المواصفات العالمية .

"الاسواق" تنشر تفاصيل زيارة بعثة البنك الدولي الأخيرة للأردن

المحادثات تركزت على قطاع الاتصالات وتناولت محورين : البرنامج الاستثماري لمؤسسة المواصلات . إعادة هيكلة قطاع الاتصالات

أحمد الهنداوي

الهنداوي : البدء بتنفيذ بعض مراحل البرنامج الاستثماري ٩٣-٩٧ لتأمين ٢٥٠ الف خط هاتف بكلفة ٢٠٥ ملايين دينار

انشاء محطة رابعة بالبقعة بكلفة ٩ ملايين دولار وشبكة دولية للاتصالات بكلفة ٤٢ مليون وحدة نقد أوروبي

لجنة تضم المالية . التخطيط . البريد والاتصالات . المؤسسة . لوضع التصورات لنموذج أردني لهيكلة مؤسسة المواصلات

كتبت سلام الشوا

■ الزيارة الأخيرة التي قام بها وفد البنك الدولي للبلاد الاسبوع الماضي تركزت بشكل رئيسي كما علمت "الأسواق" على قطاع الإتصالات الذي يحظى باهتمام متزايد من الحكومات المتعاقبة لاهميته البالغة .

المهندس أحمد ذوقان الهنداوي مسئول قطاع الاتصالات بوزارة التخطيط والمنتدب من المجلس الأعلى للعلوم والتكنولوجيا كشف في حديث أجرته معه "الأسواق" النقاب عن تفاصيل المحادثات الرسمية مع بعثة البنك الدولي والتي تركزت على محورين اساسيين : البرنامج الاستثماري لمؤسسة المواصلات السلكية واللاسلكية خلال الفترة ٩٣-٩٧ وإعادة هيكلة قطاع الاتصالات في الاردن .

وعلق السيد الهنداوي اهمية كبيرة على تنفيذ البرنامج الاستثماري للسنوات الخمس القادمة والذي تبلغ تكاليفه ٢٠٥ ملايين دينار لان تنفيذه يعني زيادة عدد الخطوط الهاتفية القائمة حاليا بـ ٢٥٠ الف خط .

والبرنامج الاستثماري حسب ما أوضح كانت الدراسات الاقتصادية له قد تم الانتهاء منها عام ١٩٩١ إذ كان المتوقع أن تكون هناك قائمة انتظار تتراوح ما بين خمسة الى عشرة الاف خط الا أن البرنامج توقف العمل به تبعا للظروف الاقتصادية العصيبة التي مرت بها البلاد خلال عام ١٩٨٨ وما أعقبها من ازمة الخليج .

والسيد الهنداوي الذي لم يخف بأن قائمة الانتظار الحالية تتضمن نحو ٧٠ الف خط هاتف اعرب في الوقت ذاته عن امله بأن يتوصل البرنامج لايجاد حل لأزمة الهواتف القائمة حاليا .

وحسب ما اوضح فإن البرنامج سيمنح امانة عمان الكبرى ١٣٣ الفا و٥٠٠ خط واربد ٦٤ الف خط والزرقاء ٣٤ الف خط والمفرق ١٢ الف و٥٠٠ خط والبلقاء ١٠ الاف و٥٠٠ خط وكلا من الكرك والطفيلة ٦٥٠٠ خط .

وكانت كل من وزارة التخطيط ومؤسسة المواصلات السلكية واللاسلكية قد اعدت دراسات الجدوى لهذا البرنامج سعيا وراء تمويل دولي سواء من الجهات المصرفية كالبنك الاسلامي للتنمية او الصندوق العربي او بنك الاستثمار الاوروبي او حكومات الدول الصديقة .

بدء العمل بالبرنامج

واشار السيد الهنداوي الى بدء مؤسسة المواصلات بالعمل في بعض مراحل البرنامج الاستثماري في وقت سابق ومن بينها مشروع المقسم الوطني الدولي اضافة إلى مشاريع محافظة المفرق والذي قام البنك الاسلامي بتمويله والذي تبلغ كلفته الاجمالية نحو ١٥ مليون دينار

كما اشار الى وجود اتصالات مكثفة تجري حاليا مع الصندوق العربي لتمويل المشروع الخاص بمحافظة اربد .

وفي هذا السياق ، تجري كذلك محادثات مع بنك الاستثمار الاوروبي لتمويل مجموعة من المشاريع الاقليمية بكلفة ٤٢ مليون وحدة نقد اوروبي تعمل على ربط المملكة بشبكة متطورة من الاتصالات تجعل الاردن ممرا للاتصالات ما بين دول الشمال كاوروبا وسوريا وتركيا ودول الجنوب كدول الخليج وشمال افريقيا .

مشروع محطة أرضية رابعة

كما كشف السيد الهنداوي النقاب عن مشروع بناء محطة ارضية رابعة للاقمار الصناعية في البقعة بكلفة ٩ ملايين دولار وذلك لتحل محل محطة البقعة "١" التي يزيد عمرها التشغيلي عن ٢٠ سنة الأمر الذي رفع من تكاليف صيانتها للدرجة التي بات معها من المجدي انشاء محطة جديدة ، ومن المقرر ان يبدأ العمل بها خلال الشهرين القادمين .

إعادة هيكلة الاتصالات

اما المحور الثاني لقطاع الاتصالات الذي توليه الحكومة اهتماما خاصا فهو إعادة هيكلة قطاع الاتصالات الامر الذي يشتمل على قضيتين اساسيتين : إعادة هيكلة مؤسسة المواصلات السلكية واللاسلكية والتخاصية .

وحسب ما يعتقد مسئول قطاع الاتصالات بوزارة التخطيط فإن مؤسسة المواصلات السلكية واللاسلكية هي واحدة من اكفأ المؤسسات الوطنية من منظور علمي بحت فهي واحدة من اكبر ثلاث مؤسسات وطنية تساهم برفد خزينة الدولة ومشيرا في الوقت ذاته الى كفاءاتها العالية .

ففي أواسط السبعينات كان هناك ٥٠ موظفا لكل الف خط فيما تراجع هذا الرقم الى ١٢ موظفا لكل الف خط عام ٩٢ وكما اوضح السيد الهنداوي فإن ما تسعى اليه المؤسسة هو تخفيض الرقم الى عشرة موظفين عام ٢٠٠٠ لتحقق بذلك رقما يعد من اعلى المعدلات العالمية في الكفاءة HIGH EF-FECIENCY RATE .

إعادة هيكلة مؤسسة المواصلات

وعلى الرغم من كفاءة المؤسسة وما تحققه من ارباح الا ان جميع الارباح تذهب الى خزينة الدولة التي تمنحها بدورها مخصصاتها الامر الذي تطلب إعادة النظر باوضاع المؤسسة وضرورة إعادة هيكلتها للعمل باسلوب تجاري وفق ما تتطلبه احتياجات اقتصاديات السوق للمرحلة الراهنة .

المعادلة الصعبة التي تتطلب ايجاد حل كما اشار المهندس احمد الهنداوي هو كيفية إعادة هيكلة المؤسسة التي ينص قانونها على انها مؤسسة مستقلة تتمتع باستقلال مادي وإداري علما بأن هذا الاستقلال لم يمارس على ارض الواقع ماخوذا بعين الاعتبار الية العمل وفق الاسس والمعايير التجارية دون التاثير على خزينة الدولة .

هذا التحدي الصعب يتطلب من الخبرات والكفاءات الوطنية أن تضع النموذج الاردني الذي ياخذ بعين الاعتبار كافة الاطراف ذات الصلة في محاولة لايجاد اسلوب عمل جديد للمؤسسة .

وقال المهندس احمد الهنداوي علينا أن ندرك خصوصية التجربة الاردنية وما يحيط بها من ظروف ومعطيات فليس من لسهل علينا اخذ التجربة الامريكية او البريطانية او اليابانية او غيرها في مجال الاتصالات لتطبيقها في الاردن لأن ذلك عسير .

واضاف أن العمل جار حاليا ما بين وزارة البريد والاتصالات ووزارة التخطيط والمالية والمؤسسة مع عدة جهات دولية للخروج بنوع وطبيعة عمل الدراسات الاقتصادية اللازمة لإعادة هيكلة المؤسسة وصولا للنموذج الاردني ومن المتوقع ان تنتهي هذه الدراسات في منتصف عام ١٩٩٤ .

التخاصية

اما المسالة الثانية التي توليها الحكومة الأردنية اهتماما خاصا والتي تزايدت اهميتها العالمية اخيرا بسبب التوجهات الاقتصادية الحديثة الداعية الى التحرر وتفعيل دور القطاع الخاص واطلاق المبادرات الريادية .

وما جرى التاكيد عليه من قبل المسؤولين الاردنيين هو أن التخاصية لن تشمل الخدمات الأساسية التي تقدمها المؤسسة للمواطنين من بينها الهواتف وإنما ستتجاوزها لبعض المجالات التي لن تكون المؤسسة قادرة على تحمل اعبائها .

وكان البرلمان الاردني قد اقر بعض التعديلات الهامة على قانون مؤسسة المواصلات ليتم السماح بموجبها للقطاع الخاص الاردني بالاستثمار في بعض مجالات الاتصالات غير الاساسية كالهواتف الخلوية ونظام النداء الآلي والهواتف المتنقلة وشبكة تراسل المعطيات علما بأن الدراسات المتعلقة بالتخاصية سيتم الانتهاء منها في غضون العام الحالي .

وانتهى المهندس أحمد الهنداوي الى القول بأن كلا من البرنامج الاستثماري والتخاصية والتي لها صلة مباشرة بالمواطنين قد بدا العمل بها في حين سيبدا العمل بإعادة هيكلة مؤسسة المواصلات لحين استكمال الدراسات الخاصة بها لا سيما وانها ليست ذات صلة مباشرة بمتطلبات المواطنين وتبعا لإنتهاء كل مرحلة على حدة

مباحثات التبادل السلعي لم تستهدف المشمش انحيازا للبطيخ

د. اللوزي : لم نتوصل لاتفاق تبادل سلعي نهائي مع لبنان وزيارة وزير الزراعة اللبناني ستحسم الأمر

كتبت كاتيا مجدلاوي

■ لم تسفر زيارة الدكتور سالم اللوزي - مدير عام مؤسسة التسويق الزراعي - لبيروت مؤخرا عن نتائج محددة بخصوص تفاصيل اتفاق تبادل سلعي بين الاردن ولبنان . واوضح في تصريح لـ"الأسواق" ان عدم الوصول إلى اتفاق نهائي بهذا الخصوص لا يعني استبعاد امكانية الوصول لمثل هذا الاتفاق في وقت قريب موضحا ان عدة أمور سيجري بلورتها خلال زيارة قريبة منتظرة سيقوم بها وزير الزراعة اللبناني للاردن . ووفقا لراي الدكتور اللوزي فإن سوق لبنان يعد من الأسواق الرئيسة والهامة بالنسبة للاردن من حيث التصدير له مشيرا إلى حرص الأردن على المحافظة عليه مؤكدا في الوقت ذاته على اهمية السوق الاردني بالنسبة للسوق اللبناني . ففي الوقت الذي يعطى فيه التفاح والبصل والمشمش الأولوية بالنسبة للمنتجات اللبنانية الزراعية وكذلك الميرامية والزعتر الأخضر في مواسمها ، فإن جميع انواع الخضار بالمقابل ، كالبندورة والباذنجان والحمضيات والفلفل الأخضر والحلو واحيانا البصل تعطى الأولوية ايضا لدخولها السوق اللبناني .

واشار إلى أن ميزان الأردن التجاري في الزراعة هو لصالحه بيد أن ميزان الأردن التجاري العام هو لصالح لبنان .

وبلغة الأرقام ، وصلت صادراتنا في عام ١٩٩٢ حوالي ٥٠ الف طن من المنتجات الزراعية ولم تتجاوز وارداتنا ١٢٦٣٤ طن أي بنسبة ١ : ٤،٥ ، بينما وصلت قيمة صادراتنا التجارية ٢.٣ مليون دينار لنستورد بالمقابل بقيمة ٤.٢ مليون دينار لعام ٩٢ .

وذكر أن عملية الاستيراد عملية حتمية وإلزامية - وإن توافرت لدينا زراعة مماثلة - لأن اي بلد في العالم لا يقبل ان يستورد ولا يصدر منتوجاته بالمقابل .. ولهذا فاللبنانيون يصرون ان نستورد المشمش اللبناني في موسمه في هذه الفترة من العام ، على أن يقوموا باستيراد الخضار الأردنية من بندورة وباذنجان وبالأخص البطيخ في الفترة نفسها والتي يصادف موسمها في النصف الثاني من حزيران حتى مطلع تموز ، وعليه فإننا نامل ان لا يفهم من هذا اننا مع مزارعي البطيخ وضد مزارعي المشمش ، فنحن كمؤسسة تسويق اردنية يهمنا في النهاية خدمة جميع المزارعين ودعمهم وتشجيعهم وفتح اسواق لهم .. ولا يعني ابدا استيرادنا للمشمش اللبناني قتل سوق المشمش ولكن مزارع البطيخ والخضار الأخرى تهمنا اكثر لأن الاستثمار فيها كبير جدا ونسبة فائضها عندنا عال .

وقد جاءت تصريحات الدكتور اللوزي هذه على خلفية رحلة العمل التي قام بها إلى لبنان مؤخرا لبحث تفاصيل اتفاق التبادل السلعي من المحاصيل الزراعية بين البلدين .

وكانت السلطات اللبنانية وبعد اتصالات مكثفة ومطولة اجرتها الجهات الزراعية المسؤولة ، قد سمحت بدخول ٢٥٠ شاحنة خضار وفواكه اردنية بعد احتجاز طال لأكثر من ثلاثة اسابيع على الحدود السورية اللبنانية ، الأمر الذي تسبب ، وكما قال د. سالم اللوزي بخسائر فادحة للمزارعين والتجار الأردنيين من جراء فساد جزء كبير من شحنة البندورة الأردنية المصدرة للأسواق تحملتها في النهاية دائرة التسويق اللبنانية .

وكان د. اللوزي قد قال تعليقا على ما حدث على نقطة عبور المصنع أن احتجاز الشاحنات الأردنية جاء نتيجة لخلاف في تفسير مذكرة التفاهم الخاصة بتبادل شحنات المنتجات الزراعية بين الأردن ولبنان .

واضاف ان السلطات المعنية في لبنان لم تسمح بعبور الشاحنات الأردنية إلى الأراضي اللبنانية إلا بعد تلقيها وعودا اردنية رسمية باجراء دراسة جدية لإمكانية السماح بدخول شحنات من الاجاص اللبناني إلى الأسواق الأردنية .

واشار اللوزي إلى حقيقة أن الأردن سمح بادخال الكرز اللبناني إلى الأسواق الأردنية وطالب بالتالي السماح بدخول مادتي البندورة والبطيخ إلى السوق اللبناني واضاف انه يامل بسماح الجانب اللبناني بدخول المزيد من المنتجات الزراعية الأردنية وبخاصة الفلفل الأخضر والزهرة والباذنجان .

● د/ سالم اللوزي

صادرات الاردن من المنتجات الزراعية ٤ اضعاف وارداته

الميزان التجاري العام (زراعة + صناعة) للسنوات الأربع الأخيرة ٨٩ - ٩٢

	صادرات	واردات
٨٩	٢.٧ م دينار	١١ م دينار
٩٠	١٠ م.د	٢١ م.د
٩١	٩.٧ م.د	٣٠ م.د
٩٢	٢.٣ م.د	٤.٢ م.د

الصادرات والواردات الزراعية من وإلى لبنان خلال الأربع سنوات الماضية ٨٩ - ٩٢

	صادرات	واردات
٨٩	١٣٠ ٢٣طن	٥٣٤و٩طن
٩٠	٢٨٧ ٦١طن	٢١٩ ٩طن
٩١	٤٢٦ ٥٦طن	٢٥٤ ١٣طن
٩٢	٠٠٠ ٥٠طن	٦٣٤ ١٢طن

* ملاحظة : بعد احداث الخليج قفز الرقم التصديري بينما بقي الاستيراد ثابت إلى حد ما .



عميد معهد الدراسات المصرفية

في حديث شامل لـ"الأسواق"

د . أديب حداد : النية تتجه لتحويل المعهد الى كلية جامعية بعد الانتهاء من المقر

اجرت اللقاء : سلام الشوا

■ أعلن الدكتور اديب حداد عميد معهد الدراسات المصرفية أن النية تتجه لتحويل المعهد الى كلية جامعية تمنح شهادة البكالوريوس في العلوم المصرفية والمالية والعلوم المصرفية والاسلامية وذلك بعد الانتهاء من إقامة المقر الدائم للمعهد الذي يتوقع أن يكون جاهزا في منتصف العام القادم ١٩٩٤ والذي بلغت تكاليفه مليونا ونصف المليون دينار .

واعرب عن توقعاته في حديث شامل أجراه مع "الاسواق" بأن يرتفع عدد الذين التحقوا بالدورات التدريبية التي ينظمها المعهد لموظفي الجهاز المصرفي الى نحو ١٠٠٠ متدرب شاركوا في ستين دورة على مدار العام الحالي ومتوقعا في الوقت ذاته أن تزيد عدد الدورات التدريبية عن التي كان مقررا لها وفق الجدول الزمني المحدد وذلك نظرا لتزايد مطالب الجهاز المصرفي .

والدكتور حداد الذي تحدث عما تفكر به ادارة المعهد بالتوسع في برامج المعهد التدريبية لتشمل موظفي شركات التامين وسوق عمان المالي ومؤسسة الضمان الاجتماعي ، اكد كذلك على اهمية الدور الذي يقوم به معهد الدراسات المصرفية على الساحة البنكية لان العمل المصرفي حسب ما يصفه هو عمل متطور ومتسارع الامر الذي يلقي باعباء كبيرة على عاتق القائمين باعمال الجهاز المصرفي .

ويضيف أن التدريب على كافة الاعمال المصرفية ومعرفة آخر ما استحدثته الاجهزة المصرفية العالمية بات ضرورة ملحة لمواكبة هذا التطور .

ويعود الدكتور اديب حداد بالاذهان الى عام ١٩٦٥ حين قرر البنك المركزي الاردني انشاء هذا المعهد وذلك للارتقاء بمستوى الخدمات المصرفية الاردنية من خلال تدريب موظفي البنوك ومؤسسات الاقراض المتخصصة تدريبا علميا وعمليا الامر الذي تجاوبت معه كافة المصارف ومؤسسات الاقراض وساهمت في تكاليف انشائه .

وحين يتحدث الدكتور حداد عن اهداف المعهد وطموحاته فهي لا تقف عند حد لأن وظيفة المعهد ليست قاصرة على تدريس برنامج الدبلوم في العلوم المصرفية والمالية المصرفية الاسلامية بل تتجاوزها الى دراسة الموضوعات التي يتم تدريسها في هذه البرامج وعقد الندوات المصرفية المتخصصة وتطوير البرامج التدريبية لموظفي الجهاز المصرفي بما يلبي احتياجاتهم لخلق وحدات مصرفية اكثر قدرة وصلابة على مواجهة التحديات الاقتصادية .

وفيما يلي تفاصيل اللقاء :

● ما هي طبيعة الدور الذي يفترض أن يقوم به المعهد على الساحة المصرفية الاردنية ؟

- المعهد يهدف الى رفع المستوى الفني والمهني لموظفي البنوك ومؤسسات الاقراض المتخصصة ونشر العلوم المصرفية النظرية والتطبيقية وتطوير اساليب الخدمات المصرفية في البلاد وذلك حسب ما تتضمنه المادة (٤) من نظام معهد الدراسات المصرفية ، رقم (٦٩) لسنة ١٩٧٠ المعدل بالنظام رقم (٨٧) لسنة ١٩٧١ ، والنظام رقم (١٤٧) لسنة ١٩٧٣ .

واود التاكيد هنا على ان الهدف الرئيس للمعهد هو علمي وفني بعيدا كل البعد عن تحقيق الارباح المادية .

والى جانب ذلك فاننا نسعى الى تشجيع روح البحث والنشر العلمي والاستثمار الامثل للثروة البشرية في الجهاز المصرفي والمالي .

● الارتقاء بأداء الجهاز المصرفي الاردني ليس امرا سهلا في ظل التطور العالمي السريع للاجهزة المصرفية - فما هي استراتيجيتكم في القيام بدوركم على نحو فاعل ؟

- إن استراتيجية معهد الدراسات المصرفية هي عبارة عن مجموعة الافكار والمبادىء التي استندت اليها فلسفة انشاء معهد الدراسات المصرفية في الاردن . إذ ينفرد معهد الدراسات المصرفية بعدد من الافكار والمبادىء التي تميزه وتضمن نجاحه واستمراره . ومنها تحقيق عدالة التعليم وذلك بإتاحة الفرصة امام اعداد كبيرة من موظفي الجهاز المصرفي والمالي في الاردن الذين يحملون شهادة الدراسة الثانوية ، للالتحاق بهذا النوع من التعليم العالي مجانا .

واود الاشارة هنا الى ان فلسفة قبول المعهد للموظفين العاملين في الجهاز المصرفي والمالي فقط تؤدي الى تحقيق درجة عالية من التجانس فيما بين هؤلاء المتدربين التي قد لا تتوفر في معظم المؤسسات التعليمية الاخرى . اضف الى ذلك ان فلسفة الربط بين الفكر والعمل تدعو الى ترسيخ العلم في المتدربين منهجا ومحتوى ، فكرا وتطبيقا .

كما أن استعانة المعهد لتنفيذ برامجه الدراسية والتدريبية باساتذة ومحاضرين من ذوي الخبرات والمؤهلات العلمية والتطبيقية من مدراء الجهاز المصرفي والمالي واصحاب التخصصات العليا في المؤسسات التعليمية الاخرى قد ساهم بالقيام بدوره .

كما اود الاشارة الى تميز النظام التعليمي في المعهد بدرجة عالية من المرونة التي قد لا تتوفر في معظم المؤسسات التعليمية الاخرى كالجامعات وكليات المجتمع . إذ تقوم ادارة المعهد بتطوير وتغيير مناهج الدراسة ومحتوياتها باستمرار بما يتلاءم ويتطابق مع مستجدات العمل المصرفي والمالي محليا وعالميا . علما بأن مناهج المعهد الدراسية تصمم خصيصا لتأهيل كوادر الجهاز المصرفي والمالي وتزويدها بالخبرات النظرية والعلمية اللازمة لممارسة العمل وفق الاصول السليمة .

بالاضافة الى سعي المعهد المتواصل الى توطيد اواصر التعاون والتنسيق مع المعاهد والمؤسسات التدريبية العربية في المجال المالي والمصرفي . وضمن هذا الاطار ، فقد تم اجراء العديد من الاتصالات بين ادارة المعهد وعدد من ادارات المعاهد المماثلة في الدول العربية . وقد تمخض عن ذلك تعزيز التنسيق والتعاون القائم من خلال تبادل المحاضرين والاطلاع على البرامج والاساليب التدريبية .

● ما هو تقييمكم لاداء الجهاز المصرفي الاردني مقارنة بالتطور الكبير الذي تشهده المصارف العالمية ؟

- اعتقد ان التجربة الاردنية في القطاع المصرفي تمتاز لدى مقارنتها بمثيلاتها من الدول النامية بانها تطورت بسرعة اكبر وفترة زمنية اقصر الامر الذي جعل التطور المالي في الاردن من ابرز واوضح مظاهر التقدم الاقتصادي الاردني واعتقد ايضا باننا متطورون على الصعيد الفكري ولدينا الكفاءات التي طالما استفادت منها دول الخليج في بناء وحداتها المصرفية .

● تعثرت العديد من المصارف المحلية - فهل الاسباب برايكم تعزى الى عدم كفاءة للقائمين أم لاسباب أخرى ؟

- اعتقد انه من غير الانصاف وضع اللوم على كفاءة الموظفين الذين نعلم جيدا كم هم اكفاء وإنما لاسباب اخرى وعلى اية حال فإن سياسات الاصلاح المصرفي ودمج المصارف كفيلة بإيجاد الحل لمعالجة اوضاع هذه المصارف .

● وما هي برامج الدراسة التي يقدمها المعهد لطلابه ؟

- يشتمل النظام التعليمي الاكاديمي في المعهد على برنامجين اساسيين للدبلوم هما - برنامج الدبلوم تخصص العلوم المصرفية والمالية .

- برنامج الدبلوم تخصص العلوم المصرفية والمالية الاسلامية .

وتستغرق الدراسة في برنامج الدبلوم مدة سنتين . وتقسم كل سنة الى فصلين دراسيين ، يبدأ الفصل الاول في النصف الثاني من شهر ايلول وينتهي في النصف الثاني من شهر كانون الثاني . ويبدأ الفصل الثاني في النصف الاول من شهر شباط وينتهي في حوالي منتصف شهر حزيران الا اذا اقتضت ظروف استثنائية تغيير هذه المواعيد .

الدراسة مسائية وخارج اوقات الدوام للبنوك والمؤسسات المالية ومؤسسات الاقراض المتخصصة ، وتحدد اوقات ساعات التدريس بقرار من مجلس ادارة المعهد .

● هل الدراسة قاصرة على موظفي الجهاز المصرفي أم يسمح لاي طالب بالانضمام ؟

- يقبل في المعهد موظفو الجهاز المصرفي والمالي من حملة شهادة الدراسة الثانوية او ما يعادلها شريطة توفر خبرة عملية لديهم لا تقل عن سنتين ولا يسمح لاي احد من خارج الجهاز المصرفي .

● وكيف يتم اختيار الطلبة ؟

- يجوز لكل عضو من الاعضاء المؤسسين للمعهد أن يرشح عددا من موظفيه ولمجلس ادارة المعهد أن يختار المرشحين الذين يمكن قبولهم من كل بنك في ضوء قواعد عامة يضعها لهذه الغاية . ويجوز في بعض الاحوال التي تتوفر فيها الاماكن قبول بعض الموظفين بصفة مستمعين لبعض الدروس . ويتم ذلك بطلب خاص من قبل الموظف يوافق عليه من قبل المؤسسة العضو ، ولا يترتب للمستمعين اية حقوق تجاه المعهد او تجاه المؤسسة التي ينتمون اليها .

● كم يبلغ عدد خريجين المعهد حتى نهاية العام الدراسي١٩٩٢ ؟

- ٨٣١ خريجا منهم ٧٢٧ خريجا في العلوم المصرفية والمالية في كل من عمان واربد و(١٠٤) خريجا في العلوم المصرفية والمالية الإسلامية . كما عقد المعهد (٩٣) دورة تدريبية في مختلف المجالات المصرفية والمالية العامة والاسلامية شارك فيها (١٩٦٦) متدربا .. واضافة الى ذلك فإن ادارة المعهد قد عملت على ايفاد المتفوقين من متدربيه في دورات تدريبية وبعثات دراسية خارج المملكة وذلك للحصول على درجات البكالوريوس او الماجستير في العلوم الاقتصادية والمصرفية والمالية . ولقد تم ايفاد عدد من المتدربين في بعثات دراسية ودورات تدريبية الى امريكا والدول الاوروبية في السنوات السابقة . كما قام المعهد بتشجيع اعمال التاليف في المواضيع المتصلة بالعمل المصرفي والمالي عن طريق تبني مثل هذه الجهود وتقديم الدعم المالي لها .

● واخيرا ما هي خطة العمل المرسومة للمعهد وتوقعاتكم المستقبلية ؟

- تفكر ادارة المعهد بتحويل المعهد الى كلية جامعية تمنح شهادة البكالوريوس في العلوم المصرفية والمالية والعلوم المصرفية والمالية الاسلامية . حيث تم شراء قطعة أرض مساحتها ثمانية دونمات من أجل اقامة مقر دائم للمعهد عليها . هذا وقد انهت ادارة المعهد المخططات الهندسية اللازمة لإنشائه ، وسوف يتم المباشرة في هذا المشروع خلال العام الدراسي الحالي . كما تفكر ادارة المعهد بالتوسع في برامج المعهد التدريبية لتشمل موظفي شركات التامين وسوق عمان المالي ومؤسسة الضمان الاجتماعي

وتفكر ايضا ادارة المعهد بفتح ابواب المعهد في برامجه القادمة لمتدربين من الجهاز المصرفي والمالي العربي وذلك انطلاقا من القول بان رسالة المعهد يجب تتسع لتشمل المجال العربي .

وتفكر بانشاء ناد للخريجين وذلك لاستمرار الصلة بين المتدرب المتخرج والمعهد . ولهذا الجانب اهمية كبيرة في نفس الخريج لشعوره باستمرار اهتمام المعهد باوضاعه وظروفه بعد انتهاء الدراسة في المعهد .

د.اديب حداد

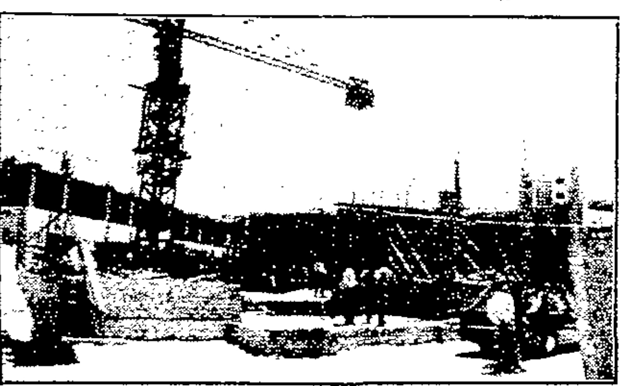
١٠٠٠ موظف مصرفي شاركوا بـ ٦٠ دورة تدريبية نظمها المعهد خلال عام ٩٣

تخريج ٨٣١ طالبا وايفاد العديد بدورات دراسية بالخارج

المعهد مقصور على موظفي الجهاز المصرفي ويسعى للارتقاء بمستوى الخدمات المصرفية

النظام الاكاديمي يقدم برنامجين : العلوم المصرفية والمالية - والمالية الاسلامية


حفل وضع حجر الاساس للمعهد


المقر الجديد للمعهد الذي سينتهي في اواسط ٩٤ بكلفة ١،٥ مليون دينار

خبيرة أمريكية في ندوة مركز الدراسات الاستراتيجية بالجامعة الأردنية

د. مارغريت ريد

أكبر المخاطر التي تهدد الشركات الأردنية صغر حجمها

المركزية وضعف البنية الادارية تعوقان التنافسية في الأردن

الأسواق

■ ترى الخبيرة الاقتصادية الأمريكية د. مارغريت ريد أن الأردن لا يزال يفتقر إلى البنية الادارية الكفوءة التي تعوزها العوامل والمتطلبات التي تتلاءم واهداف الخصخصة ، وقالت الخبيرة الامريكية ، التي كانت تتحدث في ندوة اقتصادية نظمها مركز الدراسات الاستراتيجية واستضافتها الجامعة الأردنية قبل ايام ، ان الأردن وبالرغم من التاكيدات العديدة التي تصدر عن المسؤولين فيه منذ منتصف الثمانينات ، قاوم الضغوط الرامية لوضعه على مسار الخصخصة السريعة الامر الذي لم يتمكن معه من تحقيق الكثير في هذا المجال .

واضاف د. ريد ، انه وبالرغم من اقدام الأردن على اجراءات خصخصة منذ الخطة الخمسية الثانية (١٩٨٠ - ١٩٨٥) إلا أن الحكومة لم تعمد إلى نقل أي من المؤسسات الكبيرة إلى القطاع الخاص وانحت تلك باللائمة على اسلوب اتخاذ القرارات والذي يتسم بالمركزية الشديدة ، وقالت انه في الوقت الذي تعاني فيه المؤسسات الموكل إليها مهمة الاشراف على عملية الخصخصة من الكفاءات المناسبة فإنها تبدو اقل حماسا لإنجاز مثل هذه الخطوة الضرورية .

كما واشارت المحاضرة إلى

بإمكان المشاريع الصغيرة والمتوسطة اجتذاب الموظفين من القطاع العام

عوامل اخرى تلعب دورا في عرقلة مسار الخصخصة مثل العجز الذي يميز مسيرة التطوير في السوق والذي يجعله غير قادر على معالجة قضية مشاركة المواطنين في هذا الجهد بشكل مكثف ، ومع ان هناك شبه إجماع لدى كبار المسؤولين الحكوميين ورجال الأعمال على ضرورة تطبيق سياسة الخصخصة كهدف قيم إلا أن الانسب ، وكما يعتقد المسؤولون ، أن تتم العملية هذه

المتطور على الاقل ، اضافة إلى استمرار تاثير الحكومة من خلال الضغوط المحتملة التي ستمارسها بما في ذلك التدخل للتاثير على قرارات البنك المركزي لتحديد اسعار بعض السلع .

وطالبت الخبيرة الامريكية الحكومة بالاسراع بمعالجة نقطة الضعف الاساسية هذه من خلال تنفيذ سياسة الإصلاح الاداري وتحسين البنية الادارية

انه يتوجب التركيز على تحسين النوعية على حساب الكم في استراتيجية التطوير هذه ، واضافت الخبيرة الامريكية ان تجربة الملكية الأردنية في ظل الادارة السابقة تعتبر مثلا يضرب في مدى تاثير الادارة الناجحة على الاداء العام لاي شركة وبخاصة فيما يتعلق بالتركيز على برنامج تدريب الكوادر . غير أن مما يعيب على الشركات الأردنية صغر حجمها

المقترح هو فتح المنافسة أمام القطاع الخاص للدخول في مشاريع مع شركات خارجية لفتح أسواق آسيا وأفريقيا

على خطوات بحيث يتم في البداية ايكال ادارة المشاريع المستهدفة إلى القطاع الخاص وصولا إلى نقلها بالكامل إلى الملكية الخاصة . ومع ذلك فإن مثل هذا الخيار يبدو خاليا من الكثير من المنطق على اعتبار انه سيكون مجرد استبدال العجز الاداري الحكومي بالعجز الاداري للقطاع الخاص ، لأن المؤسسات المالية الأردنية وبالرغم من انه يمكن وصفها بانها متطورة ، لا تزال اعجز من أن تدير الشركات الخاصة في الوقت الحالي وفي المستقبل

في كل من القطاعين الخاص والعام ، وزيادة التركيز على النوعية والكفاءة الانتاجية والخدمات وتحسين فرص التوظيف البديلة في قطاع الصناعات الخفيفة والمتوسطة وكذلك في القطاعات الأخرى وبخاصة القطاع الزراعي والصحي . واكدت د. ريد على حقيقة أن تحسين الأداء الاداري يظل العنصر الرئيس في اية استراتيجية اصلاح مطلوبة تستهدف تشجيع وزيادة القدرات الاستثمارية من لدن رجال القطاع الخاص ، وقالت

نسبيا الأمر الذي يجعلها اكثر هشاشة أما تقلبات السوق ، اضافة إلى أن الديون الخارجية تجعل من الاقتصاد الأردني أكثر اعتمادا على المقرضين المحليين والأجانب .

وطالبة د. ريد باتخاذ خطوات أخرى في مجال تطوير البنية الادارية وتهيئة الظروف الملائمة لعملية الخصخصة منها فتح الدوائر الداخلية في قطاع الاعمال والقيادات الادارية الحكومية العاملة في مجالس ادارات الشركات ، خاصة وان الشركات المحمية رسميا تعتبر

الاقل تقبلا للتغيير في وقت ندرك فيه جميعا انه لا الحكومة ولا الشركات ستستفيد من مثل هذه الممارسات على المدى الطويل لانها وبكل وضوح تعمل ضد الانتاج المتميز .

ونفس الأمر ينطبق على سياسة الحماية التي توفرها الدولة للصناعات المحلية في وجه المنافسة الأجنبية ، فهذه السياسة إنما تعمل على اشاعة روح الاحباط في أوساط المصلحين ودعاة التغيير والتطوير وتسيء إلى مواقف واداء الادارات الناجحة التي ترى في دعم الادارات الفاشلة خروجا عن السياسة الاقتصادية الحكيمة .

ودعت الخبيرة الأمريكية إلى تشجيع دخول المؤسسات الصغيرة والمتوسطة إلى ميادين تخلو من جو التنافس السلبي وذلك لدفع الموظفين في القطاع العام إلى الانضمام إليها بكل ما يعني ذلك من تخفيف العبء عن كاهل الحكومة ، كما واوصت د. ريد بفتح المشاريع المدارة من قبل الحكومة امام منافسة المشاريع الخاصة القائمة او المؤسسات الرسمية الأخرى ، وإلى الدخول في مشاريع مشتركة مع المؤسسات والشركات الأجنبية والبحث عن اسواق تصدير جديدة في اسيا وافريقيا وذلك للتخفيف من اعتماد الأردن على أسواق الشرق الأوسط بكل ما يحيط ذلك من سلبيات .

في تقرير اوردته النشرة الفصلية للسفارة اليابانية في عمان

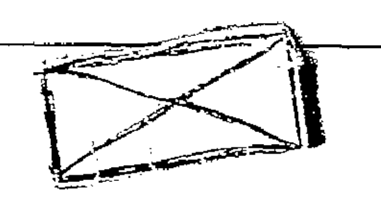
المساعدات اليابانية شملت كافة قطاعات السوق الاردني

■ قدرت المصادر الرسمية اليابانية حجم المساعدات التي قدمتها حكومة اليابان للاردن حتى عام ١٩٩١ بـ ١١٠٠ مليون دولار ، وجاء في النشرة الفصلية التي تصدرها السفارة اليابانية في عمان القول بان قروض السلع اليابانية المقدمة للأردن بعد أزمة الخليج وصلت إلى ٧٠٠ مليون دولار وبان هذه القروض جاءت بشروط ميسرة للغاية لدرجة يمكن معها القول بأن نصفها يعتبر على شكل هبات غير قابلة للرد .

وتضمنت النشرة التي خصصت للحديث عن حجم واشكال المساعدات الاقتصادية اليابانية للاردن تفصيلات خاصة باوجه تخصيصها والتي تتوزع لتشمل معظم قطاعات التنمية المختلفة بدءا من البنية التحتية وانتهاء بدعم برامج تنمية المصادر الانسانية ، وطبقا لما جاء في نشرة السفارة فإن المساعدات اليابانية لعبت دورا في تطوير البنية التحتية وبخاصة في تحديث شبكات الاتصالات مثل اقامة وتوسيع انظمة الهاتف الآلية في عدد من المدن الأردنية ، وكذلك تحسين وتوسعة شبكات الري في وادي الأردن بما فيها تشييد سد وادي عربة ، وشبكات الري في الموجب والغور الشمالي ومناطق الغور الجنوبي ، اضافة إلى الاسهام في اقامة شبكات الطرق مثل طريق الأزرق / والحدود العراقية ، وطريق جرش / اربد وجزء من طريق جرش / عمان وطريق اربد / الشونة الشمالية وطريق السلط / العارضة ، وفي مجال التعليم عملت المساعدات اليابانية على تعزيز الانشطة التربوية من خلال تمويل بناء المدارس وتزويدها المعدات واللوازم وطباعة الكتب .

وفيما يتعلق بتطوير المصادر الانسانية ، فقد تركز الدور الياباني على الاسهام في المشاريع الفنية بغية دعم القدرات الأردنية في مجال العلوم والتكنولوجيا واعداد الكوادر المؤهلة وذلك من خلال ايفاد الخبراء اليابانيين إلى الأردن لنقل المهارات المتقدمة لنظرائهم الأردنيين العاملين في العديد من المؤسسات ويذكر منها على سبيل المثال لا الحصر مؤسسة الاتصالات وسلطة كهرباء الأردن والجمعية العلمية الملكية وجمعية الشابات المسلمات وقد بلغ عدد الخبراء الموفدين حتى العام الماضي ٨٤ خبيرا يابانيا ، كما ويعمل في الأردن العديد من الشبان اليابانيين المتطوعين في خدمة مؤسسات الرعاية المختلفة الصحية منها والرياضية والحرفية والفنية ، اضافة إلى المنح التدريبية والدراسية التي يستفيد منها العديد من الاردنيين وتشمل معظم القطاعات حيث بلغ عدد الذين تم استقدامهم للمشاركة في دورات مكثفة في اليابان ٣١٤ متدربا حتى عام ١٩٩٢ ، هذا اضافة إلى قيام المؤسسات اليابانية المختلفة الحكومية منها والخاصة بتقديم الكثير من اللوازم والمعدات للهيئات والمنظمات الأردنية للمساعدة على تحسين الأداء ، وقد تم تقديم لوازم بقيمة ١٣ مليون دولار حتى الآن تشمل محطة نقل تلفزيوني محمولة للتلفزيون الأردني ومعدات سمعية بصرية لجامعة الأردن ومعدات صيانة لمؤسسة الاتصالات وخزانات مياه لامانة عمان وغيرها .

هذا وتأتي الأرقام المسجلة لحجم المساعدات اليابانية للأردن لتعكس وكما تقول نشرة السفارة اليابانية ، مدى ما وصلت إليه العلاقات الطيبة بين البلدين من قوة وحجم التعاون المتبادل كما وتظهر مدى اهتمام اليابان بالإسهام في تطوير الاقتصاد الأردني حفاظا على استقرار هذا الاقتصاد .



أســـواق المـــال والأســـهم والســـلع

التحليل الاسبوعي لنشاط سوق عمان المالي

للفترة (٦/١٩ - ١٩٩٣/٦/٢٣)

انخفاض حجم التداول الى ٢٩,٥ مليون دينار الاسبوع الماضي بعدما كان ٥٨,٢ مليون دينار الاسبوع السابق

للمحرر المالي :

■ بلغ حجم التداول في سوق عمان المالي خلال هذا الاسبوع (٢٩,٥) مليون دينار سجلت على مدار اربعة ايام تداول ، مقارنة مع حجم تداول للاسبوع السابق والبالغ حوالي (٥٨,٢) مليون دينار سجلت على مدار خمسة ايام تداول ، اما عدد الاسهم المتداولة التي سجلها السوق خلال هذا الاسبوع فقد بلغت (٦,٥) ملايين سهم ، نفذت من خلال (٧,٥٣٦) عقدا . وحول معدلات التداول اليومية ، فقد بلغ المعدل اليومي لحجم تداول هذا الاسبوع حوالي (٧,٤) ملايين دينار ، مقابل (١١,٦) مليون دينار للاسبوع السابق .

وعلى صعيد الحركة القطاعية لحجم التداول ، فقد احتل قطاع الصناعة المرتبة الاولى ، حيث حقق ما مقداره (١٤,٧) مليون دينار وبنسبة (٤٩,٨٪) من حجم التداول الاجمالي ، واحتل قطاع "البنوك والشركات المالية" المرتبة الثانية بحجم تداول مقداره (١٠,٦) مليون دينار وبنسبة (٣٥,٩٪) ، تلاه قطاع الخدمات بحجم تداول مقداره (٣,٩) مليون دينار وبنسبة (١٣,٢٪) ، واخيرا قطاع التامين بحجم تداول مقداره (٠,٣) مليون دينار وبنسبة (١,١٪) .

اما عن مستويات الاسعار ، فقد ارتفع الرقم القياسي العام لاسعار الاسهم لإغلاق هذا الاسبوع الى (١٦٨,٤) نقطة مقارنة مع (١٦٧,٦) نقطة لاغلاق الاسبوع السابق ، بارتفاع مقداره (٠,٨) نقطة ، اي ما نسبته (٠,٥٪) وعلى الصعيد القطاعي ، فقد ارتفع الرقم القياسي لقطاع الخدمات (٣,١) نقطة اي ما نسبته (١,٩٪) ، ولقطاع "البنوك والشركات المالية" (١,٨) نقطة ، اي ما نسبته (١,١٪) ولقطاع التامين (١,٣) نقطة ، اي ما نسبته (٠,٨٪) ، اما الرقم القياسي لقطاع الصناعة فقد انخفض بمقدار (٠,٩) نقطة ، اي ما نسبته (٠,٥٪)

ولدى مقارنة اسعار الاغلاق للشركات المتداولة اسهمها خلال هذا الاسبوع والبالغ عددها (٨٨) شركة مع اسعار اغلاق الاسبوع السابق ، فقد تبين بان (٣٤) شركة قد اظهرت ارتفاعا في اسعار اسهمها ، بينما انخفضت اسعار اسهم (٤٣) شركة ، في حين استقرت اسعار الاسهم لـ(١١) شركة .

النشرة الرسمية لاسعار صرف العملات الاجنبية الرئيسية الصادرة عن البنك المركزي

العملة	شراء	بيع	العملة	شراء	بيع
الدولار الأمريكي	٠.٦٩٥٠	٠.٦٩٧٠	الين الياباني	٠.٦٥٥٧	٠.٦٥٩٠
الجنيه الاسترليني	١.٠٢٧٩	١.٠٣٣٠	الجلدر الهولندي	٠.٣٦١٥	٠.٣٦٣٣
المارك الألماني	٠.٤٠٥٣	٠.٤٠٧٣	الكرونا السويدية	٠.٠٨٨٧	٠.٠٨٩١
الفرنك السويسري	٠.٤٥٧٢	٠.٤٥٩٥	الليرة الايطالي*	٠.٠٤٤٩	٠.٠٤٥١
الفرنك الفرنسي	٠.١٢٠٥	٠.١٢١١	الفرنك البلجيكي	٠.٠١٩٩٠	٠.٠٢٠٠٠

اسعار صرف بعض العملات العربية

العملة	الدولار الاميركي	الجنيه الاسترليني	المارك الالماني	الين الياباني	الفرنك الفرنسي	الفرنك السويسري
الدينار الكويتي	,٣٠١٤	,٤٤٤٥	٥,٦٦٨	٢٥٣,٦	١٩,٠٩	٥,٠٣٥
الريال السعودي	٣,٧٥	٥,٥٣٠	,٤٥٥٦	٢٨,٤٢	١,٥٣٤	,٤٠٤٧
درهم الامارات	٣,٦٧	٥,٤١٢	,٤٦٥٥	٢٩,٠٤	١,٥٦٨	,٤١٣٥
الدينار البحريني	,٣٧٧	,٥٥٦٠	٤,٥٣١	٢٨٢,٧	١٥,٣٦	٤,٠٢٥
الريال العماني	,٣٨٤	,٥٦٦٣	٤,٤٤٩	٢٧٧,٦	١٤,٩٨	٣,٩٥٢
الريال القطري	٣,٦٤	٥,٣٦٨	,٤٦٩٣	٢٩,٢٨	١,٥٨١	,٤١٦٩
الليرة اللبنانية	١٧٣١	٢٥٥٣	١٠١٣,١	١٦,٢٣	٣٠٠,٧	١١٤٠,٤
الجنيه المصري	٣,٣٤٢	٤,٩٢٩	,٥١١١	٣١,٨٩	١,٧٢١	,٤٥٤٠

اسعار الفائدة الأوروبية على العملات الدولية الرئيسة

العملة	٧ ايام من	٧ ايام الى	شهر من	شهر الى	ثلاثة اشهر من	ثلاثة اشهر الى	ستة اشهر من	ستة اشهر الى	سنة من	سنة الى
الدولار الاميركي	٣,٠٦٢	٣,١٨٧	٣,١٢٥	٣,٢٥	٣,٢٥	٣,٣٧٥	٣,٣٧٥	٣,٥٠	٣,٧٥	٣,٨٧٥
الجنيه الاسترليني	٥,٦٢٥	٥,٧٥	٥,٧٥	٥,٨٧٥	٥,٨٧٥	٦	٥,٨٧٥	٦	٥,٨٧٥	٦
الين الياباني	٣,١٢٥	٣,٢٥	٣,١٢٥	٣,٢٥	٣,١٢٥	٣,٢٥	٣,١٢٥	٣,٢٥	٣,١٨٧	٣,٣١٢
المارك الالماني	٧,٨١٢	٧,٩٣٧	٧,٧٥	٧,٨٧٥	٧,٣٧٥	٧,٥٠	٧,٠٦٢	٧,١٨٧	٦,٥٦٢	٦,٦٨٧
الفرنك الفرنسي	٧,٤٣٧	٧,٥٦٢	٧,٢٥	٧,٣٧٥	٦,٨٧٥	٧	٦,٥٦٢	٦,٦٨٧	٦,١٨٧	٦,٣١٢
الفرنك السويسري	٥,٠٦٢	٥,١٨٧	٥	٥,١٢٥	٤,٩٣٧	٥,٠٦٢	٤,٧٥	٤,٨٧٥	٤,٥٠	٤,٦٢٥
الليرة الايطالية	١٠,١٢	١٠,٦٢	٩,٨٧	١٠,٢٥	٩,٧٥	١٠,١٢	٩,٥٠	٩,٨٧	٩,٢٥	٩,٥٠

المعادن الثمينة (دولار - اونصة)

المعدن	٦/٢٥	٦/٢٤	٦/٢٣	٦/٢٢	٦/٢١	اعلى سعر ١٩٩٣	ادنى سعر ١٩٩٣
ذهب	٣٧٦,٧٥	٣٧٣,٥٠	٣٦٨,١٢	٣٦٨,٧٥	٣٧٠,٧٥	٣٨٧,٧٥	٣٢٧,٥٠
فضة	٤,٣٩	٤,٤٣	٤,٢٧	٤.٣٠	٤,٢٩	٥,٣٨	٣,٤٥
بلاتين	٣٨١,٥٠	٣٧٩,٧٥	٣٧٢,٦٥	٣٧٥,٥٠	٣٧٧,٢٥	٥٢٣	٣٣٥

المعادن بالطن

المعدن / السعر	١٩٩٣ (تسليم فوري) ٦/٢٥	٦/٢٤	٦/٢٣	٦/٢٢	٦/٢١	تسليم ٣ اشهر ٦/٢٥	٦/٢٤	٦/٢٣	٦/٢٢	٦/٢١
نحاس (جنيه)	١٢٧٣,٥	١٢٧٥,٥	١٢٧١	١٢٦٨	١٢٧٦	١٢٨٥	١٢٩٥,٥	١٢٨٢	١٢٧٩	١٢٨٦,٥
ألومنيوم (دولار)	١١٩٨,٥	١١٨٦	١٠١٧	١١٧٩	١١٨٢,٥	١٢٢٦	١٢١٦	١٠٣٧	١١٩٨	١٢٠٩
زنك (دولار)	٩٢٤,٥	٩٢٢	٩٢٣,٥	٩٣٦,٥	٩٣٨,٥	٩٤٢,٥	٩٤٤,٥	٩٤٠,٥	٩٥٤,٥	٩٥٢,٥
نيكل (دولار)	٥٣٣٧	٥٣٤٥	٥٤٩٥	٥٦٣٠	٥٥٨٥	٥٤١٧,٥	٥٤٤٢,٥	٥٥٥٢,٥	٥٦٨٥	٥٦٤٥

النفط (دولار - برميل)

الخام	١٩٩٣ ٦/٢٥	٦/٢٤	٦/٢٣	٦/٢٢	٦/٢١	اعلى مستوى ١٩٩٣ السعر	التاريخ	ادنى مستوى ١٩٩٣ السعر	التاريخ
دبي	١٥,٣٥	١٥,٤٥	١٥,٢٠	١٥,٣٠	١٥,٥٥	١٧,٢٥	٩٣/٣/٥	١٤,٧٠	٩٣/١/٢٠
مزيج برنت	١٧,٦٠	١٧,٦٥	١٧,٤٥	١٧,٥٠	١٧,٧٠	١٩,٥٥	٩٣/٣/٥	١٧	٩٣/١/٢٠
غرب تكساس	١٨,٩٥	١٩,٠٥	١٨,٨٠	١٨,٩٠	١٩,١٥	٢١,١٥	٩٣/٣/٥	١٨,٥٠	٩٣/١/١٢

(*) تسليم آب (اغسطس) ١٩٩٣

السلع (بالطن)

السلعة / السعر	١٩٩٣ ٦/٢٥	السابق	تسليم
سكر (جنيه)	٢٧٧,٥	٢٧٨.٥	آب
بن (دولار)	٩٠٨	٩٠٦	تموز
كاكاو (جنيه)	٧٢٦	٧٢٣	تموز
قمح (جنيه)	١٠٨,٦٥	١٠٨,٧٥	تشرين-٢

اسبوعية سوق العملات العالمية

حنا أبو عيطة - قبرص

■ تابع الدولار الامريكي ارتفاعه مقابل العملات الاوروبية ولكنه خسر ما حققه مؤخرا من ارباح مقابل الين الياباني ، فقد تعامل الدولار صباح الاثنين (٦/٢٨) فوق سعر ١,٧١٤٠ مقابل المارك الالماني ، وهو اعلى مستوى وصل اليه منذ ما يقارب السنتين ، فقد كان الدولار مدعوما بتوقعات تخفيض نسب الفوائد الالمانية اضافة الى التعليقات التي ادلى بها الخبير المالي العالمي جورج سوروس على ان الدولار ما يزال مقيما بأقل من قيمته الفعلية حتى لو وصل الى مستوى ٢,٠ مارك الماني .

في بداية الاسبوع ، فشلت المعلومات الاقتصادية الاسوأ من المتوقعة في نهي الدولار عن تحقيق المزيد من الارتفاع مقابل غالبية العملات الرئيسة في العالم ، حيث انخفضت نسبة الطلبات الجديدة للسلع المتينة بمعدل ١,٦٪ خلال شهر ايار الماضي بينما اجري تعديل على نسبة اجمالي الانتاج الداخلي للفصل الاول من العام الحالي حيث قدر ارتفاعه بنسبة ٠,٧٪ متخفضا من ٠,٩٪ كانت قد قدرت خلال اجراء هذه الدراسة في الشهر الماضي ، ويعتبر هذا الارتفاع الادنى منذ الفصل الاخير من عام ١٩٩١ حين حققت نسبة نمو بمقدار ٠,٦٪ .

اما مقابل الين ، فقد فشل الدولار في الاحتفاظ بالارباح التي حققها مؤخرا وذلك لان القلق حيال الوضع السياسي في اليابان قد انحسر بعض الشيء بينما حل محله الموضوع القديم حول تخفيض الفائض التجاري الضخم في اليابان ، وقد نشرت جريدة نيويورك تايمز يوم الجمعة الماضي ان ادارة الرئيس بيل كلنتون على ثقة من ان الارتفاع الذي حققه الين مؤخرا مقابل الدولار سوف يبرهن على نجاح اكبر مما حققته ارتفاعاته السابقة في تخفيض الفائض التجاري المتزايد في اليابان ، ومع ان الادارة تنكر سعيها عمدا لرفع قيمة العملة اليابانية ، فقد حقق الين الياباني ارتفاعا بنسبة ١٩٪ مقابل الدولار ، مرتفعا من ١٢٦ في اوائل العام الحالي الى ١٠٦ يوم الاثنين الماضي ، متأثرا بالتعليقات التي ادلى بها وزير الخزينة الامريكية وشخصيات رسمية اخرى .

فيما يلي اسعار الاقفال التقريبية اليومية للدولار الامريكي في سوق نيويورك المالي :

التاريخ	مارك ألماني	ين ياباني	جنيه استرليني	فرنك سويسري
٢١ (ح)	١,٦٨٧٧	١١٠,٨٨	١,٤٨٧٧	١,٥٠١٩
٢٢ (ح)	١,٦٨٦٦	١١٠,٨٦	١,٤٧٧١	١,٥٠٤٨
٢٣ (ح)	١,٦٩١٧	١١٠,١٨	١,٤٧٢٢	١,٥٠٦٧
٢٤ (ح)	١,٧٠٦٧	١٠٨,٧٩	١,٤٦٩٢	١,٥١٥٦
٢٥ (ح)	١,٧٠٤٤	١٠٥,٩٦	١,٤٩٨٦	١,٥١٥٦

مؤشر نيكي خلال معاملات الشهر الحالي

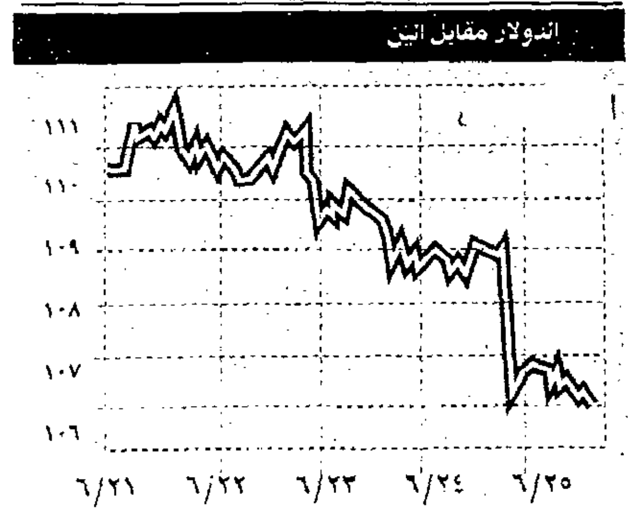
٢٠٠٠٠ ١٩٨٠٠ ١٩٦٠٠ ١٩٤٠٠ ١٩٢٠٠ ١٩٠٠٠ ١٨٨٠٠ ١٨٦٠٠

٦/٢١ ٦/٢٢ ٦/٢٣ ٦/٢٤ ٦/٢٥

مؤشر داو جونز خلال معاملات الشهر الحالي



الدولار مقابل الين



فائدة سندات الخزينة الامريكية

	٣ سنوات	٥ سنوات	١٠ سنوات	٣٠ سنة
السعر	٩٩,٥٦٨	٩٩,٨١٢	١٠٢,٨١٢	١٠٤,٨٧٥
العائد	٤,٤٢٤	٥,١٥٤	٥,٨٥٤	٦,٧٢٧

الأسواق - الفايننشال تايمز
وول ستريت جورنال - بيزنس ويك فورتشن

أسعار الدولار تواصل الارتفاع

إعداد : ناصر الجندي

■ واصلت اسعار صرف الدولار ارتفاعها الإسبوع الماضي في الاسواق المالية العالمية بالرغم من صدور مؤشر الطلبيات على السلع المعمرة وانخفض للربع الثالث على التوالي الامر الذي يدل على تراجع اداء الاقتصاد الامريكي من جهة ومن جهة اخرى عاد واكد المسؤولون بان نسب الفائدة على الدولار ستبقى منخفضة سيما ان حالة التضخم مازال مسيطرا عليها وعاد المتعاملون بشراء الدولار والتهافت عليه بسبب حالة من التفاؤل التي تعم على مستقبل الدولار وتراجع ملحوظ على اداء الاقتصاد الالماني وخاصة ان هاجس تخفيض الفائدة على المارك مازال قائما وعلية ارتفعت اسعار الدولار الى اعلى مستوى لها منذ ١٨ شهرا ووصل سعره الى ١,٧١٣٥ مارك وبالنسبة للجنيه الاسترليني فانخفض امام الدولار اثر توقعات قريبة باحتمال تخفيض الفائدة عليه الا انه ارتفع امام المارك وليصل الى مستوى ٢.٥٢ دولار\ جنيه استرليني اما بالنسبة للين الياباني فقد انخفض في بداية الاسبوع وليصل الى ١١١ ين\ دولار وعاد وارتفع امام الدولار وليصل الى ١٠٦.٢٥ ين\ دولار بالرغم من مواصلة تدخل البنك المركزي الياباني ببيع الين مقابل شراء الدولار ويرى الدولار من الناحية الفنية فإن حواجز الدعم هي كما يلي :-

١.٧٠٢٠\ ١.٦٩٠٠\ ١.٦٧٩٠\
١.٦٧٦٠\ ١.٦٥٨٥\ ١.٦٤٧٠\

مارك وان حواجز المقاومة كما يلي :-

١.٧٠٧٥\ ١.٧١٣٥\ ١.٧١٧٠\
١.٧٢١٠\ ١.٧٢٤٥\ ١.٧٤٠٠

مارك ويرى الدولار الاسبوع القادم في مجال ١.٦٧٠٠ الى ١.٧٢٠٠ مارك الا انه على المدى المتوسط والطويل فان الدولار يرى مرتفعا .

Source : The Housing Bank

DATE	BUY	SELL
05-Jun	0.686	0.688
07-Jun	0.686	0.688
08-Jun	0.686	0.688
09-Jun	0.687	0.689
12-Jun	0.687	0.689
13-Jun	0.687	0.689
14-Jun	0.687	0.689
15-Jun	0.687	0.689
16-Jun	0.69	0.692
17-Jun	0.691	0.693
19-Jun	0.695	0.697
22-Jun	0.697	0.699
23-Jun	0.698	0.7
24-Jun	0.696	0.698
26-Jun	0.695	0.697
27-Jun	0.695	0.697

0.7 0.695 0.69 0.685 0.68 0.675

05-Jun 07-Jun 08-Jun 09-Jun 12-Jun 13-Jun 14-Jun 15-Jun 16-Jun 17-Jun 19-Jun 22-Jun 23-Jun 24-Jun 26-Jun 27-Jun

اسعار صرف الدولار الامريكي مقابل الدينار الاردني حسب تسعيرة البنك المركزي الاردني

REUTER WORLD CROSS RATES

	DEM	GBP	JPY	CHF	FRF
DEM	*	0.3964/69	62.16/23	0.8876/88	3.3611/34
GBP	2.5195/27	*	156.68/83	2.2340/66	8.4708/839
JPY	1.6071/88	0.6377/83	*	1.4252/68	5.4006/95
CHF	1.1251/67	0.4471/76	70.09/16	*	3.7331/02
FRF	0.2971/75	0.1179/81	18.49/52	0.2638/43	*

RATES AT CLOSE FRI

WORLD BOURSES This week's political earthquake shook Tokyo, knocking 2.5% off share prices. Zurich and Amsterdam both reached new all-time highs. Milan rose by 2.8% on hopes of lower interest rates. Wall Street edged up by 0.2% and the world index fell by 2.8%.

Stock price indices

	Jun 22nd	1993 high	1993 low	% change on one week	one year	record high	Dec 31st 1992 in local currency	in $ terms
Australia	1716.7	1760.4	1495.0	− 0.4	+ 4.4	−25.6	+10.8	+10.2
Belgium	1249.5	1269.1	1125.5	+ 2.1	+ 6.5	− 1.5	+10.9	+ 5.5
Canada	3935.7	3935.7	3275.8	+ 1.2	+ 17.7	− 4.3	+17.5	+16.9
France	527.8	547.4	471.2	+ 1.4	+ 2.0	− 6.5	+ 8.9	+ 5.4
Germany	1698.1	1717.4	1516.5	+ 0.8	− 4.1	−13.7	+ 9.9	+ 4.9
Holland	227.1	227.1	198.6	+ 1.8	+ 9.1	nil	+14.7	+ 9.7
Hong Kong	7046.7	7447.2	5437.8	− 3.3	+ 19.5	− 5.4	+27.8	+27.8
Italy	528.0	559.2	446.3	+ 2.8	+ 11.7	−41.9	+18.3	+13.9
Japan	19538.3	21076.0	16287.5	− 2.5	+ 21.3	−49.8	+15.4	+29.4
Singapore	1787.7	1905.3	1531.1	− 1.8	+ 19.9	− 6.2	+17.3	+17.6
South Africa	4680.7	4680.7	4333.0	+ 1.1	+ 4.9	− 0.2	+ 7.1	+ 9.8†
Spain	264.9	246.9	215.6	+ 1.9	+ 8.7	−19.5	+23.6	+ 9.7
Sweden	1075.8	1098.2	879.1	nil	+ 16.1	−21.6	+17.9	+ 9.6
Switzerland	2335.0	2335.0	2049.5	+ 2.7	+ 26.4	nil	+10.8	+ 7.3
UK	2907.6	2957.3	2737.6	+ 1.3	+ 13.6	− 1.7	+ 2.1	− 0.3
USA	3497.5	3554.8	3242.0	+ 0.2	+ 6.4	− 1.6	+ 6.0	+ 6.0
World‡	553.0	576.3	488.6	− 2.8	+ 12.5	− 3.9	+11.2	+11.2

‡ Morgan Stanley Capital International. † Converted at financial rate.

MONEY AND INTEREST RATES The Bank of France cut interest rates by a quarter of a percentage point. Japan's broad-money growth quickened to 1.5% in the year to May. In the same period Germany's broad-money measure grew by 8% and Britain's by 3.9%.

	money supply‡ % rise on year ago: narrow (M1)	broad	interest rates % p.a. (June 22nd 1993) money market: overnight	3 months	commercial banks: prime lending	deposits 3 months	bond yields: gov't long-term	corporate	eurocurrency: deposits 3 months	bonds
Australia	+21.9	+ 9.3 Apr	5.28	5.10	9.50	5.10	7.55	8.43	5.00	na
Belgium	− 0.7	+ 6.6 Dec	6.81	6.81	11.00	6.25	7.15	7.46	6.75	6.55
Canada	+13.1	+ 7.2 May	4.25	4.63	6.00	4.50	8.23	9.01	4.56	7.68
France	− 2.0	+ 3.8 Apr	7.50	7.06	8.60	7.00	7.04	7.33	7.00	6.36
Germany	+ 9.6	+ 8.0 May	7.85	7.50	10.00	6.83	6.73	6.68	7.44	6.32
Holland	+ 5.9	+ 6.5 Apr	7.00	6.55	9.25	6.55	6.53	7.33	6.56	6.22
Italy	+ 2.0	+ 5.8 Apr	10.50	10.00	11.88	na	9.88	10.70	9.69	9.84
Japan	+ 4.0	+ 1.5 May	3.13	3.20	4.00	3.03	4.47	5.31	3.22	4.20
Spain	− 2.2	+ 7.1 Mar	11.55	10.95	12.25	8.00	10.24	10.79	10.75	10.25
Sweden	na	+ 5.4 May	8.75	8.39	10.50	8.30	8.59	9.10	8.25	7.67
Switzerland	+10.9	+ 5.8 Mar	5.13	5.25	7.25	4.75	4.59	4.88	5.00	4.12
UK	+ 3.3	+ 3.9 May	6.75	5.81	7.00	5.78	8.14	9.27	5.84	7.28
USA	+12.1	− 0.2 May	2.98	3.24	6.00	3.19	6.78	7.45	3.25	5.40

Other key rates in London: 3-mth Treasury bills 5.4%, 7-day interbank 5.9%. Eurodollar rates (LIBOR): 3 mths 3.3%, 6 mths 3.5%.

COMMODITY PRICE INDEX Hard-pressed European zinc producers are discussing a plan to pay compensation to high-cost or polluting zinc smelters to persuade them to close. Although the European Commission will have to approve the idea, costs will be met by the industry. Demand for zinc in Europe remains poor and prices are near to record lows in real terms. Stocks of refined zinc on the London Metal Exchange are at a record peak of 680,000 tonnes. Cuts in mining will reduce the supply of zinc ore by 400,000, but there are still ample supplies of concentrates for refining. So far, smelters have reduced their output of refined metal by only 50,000 tonnes.

1985=100	Jun 15th	Jun 22nd‡	% change on one month	one year
Dollar index All items	104.2	104.1	− 1.3	− 6.2
Food	90.4	89.7	− 2.9	+ 0.9
Industrials All	118.0	118.3	− 0.1	−10.8
Sterling index All items	87.8	90.2	+ 2.9	+18.3
Food	76.1	77.8	+ 1.2	+27.2
Industrials All	99.4	102.6	+ 4.2	+12.4
SDR index All items	74.3	76.0	− 0.1	− 4.5
Food	64.4	65.5	− 1.8	+ 2.7
Industrials All	84.1	86.4	+ 1.0	− 9.2
Crude oil North Sea Brent $ per barrel	17.61	17.54	− 5.1	−17.5

في اجتماع الهيئة العامة الذي قرر زيادة رأس مال الشركة الى ٢٠٠ الف دينار

مركز عمان الدولي لتطوير التجارة يعيد انتخاب محمد عصفور رئيسا وعماد الشماع نائبا للرئيس

ربط مركز عمان بشبكة المعلومات والاتصالات لجمعية المراكز الدولية

■ عقدت الهيئة العامة لشركة مركز عمان الدولي لتطوير التجارة اجتماعها السنوي العادي حيث ناقشت تقرير هيئة المديرين عن اعمال الشركة واوجه نشاطها خلال العام الماضي.

وناقشت الهيئة العامة التي اجتمعت برئاسة السيد محمد عصفور رئيس هيئة المديرين تقرير مدققي الحسابات والميزانية العمومية حيث تمت الموافقة عليها.

وانتخبت الهيئة العامة لمركز التجارة الدولي في الاردن هيئة مديرين جديدة للدورة الثانية مكونة من السادة محمد عصفور رئيس اتحاد غرف التجارة الاردنية، وعماد الشماع ممثل غرفة صناعة عمان، والدكتور محمد بني هاني ممثل مؤسسة تنمية الصادرات والمراكز التجارية الاردنية، وعبد الرحمن الصالح ممثل بنك الاسكان، وعوني يعقوب عبد الرحيم ممثل مؤسسة المدن الصناعية الاردنية، كما تم انتخاب مدققي حسابات للشركة واعيد انتخاب السيد محمد عصفور رئيسا لهيئة المديرين والسيد عماد الشماع نائبا للرئيس.

وتجدر الاشارة الى ان السيد اسامة غنوم هو المدير العام لمركز عمان الدولي لتطوير التجارة.

وبعد ذلك عقدت الهيئة العامة للشركة اجتماعا غير عادي تم خلاله الموافقة على زيادة عدد الاعضاء المساهمين في رأس المال وزيادة رأس مال الشركة من ٤٩ الف دينار الى ٢٠٠ الف دينار. واصبحت الهيئة التأسيسية للشركة تضم المؤسسات والشركات التالية:

اتحاد غرف التجارة الاردنية، وغرفة صناعة عمان، ومؤسسة تنمية الصادرات والمراكز التجارية الاردنية، ومؤسسة المدن الصناعية، واللجنة الوطنية الاردنية لغرفة التجارة الدولية، وبنك الاسكان، وبنك القاهرة عمان، وبنك الاستثمار العربي الاردني، وبنك الاردن، والبنك الاهلي الاردني، وبنك الانماء الصناعي، والبنك الاردني للاستثمار والتمويل، وبنك الاعمال، وبنك الاتحاد للادخار والاستثمار، والمجموعة الاردنية للتكنولوجيا، وشركة امين قعوار واولاده ومجموعة الدجاني الدولية، وشركة الاعمار الهندسية، والشركة الاردنية الفرنسية للتامين، والملكية الاردنية.







● محمد عصفور

● اسامة غنوم

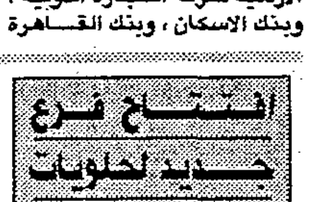
واظهر التقرير السنوي لمركز عمان الدولي لتطوير التجارة ان هناك زيادة كبيرة في عدد الشركات الاردنية التي طلبت عضوية المركز اذ بلغ عددها في نهاية العام الماضي ٨١ شركة فيما اصدر المركز ٥٨ بطاقة اضافية لممثلين عن هذه الشركات، حيث انه يتم اصدار بطاقة عضوية واحدة مجانا باسم ممثل الشركة عند دفع رسوم الانتساب والاشتراك، وتستطيع اي شركة عضو في المركز طلب استصدار ٣ بطاقات اضافية كحد اقصى مقابل ٧٥ دينارا للبطاقة وتستطيع الشركة العضو في المركز الاستفادة من كافة الخدمات والمعلومات التجارية التي يقدمها المركز.

واشار التقرير الى ربط شركة مركز عمان الدولي بشبكة المعلومات والاتصالات التابعة لجمعية المراكز الدولية حيث بدا اعضاء المركز الاستفادة من المعلومات والفرص التجارية المعروضة على شبكة الاتصالات ويستطيع اي مشترك في العالم بواسطة كتابة بضع كلمات الحصول على معلومات كاملة وموثوقة عن الشركة المطلوبة لمراسلتها وعقد اتفاقات معها الى جانب خدمات اخرى كثيرة.

كما قام المركز بالاشتراك في قاعدة للمعلومات مخزنة على اسطوانة ليزر تتضمن اسماء وعناوين ونبذة عن الصناعات والخدمات التي تقدمها اكثر من ١٥٠ الف شركة في امريكا وكندا، والحصول على معلومات يتم خلال ثوان، ويجري تحديث المعلومات والعناوين مرتين كل سنة، وقام المركز بالاشتراك في قاعدة للمعلومات هي عبارة عن معلومات مخزنة على اسطوانتي ليزر تحتوي كل واحدة منها على حوالي ٢٥٠ الف صفحة تحدث المعلومات عليها شهريا تتضمن اخر التقارير المعدة عن التجارة والصناعة والاقتصاد وتغطي جميع دول العالم، وكذلك التقارير عن الاوضاع الاقتصادية في دول العالم والقوانين المعمول بها.

ويذكر ان شركة مركز عمان الدولي لتطوير التجارة تأسست عام ١٩٩١، بهدف تنمية التجارة الخارجية وايجاد اسواق للمنتجات الاردنية من خلال شبكة معلومات متطورة.





افتتاح فرع جديد لحلويات السهل الأخضر

■ تم افتتاح الفرع الثالث لشركة حلويات السهل الاخضر يوم الاربعاء الماضي بحضور عدد كبير من أصحاب المحلات والقائمين على هذه الصناعة ولفيف من الاصدقاء لتذوق الحلويات التي قدمتها حلويات السهل الاخضر مجانا بهذه المناسبة. ومما يذكر بان لهذه الشركة فروعا اخرى في الزرقاء ومنطقة الوحدات وهذا الفرع الاخير مقابل المدرج الروماني.

الكمبيوتر يربط وكلاء الشحن بالامارات بشركات الطيران العالمية مباشرة

■ من المتوقع ان يتم قبل نهاية العام الحالي تنفيذ مشروع لربط وكلاء الشحن في الإمارات العربية المتحدة وشركات الطيران العالمية بشبكة كمبيوتر متطورة لعمليات الحجز المسبق.

وسيتيح المشروع تتبع الشحنة من بلد المنشأ واجراء الحجوزات اللازمة لها إلى البلد المستورد .. وقد قام العديد من شركات الملاحة في الإمارات على ضوء الأرباح التي زادت عن ٤٠٪ العام الماضي بادخال انظمة الاتصالات وحاسبات الية متطورة لخدمة عملائها في الداخل والخارج.

٢٢ مليار دولار خسائر شركات التأمين بسبب العواصف والأعاصير عام ١٩٩٢

■ كلفت العواصف شركات التامين في العالم عام ١٩٩٢ اكثر من ٢٢ مليار دولار وتسبب إعصار اندرو في الولايات المتحدة وحده بخسائر تقدر بـ ١٦ مليار دولار موزعة بين تدمير ٢٠٠ منشاة نفطية و٢٠ الف منزل. كما بلغ عدد القتلى ١٦٠٠ شخص منهم ١٥١٦ في قارة آسيا.

اوردت هذه الارقام إحصائية سويسرية.

مراجعة تقييمية لنتائج المؤتمر العربي الخامس للصابون والمنظفات

تجمع صناعي عربي مهد له المؤتمر من خلال جلساته وتوصياته

كتبت فردوس المصري

■ جاء المؤتمر العربي الخامس للمنظفات والصابون كواحدة من الخطوات العملية المتقدمة الداعمة لفكرة مركزة الاردن إقليميا كنقطة تجمع اقتصادي اقليمي يسهل العبور منه واليه في اتجاه الفكرة الأوسع الهادفة لإقامة سوق عربي عريض الاهتمامات ومفتوح الحدود.

فالمؤتمر الذي نظمه الاتحاد العربي للصناعات الغذائية واحتضنته الشركة الاردنية الزراعية الصناعية التجارية (الانتاج)، تضمن من الفاعليات والارقام المطروحة كالتصورات مستقبل الانتاج والاحتياجات العربية في مجال صناعة المنظفات والصابون، ما يؤكد اهمية الاسراع في تكامل هذا القطاع من الصناعة العربية، وما يؤكد جدية التوجهات العربية التي تمثلت في الحضور العربي المتعدد نحو مبادرات ريادية عملية مستندة إلى الرصيد القائم المستغل من الإمكانات وغير المستغل القابل للتعامل معه استنادا إلى رصيد الخبرة في مجال الانتاج والتسويق ومتطلباتهما من تعاون في مجالات المواد الخام وفتح الأسواق وجودة الانتاج.

المؤتمر الذي تميز بالمعلومات الرقمية المكثفة التي وردت في كلمات الدكتور فلاح جبر رئيس الاتحاد العربي للصناعات الغذائية والسيد محمد ابو حسان - رئيس مجلس ادارة شركة الانتاج والسيد يحيى العلمي - مدير عام الشركة، وآخرين، تميز ايضا استنادا للخلفية الواضحة التي عقد على اساسها باهتمامات واضحة بالجمع بين العرفان وبين وضع النقاط على الحروف عبر شكر تم توجيهه لجلالة الملك الحسين وعبر تنبيه للمعنيين العرب بضرورة واهمية الوفاق والتكامل.

فقد تضمنت برقية للشاركين في المؤتمر لجلالة الحسين تاكيداتهم على أن ما حققه الأردن من عظيم الانجازات في كل الميادين الصناعية والاقتصادية وبضمنها قطاع الصابون والمنظفات قد تم بفضل رعاية واهتمام جلالةالملك وتوجيهاته السامية ودعمه السديد وعبروا عن اعتزازهم بجلالته مؤكدين بأن الجميع يدرك ان الأردن كان ولا يزال وسيبقى الخيمة العربية الجامعة والداعمة لكل عمل

تظاهرة صناعية اقتصادية تبشر بسوق عربية مشتركة في إطار تكامل صناعي عربي

عربي هدفه خير الأمة وتقدمها.

وتمنى المشاركون في المؤتمر انطلاقا من ادراكهم لأهمية الوفاق العربي لتحقيق التنسيق والتكامل في الصناعات العربية التحويلية لتوفير حاجات المواطنين من صناعة الصابون والمنظفات ومواد الزينة ووضع حد للاستيرادات الخارجية من هذه المواد. وقدم رئيس الاتحاد العربي للصناعات الغذائية هدية لجلالة الملك الحسين، وهي عبارة عن وشاح كبير مرصع بالذهب والفضة استلمه السيد مروان عوض - امين عام وزارة الصناعة والتجارة.

وفي الجلسة الختامية للمؤتمر الذي عقد في الأردن لاول مرة تحت شعار «لتتضافر الجهود العربية لانتاج اجود ونوعية افضل» واحتضنته الشركة الصناعية التجارية الزراعية (الانتاج) بدعوة من السيد محمد ابوحسان - رئيس مجلس الادارة - وتزامن مع مرور ثلاثين عاما على افتتاح شركة الانتاج وبدعوة مشتركة من الاتحاد العربي للصناعات الغذائية والشركة الصناعية التجارية الزراعية (الانتاج) وبالتعاون مع وزارة الصناعة والتجارة وغرفة صناعة عمان تم ولأول مرة في تاريخ العمل العربي الاقتصادي المشترك منح «وشاح المنظف العربي» للشركات المتميزة من الدول العربية في صناعة الصابون والمنظفات ومواد الزينة.

المشاركون في المؤتمر وفي نهاية اجتماعاتهم، اصدروا جملة من القرارات والتوصيات يقود تطبيقها الفاعل والسريع إلى صناعة قادرة على التطور والمنافسة وبما يغطي حاجات السوق العربي الواسع من المنظفات والصابون فقد جاء في هذه التوصيات والقرارات:

- مناشدة وزارات التجارة وغرف التجارة العربية المساعدة لاتخاذ الخطوات العملية لاجراء مسح لكميات ونوعيات ومواصفات الصابون والمنظفات ومواد الزينة المستوردة للوطن العربي وتحديد مصادرها والتعرف على اسباب استيرادها.
- التمني على المنظمة العربية للتنمية الصناعية والتعدين وصناديق التنمية العربية ومنظمة اليونيدو والاسكوا وغرف الصناعة العربية مساعدة الاتحاد العربي للصناعات الغذائية للقيام بمسوحات شاملة لتحديد ما يملكه الوطن العربي من طاقات انتاجية عبر مسح ميداني موحد يقوم به وفي كل بلد عربي.
- العمل على تقييم كل الدراسات المعدة لطبيعة معدلات الاستهلاك المتوقعة من الصابون ومواد التنظيف ومواد الزينة في الوطن العربي وآفاق تطورها والتوقعات لتغيير انماط الاستهلاك ولغاية عام ٢٠٠٥.
- دعوة المصنعين العرب لمواد النظافة إلى توجيه استيراداتهم من المواد الأولية داخل الوطن العربي.
- التمني على وزارات المالية العربية وعلى اجهزة جامعة الدول العربية لرفع الرسوم الجمركية عن سلع الصابون والمنظفات ومواد الزينة المنتجة في الوطن العربي والمسوقة من داخل الوطن العربي.
- دعوة صندوق تنمية الصادرات العربية البينية إلى تخصيص جزء من موازنته السنوية لدعم الصادرات العربية البينية من الصابون والمنظفات ومواد الزينة وبالتنسيق مع اللجنة القومية للصابون والمنظفات.
- دعوة القائمين على اجهزة الإعلام العربية إلى ايجاد ضوابط للحد من الترويج للسلع المستوردة الأجنبية من الصابون والمنظفات ومواد الزينة وتشجيع الإعلان عن السلع المنتجة عربيا ومد يد العون للمجلات العربية المتخصصة في هذا الميدان.
- التوسع في اقامة معارض نوعية متخصصة للمنتجات العربية من الصابون والمنظفات ومواد الزينة وعلى امتداد الوطن العربي بحيث تقام دوريا للتعريف بتلك المنتجات للمستهلك العربي.
- التمني على الأقطار العربية عدم اجازة أية مشاريع انتاجية جديدة في بلدانها إن كانت المشاريع القائمة فعلا للصابون والمنظفات ومواد الزينة تكفي لتلبية الحاجات للاسواق المحلية مع الحفاظ على أعلى جودة مستطاعة لتلك المنتجات ومواكبة للتطورات العالمية.
- دعوة الجهات المعنية العربية لإعادة تقييم المواصفات القياسية للصابون والمنظفات ومواد الزينة وعلى امتداد الوطن العربي بحيث تقام دوريا للتعريف بتلك المنتجات للمستهلك العربي.
- التاكيد على كافة الشركات العربية ذات العلاقة لعدم ادخال الانزيمات بانواعها في تركيب المنظفات عالية الرغوة والتي تستخدم في الغسيل اليدوي حفاظا على صحة المواطنين.
- عقد ندوة متخصصة تنصب على معالجة سبل تحقيق الغايات المرجوة من انشاء سوق عربي مشترك لهذه المنتجات.
- دعوة الأمانة العامة للاتحاد العربي للصناعات الغذائية واللجنة القومية للصابون والمنظفات إلى اقامة ندوات متخصصة خلال الفترة ما بين المؤتمر الحالي والمؤتمر القادم كما اصدر المؤتمر العربي توصيات خاصة تضمنت ما يلي:
- يحيي المشاركون الأردن ملكا وحكومة وشعبا على كرم الضيافة والحفاوة وتعبيرا عن ذلك قرروا ارسال برقية شكر وتقدير إلى صاحب الجلالة الملك الحسين المعظم.
- ويثمن المشاركون جهود وزارة الصناعة والتجارة الأردنية ويشكرون الدكتور بسام الساكت - وزير الصناعة والتجارة - والسيد مروان عوض - امين عام الوزارة - على رعايتهم للمؤتمر ومعرض المتخصص وكذلك يحيون جهود غرفة صناعة عمان.
- وكان المشاركون في المؤتمر العربي الخاص للصابون والمنظفات قد قاموا بزيارة إلى مصانع الشركة المتحدة لصناعة المنظفات وتجولوا في ارجاء المشروع الذي يعتبر المشروع الصناعي الفريد في منطقة الشرق الأوسط في هذا المجال كما زار المشاركون مصانع الشركة الصناعية التجارية الزراعية (الانتاج) في الرصيفة وتجولوا في ارجاء مصانع الشركة السبعة التي تضمها شركة الانتاج والتقوا في الجولة السيد محمد عبدالرحمن أبوحسان - رئيس مجلس ادارة (الانتاج).

فاروق العزة ـ مدير عام شركات العزة ـ يتحدث عن مستقبل صناعة الاطباق اللاقطة في الأردن

وعي المستهلك الأردني والأسعار المناسبة عوامل ضرورية لانطلاقة سوق الأطباق اللاقطة في الأردن

مؤسسة فاروق العزة (البراق سات) تسوق أطباقا تحمل عدة علامات تجارية

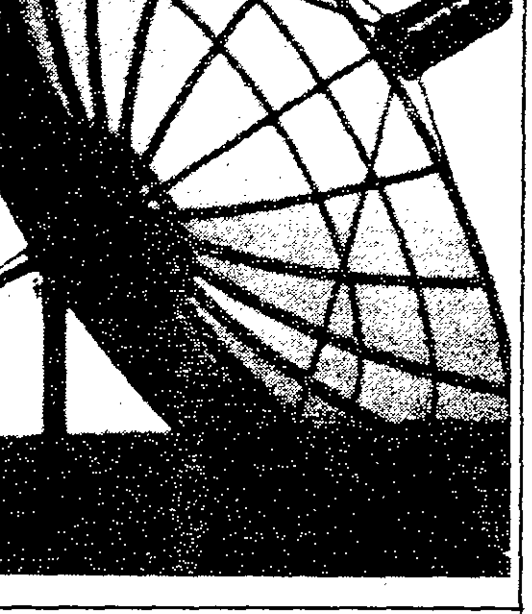
● فاروق العزة

السيد فاروق العزة

عضو جمعية رجال الاعمال الاردنية

عضو لجنة الاتفاقيات الثنائية العربية الدولية

عضو الجمعية الملكية لحماية الطبيعة



كتبت : عفاف سلامة

■ يرى السيد فاروق العزة ـ مدير عام مجموعة شركات فاروق العزة ان صناعة الاطباق اللاقطة في الاردن لم تصل إلى مرحلة التصنيع النهائي بعد . فهي تقتصر حتى الان على استيراد القطع الاساسية من عدة دول ومن ثم يتم تجميعها محليا . ونوه إلى أن مجموعة شركاته تملك عدة علامات تجارية في هذا المجال وهي :
1- ORBITRON 2- DRAKE 3- CHAPARRAL 4- GARDINER 5- PALCOM 6- ARCON .
*ECHOSTAR
*CALIFORNIA AMPLIFIER *KTI EAGLE PARACLIPSE WINEGARD البراق سات •

وعن مستوى اقبال المستهلكين على شراء الأطباق اللاقطة قال ان الاقبال جيد إلا انه لاحظ تركيزا في الاهتمام على قنوات عربسات والمحطة الفضائية الاوروبية .

وارجع إلى محدودية الفئات التي تحرص على تملك أطباق لاقطة خاصة بها إلى الكلفة العالية لهذه الأطباق قياسا بالقدرات الشرائية للمواطنين علاوة على ان عمليات ترويج الأطباق في السوق الأردني لم يمر عليها وقت طويل منوها إلى ان تزايد اهتمام المواطنين بالاطباق اللاقطة هو هدف مأمول مع تزايد الوعي بالميزات التي يحققها للباحثين عن قنوات اضافية عبر شاشات التلفزيون . إلا انه لاحظ ان الكثير من القنوات تبث بلغات اخرى غير العربية والانجليزية الامر الذي يجعل من الصعب لفت انظار المشاهدين الاردنيين إليها .

وعن مجموعة شركات العزة قال : إنها تضم عدة شركات تمارس عدة نشاطات مثل الإستثمار والتجارة وادارة الاملاك والعقارات اضافة إلى مؤسسة فاروق العزة (البراق سات) التي تعنى بأجهزة ستالايت وشركة فاروق العزة وشركاه الصناعية والشركة السودانية لما وراء البحار .

وعن رايه في المعارض ودورها في الترويج التجاري قال : إن المعارض تتيح الفرصة لتعريف المستهلكين بالسلع والشركة وان المشاركة في معرض الالكترونيات اتاحت فرصة اضافية لتعريف قطاع عريض بالأطباق اللاقطة (الستالايت) الجديد نسبيا على السوق والمستهلك .

وفي نهاية حديثه تمنى السيد العزة قيام صناعة اطباق لاقطة حقيقية في الأردن عبر تطوير الخبرة المكتسبة عبر الكفاءات والخبرات العالية المتوفرة في الأردن .

٤٠٠ شركة خليجية وعالمية في معرض «ميموس ٩٤»

دبي

■ توقعت الشركة المنظمة لمعرض الشرق الاوسط للخدمات البحرية «ميموس ٩٤» الذي سيقام في مركز دبي التجاري الدولي في العاشر من ايلول المقبل ، أن يرتفع عدد الشركات العارضة إلى ٤٠٠ شركة محلية وإقليمية وعالمية من ٣٠ دولة وذلك لعدة اسباب ، منها إدخال وتنظيم معرضين جديدين ضمن معرض ميموس ولأول مرة وهما معرضا الملاحة ٩٤ والموانئ ٩٤ اللذان يتم إدراجهما لاول مرة ضمن المعرض الثالث للشرق الاوسط لخدمات الملاحة البحرية

واشار مدير التسويق والمبيعات في مجموعة هلال الخليج ، الشركة المنظمة للمعرض ، سمير صالح ، إلى ان هذا المعرض يأتي لدبي للمرة الثالثة كاثبات للنجاح الذي حققه المعرضان السابقان بداية التسعينيات ، مشيرا إلى ان الدعم المتواصل من قبل حكومة دبي والمتمثل في مجلس ترويج التجارة والسياحة كان له الفضل الكبير والايجابي في تعزيز وجود هذا المعرض كل سنتين وارتفاع أعداد الشركات العارضة فيه .

وقال مدير التسويق والمبيعات انه بالاضافة إلى المعرضين الجديدين اللذين ادرجا ضمن معرض ميموس ٩٤ هناك معرض معدات للتكنولوجيا البحرية الحربية ، حيث ستشارك ٥٧ شركة من بريطانيا والمانيا فيه ، اضافة إلى انه تم مخاطبة كافة الموانئ في دول التعاون للمشاركة في المعرض وقد ابدت استعدادها لذلك .

واضاف ان الطفرة الملاحية في المنطقة واستمرار دبي في تبوء مركز متقدم وكمحور تجاري وملاحي ادى إلى اختيار دبي للمعرض الثالث لإقامة المعرض .

وسوف تعرض خلاله احدث المعدات والآلات والأجهزة في مجال الخدمات الملاحية البحرية التي تشتمل وحدات الحفر والصيانة والإصلاح وإمدادات السفن والعمليات الفنية البحرية .


● د . السحيمات يقص شريط الافتتاح

● جولة في جناح جولد ستار

تحت رعاية وزير البريد والاتصالات :

لأول مرة .. صناعات اردنية ١٠٠٪ في معرض الالكترونيات ٩٣

الاسواق

■ افتتح وزير البريد والاتصالات الدكتور طارق سحيمات معرض الالكترونيات ٩٣ في معرض عمان الدولي للسيارات ، حيث شاركت اكثر من ١٦ شركة صناعية اردنية في هذا المعرض عرضت صناعاتها التجميعية من الالات المختلفة كالغسالات والثلاجات والتلفزيونات واجهزة الفاكس واجهزة الكمبيوتر المختلفة . وقد حضر الافتتاح مدراء الشركات العارضة اضافة إلى عدد كبير من المهتمين بالاجهزة الالكترونية في الأردن .

والجدير بالذكر ان هذا المعرض هو الاول من نوعه في الاردن حيث يظهر اتقان وتقدم الصناعة الاردنية من خلال عرضه لأول مرة للاطباق اللاقطة (الستلايت) وهي صناعة اردنية بحتة ، كما ان معظم الاجهزة المعروضة كانت صناعات وطنية بايد اردنية ، اضافة إلى التكنولوجيا المستوردة التي عرضت لتعريف المواطن الاردني عليها وكي يستطيع المواطن الاردني ان يميز مدى اتقان وجودة الصناعة الوطنية وقد قام مركز الفنون لتنظيم المعارض بتنظيم هذا المعرض الذي سيستمر لمدة اسبوع .



● من الشركات المشاركة في معرض الالكترونيات
● تصوير تركي السيلاوي

الخطوط التونسية تمنح خصما بنسبة ٥٠٪ لتذاكر المسافرين وشحنات العارضين

الأردن يشارك بتنظيم المعرض التجاري العربي الأفريقي الأول في تونس

تونس

■ يقام في تونس خلال الفترة من ٢٢ إلى ٢٣ تشرين اول المقبل المعرض التجاري العربي الأفريقي الأول الذي وصف في العاصمة التونسية بانه الحدث الاقتصادي لسنة ١٩٩٣ ، والذي سيتضمن عرض وبيع جميع المنتجات الصناعية المعروضة فيه . كما سيكون بمثابة ملتقى للتعاون وتقام خلاله ندوات وتجري لقاءات شراكة ومشاريع مشتركة ، وسيكون محور اهتمام المعرض والفاعليات التي ستجري بمناسبته قضايا تطوير التبادل التجاري وتطوير الاستثمار والتنمية السياحية والثقافية .

وبالاضافة إلى الجهات الرسمية التونسية المعنية سيشارك في تفعيل المعرض كل من : منظمة الوحدة الافريقية ، وجامعة الدول العربية ، ومركز التجارة العالمي في جنيف ، والامم المتحدة للتنمية الصناعية ، والمصرف العربي للتنمية الاقتصادية في افريقيا ، ولجنة الامم المتحدة الاقتصادية لافريقيا ، والمنظمة العالمية للسياحة .

هذا وتضم اللجنة التنظيمية للمعرض الأردن بالاضافة إلى عدد من الدول العربية والافريقية .

حصة البيع

هذا وقد تحددت حصة كل بلد مشارك من حقوق البيع خلال المعرض بما يساوي ٥٠ الف دولار امريكي تقسم على الشركات العارضة من كل بلد .

وهذه الحصة تخص المنتوجات التي تخضع لرخصة التوريد ، كما انه لا يحق للشركات العارضة البيع للتجار وتجار الجملة ، إذ ان عملية البيع موجهة لزوار المعرض كمستهلكين مباشرين .

وستحدد الرسوم الجمركية على البضائع المعروضة للبيع حسب القوانين المعمول بها في تونس وحسب الاتفاقيات الثنائية المبرمة بين تونس والبلدان المشاركة في المعرض . ومن التسهيلات المقدمة للعارضين تخفيضات بنسبة ٥٠٪ على الخطوط التونسية للعارضين وزوار المعرض وللشحن الجوي

موقع المعرض

سيقام المعرض في قصر المعارض ومركز التجارة العالمية في تونس العاصمة ، وقد تحدد يوم ١٩٩٣/٩/٢ كآخر موعد لاستلام طلبات المشاركين :

الإتصال والتنظيم التقني

شركة معرض تونس الإسلامي الدولي

قصر المعارض ومركز التجارة العالمية .

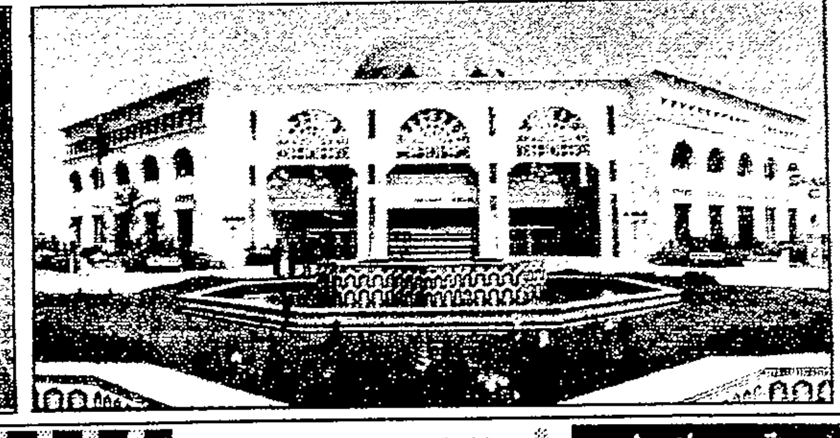
ص ب : رقم ١ - ٢٠١٥ الكرم - تونس - الجمهورية التونسية .

الهاتف : ٧٣١٠١١١ - ٧٣٠٠١١١ (٢١٦١) (خطوط مجمعة) .

التلكس : ١٥١٨٩ - الفاكس : ٧٣٠٦٦٦ (١٠ ٢١٦) .

المدير المسؤول : السيد محمد علي فارح .

☐ والسماح بمبيعات للمستهلكين التونسيين بـ ٥٠ ألف دولار لكل دولة تعرض منتجاتها



فتح تكنولوجي جديد تسجله رادو

ساعة انتيغرال .. تصميم بالسيراميك عالي التقنية



■ عندما صممت رادو ساعة داياستار انتيغرال عام ١٩٨٦ ، كانت حينذاك قد استعملت ، لأول مرة ، السيراميك عالي التقنية في الجمع التركيبي الفني بين دقة الأداء والأناقة المثلى .

ورادو ، الشركة الرائدة في تصميم الساعات المقاومة للخدش ، اختارت هذه المادة المستقبلية لنفس الأسباب المعتمدة في صناعة السيارات والطائرات ومركبات الفضاء بفضل مقاومتها الشديدة للحرارة المفرطة والحك والكشط وسوء الاستعمال الميكانيكي بفعل المواد الكيماوية ، فضلا عما تمتاز به من جمال المظهر والراحة لمن يرتدي ساعة رادو المطعمة بالسيراميك . فالاجزاء السيراميكية تشكل سوار معصم استثنائي الاناقة ، مرن وصديقا للبشرة يطوق المعصم بنعومة حريرية الملمس .

الزجاجة الكريستال الصفيرية المنفقة تغطي وجه الساعة حتى نهاية الأطراف الخارجية فتبدو مندمجة معها في وحدة متكاملة التالق والجمال ، كما يظهر للعين تحت حافتها الجانبية طبقة زخرفية ثنائية اللون من الكروم والذهب ، وهي مثبتة بالعلبة بطريقة معالجة خاصة تضمن مقاومة الساعة لتسرب الماء حتى عمق ٣٠ مترا . سوار المعصم من قطع سيراميكية متصل بعضها ببعض بواسطة زردات من الفولاذ مطلية باللون الأصفر ومربوطة مباشرة بالعلبة .

المعارض في كوريا خلال

الأشهر الثلاثة القادمة

● ٢٥ - ٢٩ حزيران :

١) معرض المطبخ الكوري ، حيث تعرض المصانع المتخصصة في المطابخ اخر الموديلات في عالم المطابخ وأدوات المطبخ بما في ذلك المعدات الالكترونية .

٢) معرض سيؤول الدولي للادوات الصحية حيث تعرض ٧٢ مؤسسة من ١٢ بلدا اخر خطوط الموضة في عالم اطقم الحمامات والأدوات الصحية .

● ١ - ١٥ تموز : معرض اجهزة ومعدات السلامة .

● ٨ - ١٢ تموز : معرض سيؤول ٩٣ لاجهزة الإضاءة .

● ١٨ - ١٢ آب : المعرض الكوري للمعدات السمعية واجهزة الإذاعة .

● ١٠ - ١٤ أيلول : المعرض الكوري للمعدات الآلية .

● ٢٣ - ٢٥ أيلول : معرض سيؤول لاجهزة الكمبيوتر الشخصي B2 .

● ٢٢ - ٢٥ أيلول : المعرض الكوري لأجهزة الاتصالات .

اهم المعارض العربية والدولية

اسم المعرض ونوعه	التاريخ	المكان	لمزيد من المعلومات:
معرض الرعاية الصحية	٦-١٩٩٣/٦/١٠	الظهران	الدمام - ٨٥٧٩١١١
الحلقة الدراسية الثانية : مواصفات البناء	١٢-١٩٩٣/٦/١٤	الرياض	الرياض - ٤٦٤٠٢٤٥
مؤتمر الاعلام المحلي والدولي	١٢-١٩٩٣/٦/١٤	دبي	دبي - ٣٠٦٤٠٤٣ - ٤
معرض صنع في السعودية	٦/٢٨-١٩٩٣/٧/٢	لندن	لندن - ٢٢٥٤٢٦٢ ٠٧١
معرض البحرين السادس ٩٣	١-١٩٩٣/٧/٩	البحرين	المنامة - ٥٥٠٠٣٢
معرض الساعات اليدوية و الكبيرة	٩-١٩٩٣/٩/١٣	هونغ كونغ	دبي - ٦٦٥٩٥٠
المعرض الدولي لآلات التعبئة والطباعة	٢١-١٩٩٣/٩/٢٤	دبي	لندن - ٠٧١-٩٣٥٨١٦١
معرض الديكور «إنديكس ٩٣»	٢٢-١٩٩٣/٩/٢٥	دبي	دبي - ٨٢٤٧٢٧ - ٤
مؤتمر التصميم الداخلي «انديزاين ٩٣»	٢١-١٩٩٣/٩/٢٦	دبي	دبي - ٣٠٦٤٠٤٦ - ٤
معرض الكومبيوتر والاتصالات	٢٦-١٩٩٣/٩/٣٠	الظهران	الدمام - ٨٥٧٩١١١
معرض اللوازم التعليمية	٩/٢٣-١٩٩٣/١٠/٢	الكويت	الكويت - ٥٣٨٧١٠٠
المعرض الوطني التايلاندي ٩٣	٢-١٩٩٣/١٠/٦	دبي	دبي - ٢٨٤٥٥٣
المعرض العربي لتكنولوجيا المياه	٣-١٩٩٣/١٠/٧	دبي	دبي - ٣٠٦٤٠٥٦
معرض الخليج للبناء	٣-١٩٩٣/١٠/٧	دبي	دبي - ٣٠٦٤٠٥٦
معرض الخليج لتكييف الهواء والتبريد	٣-١٩٩٣/١٠/٧	دبي	دبي - ٣٠٦٤٠٥٦
معرض الخليج للنظافة والصيانة	٣-١٩٩٣/١٠/٧	دبي	دبي - ٣٠٦٤٠٥٦
معرض الزراعة التجميلية	٣-١٩٩٣/١٠/٧	دبي	دبي - ٣٠٦٤٠٥٦
المعرض العربي لمعدات البناء	٣-١٩٩٣/١٠/٧	دبي	دبي - ٣٠٦٤٠٥٦

تتمات تتمات تتمات تتمات تتمات

انخفاض سعر

واعرب عن اعتقاده ان سعر الحديد المحلي بعد التخفيض اصبح اكثر تنافسا حيث ان سعر طن الحديد العادي ٣٠٠ دينار ، وحديد الضغط العالي ٣٠٥ دنانير / طن حاليا ، في حين يبلغ سعر المستورد بمعدل متوسط ٣١٥ دينارا مع الاختلاف النسبي ما بين تاجر وآخر .

واكد ان الشركة تبيع ٧٠٠ طن يوميا من مختلف الاقيسة والانواع .

رحلة الحسين

الإعلام الامريكي ، وقد استنطقت "الأسواق" بعض رموزه القيادية ، خرج بقناعات مفادها أن مرحلة سوء الفهم والفتور من الطرف الامريكي أوشكت على الانتهاء إن لم تكن قد انتهت فعلا . وبالتالي فان كلا من القيادة الامريكية والكونغرس والراي العام الامريكي اضحت الآن مقتنعة بان السوق الاردنية هي العصب المركزي للشرق الأوسط في المرحلة القادمة وبالتالي فبان مجموعة العقد والمعوقات التي ظلت معلقة طوال الاعوام الثلاثة الماضية هي الآن في الطريق للحل . هذه القضايا من واقع المسح الذي اجرته "الاسواق" تشمل :

١ - فك الحصار المباشر وغير المباشر على العقبة .

٢ - إطلاق برنامج المساعدات الدولية للاردن والتي جرى الحديث في مطالع العام الحالي عن تشكيل لجنة لاجلها باشراف البنك الدولي وصندوق النقد الدولي .

٣ - المساعدات التنمويه للاردن من الولايات المتحدة واوروبا .

٤ - الانتهاء من المعلقات مع نادي لندن ونادي باريس بشان إعادة جدول الديون وخفض المديونية .

٥ - الدخول في المرحلة الثانية من برنامج التصحيح الاقتصادي بما يترتب عليها من قناعات دولية بجعل الاردن مركز اتصالات اقليمي ودولي ومركزا للشركات الدولية الكبرى ومقرا للصناعات المتوسطة والخدمات القابلة للتصدير .

سخونة التداول

المرتفعة سواء في احجام التداول او معدلات الاسعار لكن مع تميز في الضغط على اسهم القطاع المصرفي ، وزاد في قوة هذا الضغط تنزيل اكتتابات بعض البنوك للتداول (مثل بنك الاستثمار والبنك الأردني الكويتي) حيث لوحظ ان بعض المحافظ الكبيرة استثمرت تداول الاكتتابات الجديدة بان تخلصت من بعض محتويات محافظها القديمة برفع اسعار الاكتتابات الجديدة . وكانت شركات مثل ادوية السلط والكومودور قد انزلت ، هي الاخرى ، اكتتاباتها الجديدة للتداول فاصابها ارتفاع الاسعار فيما عدا الكومودور .

بشكل عام فان سخونة التداول في سوق عمان المالي ما زالت محل اختلاف في التقييم ، اوساط مسؤولة في اكثر من موقع ترى في ذلك قضية تستوجب التبريد ، بينما ترى مصادر اخرى ان الوضع طبيعي وان معدلات الاسعار الراهنة منطقية وتحتمل المزيد من الارتفاع بالنسبة لبعض القطاعات .

المركزي خفض

واضاف ان الارتفاع الذي سجله الدولار لم يكن مطلقا ، حيث سجل انخفاضا مقابل الين الياباني الذي يحتل الآن مركز الصدارة بين العملات الاجنبية . واضاف السيد القاضي ان ارتفاعات الدولار مقابل العملات الاوروبية جاءت بسبب الاوضاع الاقتصادية في اوروبا الامر الذي ستضطر معه البنوك المركزية الاوروبية إلى تخفيض سعر الفائدة على الودائع وهو ما فعلته المانيا مؤخرا .

وقال ان البنك المركزي الاردني قام بتخفيض سعر صرف الدينار مقابل الدولار خلال الايام الماضية ، نتيجة ما تحقق للدولار من ارتفاعات ، لكن الدينار حقق في نفس الوقت ارتفاعا مقابل العملات الاوروبية الامر الذي ينفي وجود اي نية لاجراء تخفيض سعر في صرف الدينار .

واضاف ان عملية التخفيض التي حصلت على سعر صرف الدينار عام ١٩٨٨ كانت نتيجة لنفاذ احتياطات البنك المركزي من الذهب والعملات الاجنبية وهروب الرساميل إلى الخارج . إلا ان الوضع الحالي مغاير تماما فالاحتياطات الكبيرة الموجودة حاليا لدى الجهاز المصرفي الاردني والاحتياطات الكبيرة من الذهب والعملات الاجنبية لدى المركزي تعني بالتاكيد عدم وجود مبرر منطقي لاجراء اي تخفيض .

تعويضات العائدين

للنموذج ا الذين ينص على اعطاء اربعة الاف دولار لكل من غادر الكويت في الفترة من ٩٠/٨/٢ إلى ٩١/٣/٢ وبحد اقصى ٨ الاف دولار للعائلة ، وقدر المسؤول الدولي المبلغ اللازم لتغطية متطلبات هذه الفئة بمبلغ ٤ مليارات دولار موضحا ان اللجنة قررت اعطاء الاولوية لهذه الفئة لانها لا تستطيع تاخيرهم انتظارا لدراسة كل ملف على حدة .

وتوقع ان الموظفين الذين عينتهم اللجنة لمتابعة الاجراءات اعتبارا من تموز ، ان ينتهوا من اعمالهم في فترة قصوى مدتها اربعة اشهر اي في شهر اذار او نيسان المقبل . حيث ستضع لجنة التعويضات توصياتها الاولى وتتخذ قراراتها بالدفع لهذه البلد او ذاك .

واستطرد قائلا انه في حال عدم تمكن اللجنة من الحصول على مبلغ ال ٤ مليارات دولار اللازمة لتعويض مليون شخص وفقا لنماذج الفئة «ا» حتى ذلك التاريخ ، فان الامر سيؤدي لشعور بالكبت لدى هؤلاء وعلينا ان نتصرف ببعد نظر قبل ان يحدث ذلك وان نسعى لتجنبه .

واوضح ان طلبات التعويضات قدمت من ٥٠ دولة .

الدولار : صعود

الولايات المتحدة عام ٩٢ بلغت ٤٤٧ مليار دولار وهو ما يعادل ١٢.١٪ من اجمالي تجارة العالم .

ومع ضغوط امريكية متوقعة خلال اجتماع السبع الكبار على اليابان للابقاء على عملتها قوية ، فان التوقعات في اسواق المال العالمية تشير إلى ان خفض اسعار الفائدة على المارك الالماني والجنيه الاسترليني وبالتالي العملات الاوروبية الاخرى ، يبدو انه اصبح في حكم المؤكد ، وان مسلسل هبوط اسعار صرف هذه العملات امام الدولار سيصعب وقفه من الان وإلى نهاية العام الحالي .

فالارقام تفيد ان الانفاق العالي المستمر للقطاع العام الالماني هو احد مصادر التهديد الرئيسية للمارك . ووفقا لرئيس اتحاد بنوك الادخار الالمانية هيلموت جايجر فان ٨٪ من المدخرات الخاصة في المانيا يحتاجها القطاع العام حاليا من اجل دين عام جديد . وقال ان بناء مساكن وقروض الاستثمار وقروض الاستهلاك اصبحت تعتمد على الاموال التي تتدفق من الخارج الامر الذي يجعل المارك عرضة للتاثر السريع في الخارج ومن ثم تزعزع دوره كعملة تساعد على الاستقرار داخل نظام النقد الاوروبي . وفي الوقت الذي اشارت فيه التوقعات إلى ان اسعار الفائدة على الفرنك الفرنسي وسعر صرفه ستتاثر على ضوء ما سيحدث للمارك فان الحديث عن خفض قريب لاسعار الفائدة على الجنيه الاسترليني يدور حول نسبة ١/٢٪ عن السعر الحالي البالغ ٦٪ .

ومع توقعات برفع متدرج على اسعار فائدة الدولار الامريكي فان ضيق المسافة الفاصلة المتدرج بين اسعار الفائدة الامريكية والاوروبية والمتوقع من الان وإلى نهاية العام يعزز توقعات الارتفاع المستمر لاسعار الدولار مقابل العملات الاوروبية وليس الين الياباني .

اجتماع للمكتب التنفيذي لاتحاد المهندسين العرب في عمان

الاسواق

■ عقد المكتب التنفيذي لاتحاد المهندسين العرب اجتماعا في نقابة المهندسين الأردنيين ، تم خلاله بحث جدول الاعمال المتعلق بقرارات اجتماع المجلس الاعلى للاتحاد الذي عقد في بيروت في نيسان الماضي ، كما تم بحث جدول أعمال دورة المتابعة العاشرة للاتحاد والتي ستعقد في السودان ايلول القادم .

اضافة لذلك فقد تم بحث اجتماع الاتحاد الدولي للمنظمات الهندسية والذي سيعقد في كوبا خلال تشرين اول المقبل ومناقشة الاجراءات التنفيذية لتاسيس مركز المعلومات الهندسية وعمل هيئة المكاتب الهندسية العربية واجتماع غرفة التحكيم العربية .

وحضر هذا الاجتماع رئيس الاتحاد واعضاء المكتب التنفيذي لاتحاد المهندسين العرب .

اكثر من مليون قدم مربع فائض مساحة المكاتب في كندا

■ يتعرض سوق العقارات الكندي هذه الايام لفترة عصيبة ، فقد اجبرت حالة الكساد والشركات المستثمرة في هذا المجال على تبني استراتيجية غريبة مؤداها تجاهل الحصول على الارباح وتجنب زيادة حجم الخسائر .

مصادر عقارية كندية قالت ان فائض مساحة المكاتب الموجودة في قلب مونتريال قد ارتفعت لاكثر من مليون و ١٨٩ الف قدم مربع خلال تسعة اشهر وارتفع ايضا معدل المساكن الخالية من ١٧٪ الى ٢٠٪ في الوقت الحالي .

اسباب هذا التراجع في السوق العقاري الكندي لا تعود فقط الى المشاكل الاقتصادية التي تعاني منها كندا حاليا فقط بل ان الافراط في بناء ناطحات السحاب العملاقة زاد في نسبة المساحات الفارغة .

قائمة أسعار الحصمة بأنواعها

نوع الحصمة	السعر بالدينار
ناعمة	٢٨
عدسية	٢٨
فولية	٢٨
بيت كورس	٢٨
ربس	٢٨
رمل صويلح	٣٠
بودرة	٥٠
رمل صويلح / كحلة	١٢٠
رمل سيل	٥٥

* ملاحظة : هذه الأسعار لحمولة ٨ م٣ .

سعر متر القصارة

	أعلى سعر	اقل سعر
قصارة داخلية	١.٤٠٠	٠.٦٥٠
قصارة خارجية	١.٥٠٠	٠.٧٠٠

ويتم كيل القصارة "قاضي ملان" حسب العرف والعادة

أجرة تبليط البلاط والرخام للمتر المربع الواحد

	أعلى سعر	اقل سعر	ملاحظات
بلاط صيني جدران اردني	٣.٠٠٠	١.٨٠٠	يشمل الروبة
سيراميك صيني جدران	٣.٥٠٠	٢.٢٥٠	- -
بلاط سيراميك ارضيات اجنبي	٣.٥٠٠	٢.٢٠٠	- -
رخام محلي	٢.٢٥٠	٢.٢٠٠	- -
رخام اجنبي ٣٠×٦٠	٣.٧٥٠	٢.٢٥٠	- -
بلاط موزاييك	١.٥٠٠	٠.٨٠٠	- -
بلاط ارصفة	١.٠٠٠	٠.٨٠٠	- -
حجر كندرين ارصفة	١.٢٥٠	٠.٩٠٠	بدون صب خلف الحجر

قائمة أسعار الحجر بأنواعه

اسم الحجر	المصدر	سعر الخام	ملاحظات
زلط	القطرانة	٢.٠٠٠	نخب اول
معان	معان-	٥.٠٠٠	نخب اول
معان	معان	٣.٥٠٠	نخب ثاني
عجلون	عجلون	٥.٠٠٠	قاسي
حيان	الأزرق	٢.٥ - ٢	طري
الجثة	معان	٣.٠٠٠	قاسي
جردانة	معان	٣.٠٠٠	قاسي
طافح	طافح/ الخالدية	٢.٥٠٠	وسط
الاحمر	القطرانة	٢.٥٠٠	قاسي

الهيئة العامة للشركة توزع ٩٪ بعد أدائها المتميز لعام ٩٢

٨٥,٥ مليون دينار صافي قيمة مبيعات الأسمنت وبنسبة نمو ٣٠,٣٪

كتب علي اسعد







١٠,٣ مليون دينار أرباح الشركة الصافية وبنمو ١٣٣٪ عام ٩٢

ارتفاع العائد على حقوق المساهمين من ٣,٣٦٪ - ٧,٤٤٪ خلال العامين ٩٢/٩١

■ تميز عام ١٩٩٢ بالنسبة لشركة الاسمنت الاردنية بزيادة الطلب على مادة الاسمنت مقارنة بعام ١٩٩١ حيث زادت المبيعات المحلية بما مقداره ٤٩,٧٪ حيث وصلت الكميات المباعة في السوق المحلي ٢.٢٧٨.٨٧٧ طنا ، وتمكنت الشركة من مواجهة الطلب المتزايد على مادة الاسمنت من خلال تركيزها على زيادة الانتاج واستمرارية العمل حيث بلغ انتاج الشركة من مادة الكلنكر عام ١٩٩٢ حوالي ٢.٧٤٦.١٠٤ اطنان . وذلك حسب التقرير السنوي الحادي والاربعين المقدم من مجلس الادارة لاجتماع الهيئة العامة الذي عقد الخميس الماضي .

واكد التقرير ان عام ٩٢ شهد طلبا متزايدا على مادة الاسمنت في السوق المحلي وبدا ذلك جليا اعتبارا من شهر نيسان ١٩٩٢ حيث بلغت الكميات المسلمة والموزعة في جميع مناطق الاردن في ذلك الشهر ١٩٠١٣٠ طنا مقارنة مع ٨٦٨٥٦ طنا في نفس الشهر لعام ٩١ اي بنسبة زيادة ١١٩٪ تقريبا . وعلى ضوء ذلك قامت الشركة بالاتصالات والاجراءات الضرورية واللازمة وتم إلغاء وتخفيض عقود البيع للسوق العالمي بما يضمن تغطية حاجات السوق المحلي من الاسمنت وذلك تنفيذا لتوجهات الحكومة باعطاء الاولوية لتلبية احتياجات السوق المحلي من مادة الاسمنت .

وقدرت الشركة الاستهلاك المحلي المتوقع من مادة الاسمنت للسنوات ١٩٩٢ - ١٩٩٤ بحدود ٢.٢ إلى ٢.٤ مليون طن سنويا على ضوء الطفرة العمرانية التي شهد ويشهدها الاردن حاليا ، وبناء على ذلك تم اعداد الخطط بتخصيص ٢.٤ مليون طن سنويا للسوق المحلي علما بان الانتاج السنوي المتوقع حوالي ٣.٢ إلى ٣.٥ مليون طن اسمنت .

كما تم انشاء محطة تصدير متكاملة في العقبة ذات منشآت ومستودعات (صوامع) ومعدات ووسائل تحميل ثابتة ، وقد تم وضعها موضع التشغيل الفعلي في شهر ايلول العام الماضي بضمان وتسهيل عمليات تصدير فائض الانتاج في الشركة بناء على نتائج دراسات بيوت الخبرة العالمية التي تشير إلى ان بلدان منطقة الشرق الأوسط ستكون بحاجة إلى استيراد كميات كبيرة من الاسمنت خلال السنوات ١٩٩٢ إلى ١٩٩٥ .

وانخفضت الكميات المصدرة من الكلنكر والأسمنت عام ٩٢ إلى ١.٠٤١.٣٣٣ طنا بنسبة انخفاض ١٨.٦٪ عن عام ٩١ وذلك لمواجهة زيادة الطلب المحلي على مادة الأسمنت واعطاء الشركة الاولوية لتغطية حاجات السوق المحلي .

وحول الوضع المالي للشركة فقد ارتفعت قيمة المبيعات الصافية إلى ٨٥.٥١٨.٧٠٤ مليون دينار عام ٩٢ وبنسبة نمو ٣٠.٣٪ عما كانت عليه عام ٩١ . وارتفعت ارباح الشركة الصافية إلى ١٠.٣٠٣.٧٣٤ مليون دينار بنسبة نمو ١٣٣.٥٦٪ عام ٩٢ عن عام ١٩٩١ ، فيما بلغت الأرباح الصافية قبل الضريبة والمصاريف التمويلية ١٤.٩٤٤.٧٤٧ مليون دينار وغطت هذه الارباح الفوائد المدفوعة ٣.٢ مرة في حين بلغت الأرباح الصافية قبل الضريبة والمصاريف التمويلية لعام ١٩٩١ مبلغ ١٠.٦٠٢.٥٢٣ مليون دينار غطت هذه الأرباح الفوائد المدفوعة ١.٧ مرة مما يعني تزايد ارباح الشركة مقارنة بالفوائد المدفوعة لعام ٩٢ عن عام ١٩٩١ (١.٥) مرة .

وبلغ اجمالي ارصدة القروض الدائنة بعد إعادة التقييم بتاريخ ٩٢/١٢/٣١ ما مقداره ٨٠.٩٧٩.٩٥٩ مليون دينار ويشتمل هذا الرقم اقساط القروض بالدينار والدولار والقروض المستحقة وغير المدفوعة .

والجدير بالذكر انه قد تم إعادة جدولة اقساط وفوائد القروض الأجنبية المستحقة لغاية ٩٢/٧/١٥ والبالغة ٣٤.٨٠٢.٣٩١ مليون دولار مع الحكومة لمدة خمس سنوات بفائدة قدرها ١٪ سنويا وتدفع على اقساط نصف سنوية وبسعر ٦٦٩ فلس / دولار .

من جانب آخر ، فقد بلغت الارباح القابلة للتوزيع عام ٩٢ بعد المخصصات ٦.١٩٨ مليون دينار وان نسبة العائد على راس المال المدفوع وصلت ١٠.٢٥٪ لعام ٩٢ في حين كانت ٤.٥٩٪ لعام ٩١ .

اما بالنسبة للعائد على حقوق المساهمين فقد ارتفعت النسبة من ٣.٣٦٪ عام ٩١ إلى ٧.٤٤٪ عام ٩٢ . هذا ووافقت الجمعية العمومية على توزيع ارباح بنسبة ٩٪ من راس المال .

غرفة التحكيم العربية للعقود الهندسية والانشائية تعقد اجتماعها التأسيسي الاول في عمان

الاسواق

● جانب من الاجتماع

اختيار عمان مقرا دائما للغرفة والمغربي رئيسا تنفيذيا

■ عقدت غرفة التحكيم العربية للعقود الهندسية والانشائية التي تضم الاتحادات العربية لكل من المهندسين والمحامين والمقاولين ، عقدت اجتماعها التاسيسي الأول الذي استمر لمدة يومين تم فيه مناقشة موضوع المقر للغرفة وانتخاب لجنة تحضيرية من قبل الهيئة العامة ، اضافة لذلك مناقشة اقرار للنظام واعتماده لهذه الغرفة ووضع خطة العمل لها .

اما الهدف من ايجاد غرفة التحكيم العربية فهو فض وتنقيح وتسوية النزاعات والخلافات في الحقول الهندسية والانشائية عن طريق التوفيق او التحكيم طبقا لاحكام هذا النظام الذي يهدف إلى تقديم النصح والمشورة للاطراف المختلفة في مجال اختصاص الغرفة والتعاون مع الهيئات العاملة في مجال التحكيم .

وشارك في هذه الاجتماعات اعضاء يمثلون سبعة اتحادات يشكلون نخبة من ذوي الاختصاص والمحامين والمهندسين والمقاولين في كل من تونس وسوريا والعراق ومصر والمغرب والإمارات العربية المتحدة وليبيا وفلسطين والسودان ، إضافة لرؤساء الاتحادات العربية وعدد من الدول العربية بصفة مراقب .

ولا تتدخل الغرفة في قرارات التحكيم بل إنها تساعد المحكمين وتسهل مهمتهم ، كما تتجه النية لاعتماد محكمين وخبراء مسجلين لدى الغرفة غير ملزمين لاصحاب القضايا والنزاعات في عملية اختيارهم ، وسيتم اتباع قواعد واجراءات هيئة الأمم المتحدة في تنفيذ الأحكام التي تصدرها الغرفة مع الحفاظ على خصوصية كل قطر وعدم التدخل في نتيجة التحكيم .

اما السبب الرئيسي من ايجاد هذه الغرفة فيعود إلى ما بعد عام ٩٣ وزيادة اسعار النفط بشكل كبير ، وهذه بالتالي ادت إلى زيادة المشاريع والبنية التحتية خاصة في الدول النفطية ودول الخليج العربي ، واصبح هناك هجمة من الشركات الأجنبية كمقاولين ومستشارين حيث قدرت الأعمال التي نفذتها هذه الشركات ما بين عامي ٧٥ - ٨٥ حوالي خمسين مليار دولار لشركات المقاولات وخمسة مليارات دولار للمكاتب الاستشارية .

مع هذا الكم الهائل من المشاريع كان لا بد ان تكون هناك خلافات بين اطراف العقود ، وبالتالي فإن فض هذه الخلافات كان يعود بطبيعة الحال إلى غرف التحكيم الأجنبية وخاصة الأوروبية مثل لندن وباريس لعدم وجود غرفة تحكيم عربية ، وبالتالي فإن حل هذه الخلافات كان لصالح الشركات والمكاتب الهندسية والاستشارية ، لذلك رات الاتحادات المختصة في هذا المجال ضرورة ايجاد غرفة تحكيم عربية لانصاف الأطراف العربية في هذه العقود في حال وقوع خلافات بين احد أطراف العقد .

بسبب زيادة العرض على الطلب

سوق المكاتب الادارية في اليابان يمر بأسوأ أزمة منذ ثلاثين عاما

■ تشهد سوق العقارات في اليابان حاليا حالة من الركود بسبب زيادة المعروض من المكاتب الادارية . ولعل ابلغ دليل على هذا الركود هو ما نشهده في برج يوكوهاما الذي يرتفع الى ٧٠ طابقا ويعد اعلى مبنى في اليابان، وهو مقام على مساحة ٧٠ هكتارا ويتمتع بموقع فريد من نوعه . ولكن هذا البرج الذي طرحت فكرة انشائه في اواخر السبعينات وشهد نشاطا ملحوظا في عملية البناء خلال فترة اقتصاد الفقاعة في الثمانينات ، سينتهي العمل فيه في توقيت سيء نظرا لان سوق المكاتب الادارية في اليابان يمر باسوا ازمة شهدها خلال السنوات الثلاثين الماضية ، وعندما بدات عملية بناء البرج خلال الثمانينات كانت هناك فرصة جيدة للنشاط في مجال اسواق المكاتب الادارية حتى ان هذه الفترة سجلت استئجار ٥٠٪ من المكاتب غير ان الاوضاع تغيرت كثيرا حتى المباني ذات المكاتب الادارية في كل من طوكيو او سلكا وناجويا وهي المدن الرئيسة في اليابان تعاني من زيادة عدد المعروض من المكاتب على حجم الطلب مما يهدد بتراجع اسعار الاراضي التجارية لسنوات اخرى مقبلة ، كما ان سوق العقارات سيطارده زيادة المعروض في مساحات المكاتب لخمس سنوات مقبلة على الاقل ، وربما تكون عواقب هذا الركود سلبية للغاية على مقاولي العقارات من شركات واشخاص خاصة ان العديد منهم يقف حاليا على حافة الافلاس نتيجة اسوا انخفاض في اسعار مساكن الاقامة في اليابان منذ عام ١٩٤٥ . وتعني المصاعب والازمات التي تتعرض لها شركات العقارات ان الديون الصعبة قد تستمر في الزيادة وهو امر مزعج للغاية بالنسبة للبنوك التي تواجه بدورها تدهورا في الاداء ينذر بشل قدرتها على الاقراض والتمويل لتنشيط الاوضاع الاقتصادية واعادتها الى طريق الانتعاش .

انباء طيبة

لكن هناك بالفعل بعض الانباء الطيبة بالنسبة للبنوك اذ ان سوق عقارات مساكن الاقامة تتجه نحو التحسن ، وفي فترة الذروة عام ١٩٨٧ شهدت اسعار اراضي مساكن الاقامة في كل من طوكيو سكاواو وناجويا ارتفاعا بنسبة ٣٣٪ اعقبته زيادة اخرى بنسبة ٢٢٪ في العام الذي يليه ، وفي العام الماضي انخفضت هذه الاسعار بنسبة ١٥٪ عقب انخفاض اخر في العام السابق له بنسبة ٢.٤٪ وفي بعض المناطق الرئيسة من طوكيو مثل سيتاجايا ويوكوهاما فإن الانخفاض وصل الى حوالي ٥٩٪ .

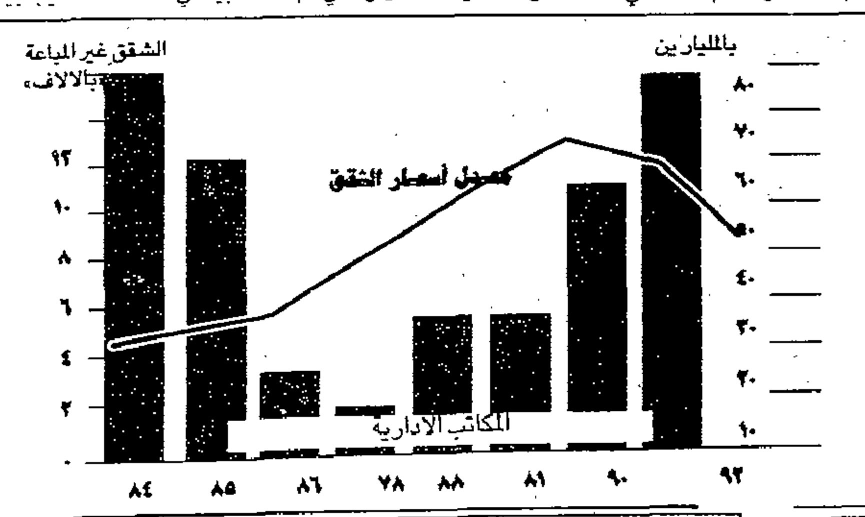
وادت الاسعار المنخفضة الى عرض منازل لم تكن معروضة من قبل على الاطلاق للبيع ، وباسعار شديدة الانخفاض وهو الامر الذي شجع على حدوث زيادة حادة في اعمال الانشاءات في مجال المنازل التي يسكنها مالكوها ، وشهدت هذه المنازل زيادة بنسبة ١١٪ خلال الاشهر التسعة الاولى من العام الماضي .

وهكذا اصبح رقم مبيعات ارخص منازل الاقامة المحدودة يساوي ٤٠ مليون ين حوالي (٣٣٢١٤٠ دولارا) وهو رقم اعلى من مستوى اسعار البيع سواء في عام ١٩٩٠ او عام ١٩٩١ في حين ان ارقام مبيعات الشقق الاعلى سعرا من هذه المساكن الصغيرة شهدت انخفاضا بدورها ويلاحظ ان مخزون طوكيو من المساكن الصغيرة غير المباعة اصبح بمقدار ستة اضعاف ما كان عليه في ذروة فترة الانتعاش عام ١٩٨٧ .

المخزون .. والانخفاض

ويقول معهد نومورا للابحاث ان حجم هذا المخزون الزائد على المطلوب ادى الى خفض الاسعار الى الدرجة التي يمكن معها حدوث انتعاش محدود في مبيعات الشقق الرخيصة الثمن ومع ذلك فإن فرص التفاؤل لا تزال محدودة فمبيعات معظم الشقق الغالية الثمن والتي تم بناؤها من جانب المضاربين والسماسرة لا تزال ضعيفة .

والاسعار خارج المدن الرئيسة بدات مؤخرا في الانخفاض اما الزيادة في مبيعات المساكن الرخيصة فربما لا تساعد البنوك على التخلص من ازمتها الحالية بسبب سياستها الاقراضية لبناء المساكن والشقق الفخمة ، وتبقى مكاتب طوكيو في حالة انتظار لحدوث انتعاش جديد في الاسواق في الوقت الذي يتدارس فيه المسؤولون عن البنوك اليابانية سبل الخروج من ازمة الديون الصعبة واعادة جدولة هذه الديون وهي خطوة قد تسهم نسبيا في اعطاء دفعة ايجابية .



هل تعود المنشآت المعدنية الى الوجود ؟؟

الأسواق

فكرة "العمارة المعدنية" بدات تعود الى الوجود حيث كانت مستخدمة قديما ، هذه الفكرة التي يحل الحديد فيها مكان الهيكل الخرساني تعتبر اطول عمرا واسرع ارتفاعا واكثر مقاومة للزلازل ، الا انها لا تناسب جميع البلدان اما بسبب فقر بعض الدول او بسبب تغير المناخ في البعض الآخر .

المستع في هذه الفكرة انه اصبح بالامكان تفكيك المبنى واعادة تركيبه في مكان اخر .

فكرة هذا النوع من المباني قديمة ، الا ان الشعوب لم تستمر في استخدامها بسبب وجود بدائل اخرى اقل كلفة كالاخشاب والخرسانة ، ومميزات المبنى الحديدي كثيرة ، فهو يحتفظ بخواصه وبقيمته المالية عند إعادة تركيب المبنى في مكان اخر ، بينما تتحول الهياكل الخرسانية الى انقاض وتشيم عند هدم المبنى بعد انتهاء عمره الافتراضي .

وما يميز هذه العملية كذلك انها تختصر الوقت ، فمثلاً تحتاج لاسبوع ليس اكثر لاقامة سقوف المنشآت المعدنية ، واختصار مساحة الاشغال بمقدار الثلث تقريبا .

كاديلاك : "ديفيل" ذات جر امامي ، شيفروليه : لومينا APV المعدلة وكومباكت S-10 بيك اب
بويك : تعديلات على سيدان بارك افنيو ، ميتسوبيشي : نسخة معدلة من ٣٠٠٠ GT كوبيه
نيسان : الحقائب الهوائية تحل محل احزمة المقاعد الاوتوماتيكية ، مازدا : موديلان جديدان B 3000 + B 4000

أبـرز موديلات سيارات الربـع الثالـث من عام ١٩٩٣ :

الأسواق :

■ دراسات واستطلاعات عديدة ، اضافة للعديد من التجارب العملية والمسح الميداني اجرتها كبريات وكالات الانباء العالمية والصحف الغربية والعربية لموديلات العام الحالي ١٩٩٣ واهم مميزاتها ومواصفاتها الفنية والتقنية وابرز اضافات هذه الموديلات ،، ومن ابرز هذه المسوحات تلك التي اجرتها جريدة يو اس ايه تودي الامريكية حيث استعانت بعدد من الخبراء لهذا الغرض وبمشاركة معهد ابحاث النقل والمواصلات التابع لجامعة ميتشغان .. اضافة الى العديد من النشرات الخاصة بصناعة السيارات .

"الأسواق" تنشر بدورها ابرز موديلات الربع الثالث من عام ٩٣ (تموز / اب / ايلول) واهم مواصفاتها :

اكيورا :

ويتوقع ان تصدر نسخة معدلة من السيارة انتيجرا ، ويحتمل ان يبدأ سعرها من ١٤ الف دولار ولكنها ستظل ضمن طائفة الهاتشباك ويشبه جسمها السيارة سيدان ذات الاربعة ابواب .

الفاروميو :

وستكون بمحركات اعلى كفاءة وتجهيزات داخلية احدث من السيارة سيدان ١٦٤ - ذات الاربعة ابواب التي ظهرت في اواخر الصيف الماضي وهو الامر الذي سيجعلها ضمن موديلات عام ١٩٩٤ ، وتقول شركة الفا ان سعر السيارة الجديدة لن يتجاوز المدى الراهن الذي يتراوح ما بين ٣٠ الف الى ٣٥ الف دولار والسيارة الاساسية من طراز L ستزيد قوة محركها الى ٢١٠ احصنة اما السيارة SZIPS فتزيد قوة محركها الى ٢٣٠ حصانا ، كذلك فإن السيارة سبيدر ذات المقعدين سوف تستمر ضمن موديلات عام ١٩٩٤ على الرغم مما سبق ان قيل عن احتمال وقف انتاجها في منتصف عام ١٩٩٣ .

بويك :

وتقدم السيارة سيدان بارك افنيو بعد ادخال تعديلات طفيفة عليها بسعر يبدأ من ٢٧ الف دولار .

كاديلاك :

وتقدم سيارة سيدان كبيرة ذات جر امامي هي السيارة ديفيل بعد ادخال تعديلات بسيطة عليها لتصبح ضمن موديلات عام ١٩٩٤ وذلك مقابل سعر اساسي ٣٥ الف دولار .

شيفروليه :

تقدم السيارة لومينا APV المعدلة في الخريف مقابل سعر اساسي ١٧ الف دولار . كما تقدم السيارة كومباكت S-10 بيك اب بسعر ٩ الاف دولار بعد ادخال تعديلات كبيرة عليها لتصبح ضمن موديلات عام ١٩٩٤ .

دودج :

يبدأ في الصيف القادم انتاج السيارة رام فول - سايز بيك اب التي ظهرت لأول مرة في معرض ديترويت في شهر يناير الماضي على ان تطرح في الاسواق في شهر سبتمبر وسيكون سعرها متناسبا مع اسعار مثيلاتها من انتاج شركة فورد وهما السيارة تشيفي والسيارة GMC ، وسوف يكون محركها من طراز V-10 مثل محرك السيارة دودج فايبر وسيكون شكلها شبيها بشكل موديلات الخمسينات وصندوقها اكبر من صناديق السيارات المنافسة وتأمل شركة دودج ان تؤدي السيارة رام الجديدة الى تنشيط مبيعاتها لتصبح ثلاثة اضعاف ما كانت عليه وتصل الى نحو ٢٥٠ الف سيارة في العام .

كما ستقدم دودج سيارة اخرى تشبه السيارة ميتسوبيشي طراز GT ٣٠٠٠ وستتراوح الاسعار من ٢٠ الف الى ٣٥ الف دولار للسيارة الواحدة .

فورد :

وينتظر ان تقدم سيارة من انتاج مصانعها في كوريا الجنوبية وهي سيارة ميني كار من طراز فستيفا وسعرها الاساسي ٧٥٠٠ دولار . كما ستدخل بعض التعديلات على السيارة ثاندر بيرد وتبيعها بسعر ١٨ الف دولار اما السيارة الرياضية الرائجة اكسبلورار التي تلقى رواجا في السوق فسوف تبيعها مقابل ٢١ الف دولار ، وكذلك السيارة F-SERIES بيك اب ستباع مقابل ١٢ الف دولار ، وستكون لكل هذه السيارات موديلات خاصة بعام ١٩٩٤ .

جي . ام . سي

ستقدم السيارة سونوما بيك اب التي ستكون شبيهة بالسيارة تشيفي S-10 وبنفس سعرها تقريبا وان كانت ستصنع لها جسما معدنيا اقوى من موديلات عام ١٩٩٤ .

انفينتي :

يتوقع ان تقدم طرازا معدلا من السيارة سيدان Q45 كموديل مبكر لعام ١٩٩٤ مقابل سعر اساسي ٤٨ الف دولار .

لاندروفر :

لقد اغراها النجاح الذي حققته السيارة من طراز ديفندار ١١٠ التي تستطيع ان تقاوم وحيد القرن في الغابات لكي تخطط من اجل انتاج السيارة ديفندار ٩٠ في الخريف القادم وستكون سيارة ذات بابين فقط لها محرك من طراز V-8 وقوته ١٨٢ حصانا وسعته ٤.٩ لتر وذات خمس سرعات وستكون سيارة غير مسبوقة بين سيارات الروفر في الولايات المتحدة ويتوقع ان يكون سعرها نحو ٣٥ الف دولار .

لوتس :

ستنتج سيارة توربو اسبريت موديل ١٩٩٤ وان كان سعرها سوف يزحف الى اعلى حتى يصل الى نحو ٧٠ الف دولار تقريبا .

مازدا :

ستقدم سيارة تشبه سيارة فورد من طراز رانجر كومباكت بيك اب وان كانت ذات مظهر مختلف وعليها اسم مازدا وسعرها نحو ١٠ الاف دولار ، وسوف يطلق على هذا الطراز اسم B3000 وسيكون محركه V-6 سعة ٣ لترات . اما الطراز الذي سيكون محركه V-6 وسعته ٤ لترات فسيطلق عليه اسم B4000 وستكون هذه هي ثاني شاحنة فورد تباع في الولايات المتحدة تحت اسم مازدا حيث من المعروف ان شركة فورد تملك ٢٥٪ من اسهم شركة مازدا . كما تبيع مازدا ايضا سيارة بابين من طراز اكسبلورار تحت اسم نافاجو .

ميركيوري :

وستقدم السيارة كوجار بعد ان تدخل عليها بعض التعديلات التي تجعلها ذات مظهر احدث وتعرضها بسعر ١٦ الف دولار ، كما ستقدم السيارة الميني فان فيليجار المزودة بحقائب هوائية مقابل سعر يبلغ ١٧ الف دولار ، اما السيارة كابرى فسوف يكون سعرها ١٤ الف دولار .

ميتسوبيشي :

وتقدم في الخريف القادم نسخة معدلة من السيارة ٣٠٠٠ GT كوبيه وسيتراوح سعرها من ٢٥ الف دولار ليصل الى ٤٠ الف دولار .

نيسان :

وستقدم السيارة كويست ميني فان مقابل ١٨ الف دولار والسيارة التيماسيدان المزودة بحقائب هوائية مقابل ١١٣ الف دولار في الخريف القادم ، وستحل الحقائب الهوائية محل احزمة المقاعد الاوتوماتيكية .

اولدز موبيل :

وتقدم السيارة سيلهوت مقابل سعر يبلغ نحو ٢٠ الفا دولار والسيارة سيدان - ٢٩ مقابل سعر ٢٦ الف دولار ، اما السيارة الارخص من طراز سيدان - ٨٨ فسيوقف انتاجها او تستوعب في السيارة سيدان - ٢٩

بونتيك :

تقدم سيارة رياضية معدلة في الخريف القادم مقابل سعر اساسي ١٧ الف دولار وهي السيارة ترانس سبورت فان .

هبوط سوق السيارات في بريطانيا

■ توقف مؤشر سوق السيارات الجديدة في بريطانيا فجأة عن الارتفاع بعد تصاعد استمر ستة اشهر ، وانخفضت المبيعات في نيسان (ابريل) بما يقارب ٢ في المائة عما كانت عليه قبل عام .

وتعد هذه المرة الاولى منذ ايلول (سبتمبر) الماضي التي لا تتضمن فيها السجلات زيادة في المبيعات على اساس سنوي .

وتضيف هذه الانتكاسة عنصرا جديدا الى المؤشرات الدالة على ان انتعاش ثقة المستهلك ومستوى الانفاق لا يزالان ضعيفين .

واظهرت ارقام اصدرها اتحاد صانعي وتجار السيارات البريطاني امس ان ١٣٥٤٦٩ سيارة بيعت في نيسان (ابريل) الماضي مقارنة بـ ١٣٨١٠٦ في نفس الشهر من العام الماضي .

قال روجر كينج مدير الشؤون العامة في الاتحاد ان الهبوط الطفيف في المبيعات لم يكن متوقعا ، لان المبيعات في نيسان (ابريل) ١٩٩٢ ازدادت بسبب ارجاء العملاء شراء للسيارات الجديدة في الشهور الاولى من السنة ، استنادا الى تكهنات كانت تشير الى خفض ضريبة السيارات في الميزانية الجديدة .

والاهم من ذلك كما يقول ، هو ان المبيعات اظهرت ارتفاعا في عشرة من الاشهر الثلاثة عشر الماضية واعتقدنا اننا لا نزال في الطريق نحو تحقيق زيادة

تتراوح بين ٥ في المائة و ١٠ في المائة خلال ١٩٩٣ ، لكن وفي ضوء الحالة الاقتصادية العامة فإن سوق السيارات الجديدة ستستمر في الهشاشة " .

وعلى الرغم من الهبوط الطفيف في نيسان (ابريل) سجلت المبيعات في الاشهر الاربعة الاولى من السنة زيادة بنسبة ٨,١٦ في المائة عما كانت عليه في نفس الفترة من العام الماضي .

وسوف تؤدي زيادة المبيعات بنسبة ١٠ في المائة خلال السنة الى رفع زيادة السيارات في السوق بمعدل ١٦٠ الف وحدة ليصبح الاجمالي ١,٧٦ مليون وحدة وهو رقم يقل بمعدل الربع عن رقم المبيعات القياسية الذي بلغ ٢,٣ مليون وحدة في ١٩٨٩ .

وتمكنت شركة "فورد" من الاحتفاظ بالمرتبة الاولى ، على الرغم من هبوط مبيعاتها الشهرية من ٢٣,٥ في المائة في نيسان (ابريل) ١٩٩٢ الى ٢١ في المائة هذا العام .

وجاءت "فوكسول - اوبل" التابعة لشركة "جنرال موتورز" في المرتبة الثانية بحصة بلغت ١٧,٨ في المائة من حجم السوق ، واحتلت "روفر" المرتبة الثالثة بنسبة ١٢,٥ في المائة .

«ذي إندبيندنت» البريطانية

«نيكاي ويكلي» اليابانية

حرب السيارات .. خلف الكواليس

■ منذ فترة اعلنت اكبر ثلاث شركات امريكية لصناعة السيارات وهي جنرال موتورز وفورد وكريزلر انها تدرس امكانية تقديم شكوى رسمية للحكومة الامريكية ضد شركات صناعة السيارات الاجنبية بسبب قيامها ببيع السيارات في السوق الامريكية باسعار منخفضة وغير عادلة ، ولكنه تم تجنب إثارة ازمة عندما اعلنت الشركات الثلاث انها قد اجلت الشكوى في الوقت الراهن .

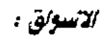
وقد رحبت شركات صناعة السيارات اليابانية بتاجيل الشكوى ، وقالت مصادر هذه الشركات انه من الصعب التحقق من صحة ما جاء بالشكوى من قيام شركات اجنبية باغراق الأسواق الأمريكية بالسيارات ، غير أن المسؤولين عن التصدير بالشركات اليابانية يعترفون في جلسات خاصة بان بعض السيارات اليابانية تباع في امريكا باسعار تدخل في نطاق «الاغراق» .

والسر وراء تاجيل الشكوى الامريكية هو ان محادثات من وراء الكواليس جرت بين الشركات اليابانية والامريكية ، واستطاع اليابانيون اقناع الامريكيين بتاجيل الشكوى التي كانت ستؤدي إلى تصاعد التوتر التجاري بين طوكيو وواشنطن ، وردا على هذه الخطوة الامريكية بتهدئة التوتر ينبغي على اليابان أن تزيد من وارداتها من السيارات الامريكية من اجل خفض الفائض التجاري الياباني الكبير مع الولايات المتحدة والذي ياتي معظمه من صادرات السيارات إلى امريكا .

أزمة اسعار الخشب مستمرة محليا وعالميا

تجار الخشب يرفضون اتهامات الصناعيين وتدخل التموين

قطان : المخزون الاردني من الخشب يكفي شهرين فقط والمطلوب التوجه الفوري للبديل الصناعي



الاسواق :

■ لم يطرا ما يفيد بان الازمة التي تسببت بها الارتفاعات الكبيرة في اسعار الخشب على المستويين المحلي والعالمي ، هي ازمة في طريقها الى الزوال ، فمؤشرات السوق المحلي الذي يعتمد تماما على الاخشاب المستوردة تقول بان الازمة مرهونة بمؤشرات الاسواق العالمية التي تفيد اخر تقاريرها بان الاسعار التي اشتعلت غير مرشحة على المدى القريب لمعاودة الانخفاض .

الاسواق تابعت للاسبوع الثالث على التوالي هذه القضية ، وبعد ان خصصت متابعة العدد الماضي لاراء المصنعين جاءت اراء تجار الاخشاب في الاردن متقاطعة مع اراء ومطالبات المصنعين .

فقد اعترض معظم تجار الاخشاب على تصريحات المصنعين التي اوردتها "الاسواق" ونفوا الاتهام اوردتها "الاسواق" الموجه اليهم من المصنعين حول احتكار مادة الخشب .

وقال السيد نبيل قطان احد تجار الاخشاب بان الانسان دائما يبحث عن مبرر لوضع مناق به لذا تجده يتوجه باصابع الاتهام في الاتجاه غير الصحيح وهذا ما يحدث الان في سوق الخشب الاردني ، فمعظم المصنعين يعلمون ان الحكومة الرومانية علقت التصدير لتشجيع صناعاتها المحلية فقررت ايقاف التصدير لحين تقدير استهلاكها المحلي ، كما اشار السيد قطان الى الاخشاب في ماليزيا قائلا لقد حدث ماليزيا من قطع الاخشاب وذلك بناء على ضغوط دولية للمحافظة على البيئة لذا ارتفعت الاسعار على اخشاب ماليزيا لان العرض اصبح قليلا ، وحول اتهام المصنعين لقطاع الاخشاب التجار بالاحتكار اوضح السيد قطان بان الخشب مادة لا تحتكر

بل تحجم والاخشاب موجودة وامام اعين الجميع وكل ما في الامر ان الاسعار ارتفعت فقط ولكن لا يوجد شح في الكميات وهي متوفرة والنقص ياتي من المصدر وليس باحتكار التاجر الاردني لكميات خشب معينة وقد بدات المشكلة تاخذ ابعادها منذ بداية العام الحالي عندما بدات الزيادة في الاسعار واستمرت في الارتفاع واصبحت كلفة شراء الاخشاب اكثر من السابق وكان الارتفاع تدريجيا حيث ابتدا من ٣٠٠ دينار للمتر المكعب الواحد حتى اصبح ٥١٥ دينارا حيث وصلت نسبة الزيادة في الاسعار الى ٦٠٪ من بلد المنشأ وعادة تشكل المواد الاولية ٥٠٪ من الكلفة النهائية لذا لا يتعدى رفع الاسعار نسبة ٣٠٪ وهو خارج عن ارادة التجار .. واكد السيد قطان بان الخشب الموجود حاليا في السوق الاردني يكاد يكفي لمدة لا تتجاوز الشهرين وناشد المصنعين استخدام البدائل في تصنيع منتجاتهم مثل الخشب المضغوط (واخشاب M.B.F) وهي ارخص في كلفتها بحدود الـ ٥٠٪ عن الاسعار الحالية لانواع الخشب الاخرى وحول ظاهرة الاعلانات عن التنزيلات للمفروشات الخشبية بالرغم ما طرا من زيادة في السعر على الاخشاب اضاف السيد قطان لا استطيع ان ابرر هذه الظاهرة وفي هذا الوقت بالذات ولكن من الممكن ان تكون هذه المنتجات قد صنعت قبل ارتفاع الاسعار وبذلك لم تتاثر بالزيادة او انها فائض لدى التجار وقديم ويعتقد السيد قطان بان استخدام البدائل سيوجد فائضا للتصدير ايضا .. وتساءل لماذا لا يقوم كل مصنع بالاستيراد حتى لا يتهم اي تاجر غيره بالاحتكار وقال نحن ضد تدخل وزارة التموين لان سوق الاخشاب هو سوق تنافسي حر .

ومن يهاجم لا يعرف حقيقة الوضع ومعظم المصنعين يقدرون اننا كتجار نعاني مثلهم من ارتفاع الاسعار ويقدرون وضعنا ولكن اذا شعر المصنعون بالظلم فليتحولوا الى مستوردين ولا داعي لتدخل الحكومة في تثبيت السعر او تعويمه .



كلفة الخشب المضغوط اقل بنسبة ٥٠٪ من الخشب العادي

صناعة البناء الامريكية متهمة بالتهويل

توقعات عالمية : اسعار الخشب لن تعود الى الانخفاض

■ لا يزال موضوع ارتفاع اسعار الخشب على مستوى عالمي يشغل المصنعين والتجار والمستهلكين في مختلف انحاء العالم وسط توقعات بان لا تشهد اسعار الخشب تراجعا حقيقيا على المدى القريب .

وحين قفزت اسعار الخشب في الولايات المتحدة مسجلة اسعارا قياسية قبل شهور قليلة مضت ، حذرت شركات البناء المستهلكين في كل انحاء البلاد ، ونبهتهم الى ان يتوقعوا زيادة في اسعار المساكن على المدى الطويل.

لكن منذ ذلك الوقت تراجعت اسعار خشب البناء بما يقارب ٥٠ في المائة ، اي انها هبطت الى ما يقارب مستواها السابق ، فما كان من شركات البناء الا التسليم بان القفزة في الاسعار ربما كانت ظاهرة وقتية .

وفي يوم الجمعة الماضي ، اقفلت اسعار الاخشاب تسليم تموز (يوليو) عند مستوى ٢٧٥,٥٠ دولارا للالف قدم لوحي – وحدة قياس تساوي ١٤٤ بوصة مكعبة – مسجلة ارتفاعا قدره ثلاثة دولارات فقط – اي نفس الاسعار السابقة تقريبا لبداية الارتفاع الجنوني . لكن رغم ذلك فان شركات البناء ما زال يساورها القلق من ان يقود تنامي القيود البيئية على قطع الاشجار الى زيادة اسعار المنتجات الخشبية ، ويقول فورت وارث مهندس البناء لدى شركة هيرمان سميث الذي كان رئيسا لجمعية البنائين الوطنية ، معلقا : ثمة قدر كبير من الشك في استقرار سوق الاخشاب في ضوء القيود البيئية ، ويضيف : الدليل على ذلك هو عدم عودة الاسعار الى ما كانت عليه قبل عام واحد ، وانا لست متاكدا الى اي مدى ستهبط .

اما البيئيون ودعاة حماية الاشجار ، الذين القي عليهم اللوم باعتبارهم سبب زيادة الاسعار خلال الشتاء الماضي ، فإنهم يلفتون النظر الى التدني في سعر الخشب ، ويشيرون باصابع الاتهام نحو المشتغلين في صناعة البناء بانهم يضللون المشترين بمبالغاتهم وتهويلهم للمشكلة . ويقول كيفن كيرشنر عضو صندوق سييراكلوب للدفاع القانوني Sierra Club Legal Defense Fund ومقره في واشنطن : ان القوانين البيئية لم تتسبب في الزيادة الكبيرة في اسعار الخشب كما ان الناس لم تهجر سوق المنازل بسبب اسعار الخشب ، وحسبما يرى البيئيون ، فإن جشع المضاربين باسعار المواد وشركات البناء وسعيهم الى تكديس المواد في مخازنهم ادى لرفع اسعار الخشب حتى وصلت الى ٥٠٠ دولار لالف قدم لوحي في اذار (مارس) ، وهو سعر ليس له ما يبرره ، ولم يكن لدعاة حماية البيئة يد فيه .

ويرى قادة قطاع الاسكان ان اسعار الاخشاب قد تضخمت فعلا في الشهور القليلة الماضية ، لكن الاسعار الاجلة قد تراجعت ، ويتوقعون هبوط اسعار جميع مشتقات الخشب ، حيث ذكر كينت كولتون ، المدير التنفيذي للجمعية الوطنية لبناة المساكن : ان شركات البناء قد اخبرتنا بانها تتوقع انخفاضا ملموسا في اسعار اخشابها ، لكنني لا اعتقد ان اي شخص قد شهد ذلك الانخفاض بعد ، واعرب عن امله في ان يشهد الشهر المقبل او الذي يليه انخفاض الاسعار ، مؤكدا انها ستعاود الارتفاع مرة اخرى "لاننا لم نخرج من الغابة بعد" .

ويقول كولتون ان المضاربين في سوق الاخشاب قد وقعوا ضحية مبالغتهم في تقدير القيود المفروضة لتنظيم عملية قطع الاشجار ، وعزوا اليها ارتفاع الاسعار – لكن بعد لقاء الرئيس كلينتون مع البنائين وشركات الاخشاب والبيئيين ، في اوائل نيسان (ابريل) ، فإن المخاوف من تخفيضات اضافية ، في حجم قطع الاخشاب قد تبددت – ولم تعد هناك مشكلة تتعلق بحجم المعروض منها – ويضيف كولتون: لكننا اذا لم ندرك هذه الحقيقة ، فسنجد انفسنا تحت رحمة هذه الزيادات الكبيرة في اسعار الاخشاب .

ويتفق بيرلاند ايست نائب رئيس شركة كيمبر للمقاولات ، في الراي مع دعاة حماية البيئة في انهم كشركات بناء ومقاولات كانوا وراء ارتفاع اسعار الاخشاب ، حيث اضاف قائلا انه يعتقد ايضا ان الزيادات قد نتجت عن اعصار انرو الذي جرف المخزون من الاخشاب ودمر المخازن الخشبية فحدثت زيادة في الطلب وقل العرض ، ثم ان انتخاب كلينتون رئيسا للولايات المتحدة قد عزز المخاوف من وضع قيود جديدة على عمليات قطع الاخشاب ، وكرر ايست القول ان الامر في النهاية سيخضع لقاعدة العرض والطلب ، ورغم ذلك فإن البنائين لن يتوقفوا عن حملتهم ضد دعاة حماية البيئة والمهتمين بشؤونها وتحميلهم وزر تصاعد اسعار الاخشاب .

وفي الوقت الذي تراجعت فيه اسعار الاخشاب ، فإن المشترين للمنازل عليهم الا يتوقعوا ان تنخفض اسعار شرائها ، حيث يقول رون ويتين ، محلل اسكان من دالاس ، ان هناك عدة عوامل تتضافر لتغذية الاتجاه نحو تصاعد اسعار المساكن ، الا انه من غير المحتمل ان تزيد على ٥ في المائة هذا العام ، كما يقدرها ويتين الذي اعتبر ان زيادة اسعار الاخشاب كانت شماعة علق عليها المنتفعون كل ضغوط السعر .

ويقول ريتشارد سكونيرز – نائب الرئيس التنفيذي في شركة سينتيكس العقارية ان تاثير انخفاض اسعار الاخشاب قد يستغرق الاحساس به والتفاعل معه من قبل صناعة البناء عدة شهور ، حيث ان شركات البناء وتجار الاخشاب وغيرهم من الممونين غالبا ما يشترون المواد قبل شهور من الطلب ، وعليه فإن حساب فروقات السعر ووضع هوامش ارباحهم قد يستغرقان زمنا قبل عرض البضاعة للمستهلك الذي قد لا يرى ابدا زيادات الاسعار المتوقعة ، اذ ما بين سرعة ارتفاع الاسعار وما بين هبوطها وقت ضيق ، لم تتح خلالها الفرصة لشركات البناء والبنائين استرداد تكلفتهم كاملة الا عن طريق رفع اسعار المساكن .

لكن سكونيرز – كغيره من البنائين يقول انه لا يضع في حسبانه استقرار اسعار الاخشاب رغم انخفاضها ، ذلك ان تلك السوق قد شهدت العديد من التقلبات صعودا وهبوطا خلال الخمس او الست سنوات الماضية ، الا انها في الغالب الاعم سلكت اتجاها تصاعديا خلال السنوات القليلة الماضية .

شركة أردنية لبنانية لإنتاج السجائر

بيروت

■ جرى اتفاق مبدئي بين مستثمرين اردنيين ولبنانيين على إقامة شركة مشتركة اردنية لبنانية لانتاج السجائر تحل محل شركة الريجي اللبنانية الفرنسية التي انتهى امتيازها لانتاج التبغ في جنوب لبنان .

ومن بين الأفكار الأولية المطروحة هي إمكانية التعاون بين الشركة الدولية للتبغ والسجائر الأردنية التي توصلت إلى اتفاق نهائي مع شركة روثمانز لانتاج سجائر اردنية جديدة وبين الشركة الأردنية اللبنانية المتوقعة .

وقد تناولت مباحثات اجراها وفد من رجال الأعمال الأردنيين في بيروت مؤخرا تفاصيل منها قيام الشركة الأردنية اللبنانية باستيعاب العمال الذين اضيفوا إلى قوائم العاطلين عن العمل بعد انتهاء امتياز الشركة الفرنسية اللبنانية والاستفادة من التجربة الأردنية في انتاج السجائر .

الملكية و٨ شركات طيران عربية بدأت تقدم خدمة الحجز الآلي الشامل لرجال الأعمال والسياح

١٣٠٠ وكيل سياحي انضموا للشرة العربية لحجز لآلي

الاسواق :

■ ستقدم مكاتب الملكية الاردنية مع ٨ شركات طيران عربية اخرى ، في وقت ليس بالبعيد خدمة جديدة لرجال الاعمال الاردنيين والعرب ، وبموجب هذه الخدمة سيصبح بامكان رجل الاعمال الاردني عبر شاشات الكمبيوتر الحصول على المعلومات التي يحتاجها قبل سفره الى اي بلد عربي اخر كما سيصبح بامكانه وهو جالس امام مكتب الطيران او الوكيل السياحي اختيار شركة الطيران التي ستقوم بنقله وتحجز له حجرة في الفندق الذي سيقيم فيه بعد ان يتعرف على امكاناتها وموقعها على الشاشة ، علاوة على السيارة التي ستستقبله في المطار ، وحتى الحجز الذي يريد في المسرح او المطعم او غير ذلك .

خطوط الطيران الاخرى التي ستقدم هذه الخدمة مع الملكية الاردنية هي : الخطوط الجوية السعودية ، مصر للطيران ، الكويتية ، الامارات ، السورية ، الليبية ، اليمنية ، طيران الشرق الاوسط وهي الشركات التي قامت بتاسيس الشركة العربية للحجز الالي وتم اختيار دبي كمركز رئيس لها .

وستقوم الشركة بتسجيل كافة البيانات الخاصة بالفنادق والاماكن التي يحتاجها رجل الاعمال او السائح العربي عند زيارته لاي دولة عربية سواء كانت هذه الاماكن سياحية او ترفيهية كالمسارح او الملاهي وكذلك مواعيد القطارات واسعارها وسوف يتم تصوير كافة غرف الفنادق الرئيسة في مختلف الدول العربية ، وبذلك ستصبح رحلة الراكب الى اي بلد ميسرة دون اية مشاكل ويستطيع ان يستمتع بكل وقته في البلد الذي ينوي السفر اليه .

نظام الحجز

وكانت فكرة انشاء هذه الشركة قد نشات في الستينات عندما بدات بعض شركات الطيران الامريكية والاوروبية في استخدام نظم الحجز الالية في مكاتبها ، وكان دور وكلاء السياحة ما زال محدودا وبتطور نشاط النقل الجوي ودخول العديد من النظم الالية للحجز ازدادت مبيعات شركات الطيران بنسبة ٧٠٪ وخلال السنوات القليلة الماضية انتشرت نظم الحجز في معظم الاسواق العالمية.

وقد مكنت هذه النظم شركات الطيران التي تمتلكها من السيطرة على اسواقها وتحقيق ارباح طائلة حيث بدات هذه النظم في امريكا ثم اوروبا تهدد باقي الاسواق في مختلف دول العالم ومنها المنطقة العربية ، وقد تنبهت شركات الطيران العربية الى المخاطر التي تتعرض لها اسواقها اذا لم تبادر الى حمايتها سواء بانشاء نظام حجز عربي او الاشتراك في احد هذه النظم من اجل توفير افضل خدمة وتنشيط حركة السفر والسياحة والاستثمار بين الدول العربية .

وخلال اجتماع الجمعية العمومية للاتحاد العربي للنقل الجوي في القاهرة عرضت خطة عمل تهدف الى تكليف احد بيوت الخبرة لاجراء دراسة الجدوى الاقتصادية لمشروع انشاء نظام حجز الي عربي مستقل او المشاركة في احد النظم العالمية القائمة وبعد ذلك تقرر انضمام شركات الطيران العربية الى احد النظم العالمية في الفترة . الحالية للاستفادة من الخبرات العالمية في هذا الشأن ثم انشاء نظام عربي مستقل للحجز .

وقد تم تشكيل لجنة للمشروع تضم خمس شركات طيران هي السعودية ومصر للطيران والكويتية والاردنية والامارات وذلك للتعاقد مع نظام جاليليو للحجز الالي وتكوين الشركة القابضة وتم الاتفاق على تنفيذ المشروع على عدة مراحل بدات المرحلة الاولى في اوائل هذا العام حيث تم توحيد نظم الحجز الالي لدى ٣٠٠ وكيل سياحي بدولة الامارات ، واصبح امام السائح او رجل الاعمال في دولة الامارات ان يقوم بحجز تذكرة الطيران وكافة الخدمات التي يحتاجها قبل سفره الى اي دولة عربية وقد بلغت تكلفة هذه المرحلة مليوني دولار واصبحت جميع اجهزة الكمبيوتر "الحجز" بمعظم مكاتب السياحة في دولة الامارات مزودة بكلفة المعلومات التي يحتاجها الراكب عند زيارته لاي دولة عربية.

وخلال الربع الثاني من هذا العام تم تنفيذ المرحلة الثانية وضم ٧٠٠ وكيل سياحي في السعودية الى هذه الشركة واصبحت اجهزة الكمبيوتر لدى هؤلاء الوكلاء متصلة باجهزة الكمبيوتر في كل من الامارات ومعظم الدول المشاركة في المشروع وذلك لخدمة رجال الاعمال السعوديين والسائح الذي سيتمكن من الحصول على كافة المعلومات التي يحتاجها عند سفره لاي دولة عربية او اوروبية او افريقية ، ويمكنه كذلك حجز اماكن الاقامة والمطاعم والمسارح وكل ما يحتاجه خلال زيارته لاي دولة وقد بلغت تكلفة هذه المرحلة عشرة ملايين دولار ، ويتم خلال هذه الفترة ضم ٣٠٠ وكيل سياحي في مصر للشبكة وتزويد كافة اجهزتها بكافة المعلومات والبيانات عن اهم المناطق في كافة الدول العربية وبعد ذلك يتم انضمام باقي وكلاء السياحة في الدول العربية المشاركة في هذه الشركة كما ان الباب مفتوح امام باقي الدول العربية للاشتراك في هذا المشروع المهم .

وقد اثبتت الدراسات ان شركات الطيران المشاركة في هذا المشروع ستحقق ارباحا تبلغ ١٥٦ مليون دولار خلال العشر سنوات القادمة كما وان جميع الشركات المشاركة في المشروع ساهمت في المشروع وفق نسب مختلفة حيث تبلغ نسبة مساهمة الخطوط الجوية السعودية في الشركة ٢٠٪ من اجمالي راس مال المشروع الذي تركت ميزانيته مفتوحة وتبلغ نسبة مشاركة مصر للطيران ١٣,٨٪ وليبيا ٩,٦٪ والكويت ٩,٦٪ والاردن ٨,٥٪ والامارات ٦,٩٪ والشرق الاوسط "اللبنانية ٦,٤٢٪" واليمنية ٦,٤٪ والسورية ٦,٤٪ وتسعى شركة الخطوط الباكستانية للانضمام لهذا المشروع ، وانه خلال الفترة القادمة سنسعى للانفتاح على السوق الافريقي والاسيوي وذلك لتنشيط حركة السفر والتبادل التجاري مع دول القارتين .

شروط الاشتراك في مناقصات بيع شركات قطاع الأعمال في مصر

* يجب ان يكون واضحا للمتقدمين ان الدفع سيكون نقدا وان العرض سيكون مصحوبا بسداد مبلغ كمقدم للشراء يرد في حالة عدم ملاءمة العرض .
* يمنح الراغبون في التقدم بعرض للشراء مدة لا تقل عن ٦٠ يوما من تاريخ الإعلان عن المناقصة لإعداد عروضهم وللتقدم بها .
- يجب ان يقدم طالب الشراء مظروفين منفصلين ومغلقين الأول فني والآخر مالي .. ويكتب على كل عنهما اسم الشركة التابعة والممتلكات او الحصص المطلوب شراؤها .
* يرفق مع كل طلب شيك مصرفي او خطاب ضمان مصرفي بالدفعة المقدمة التي حددت قيمتها في إعلان المناقصة .
* تكون العروض المقدمة سارية المفعول لمدة ٩٠ يوما على الاقل بعد انتهاء المدة المحددة للتقدم بالعروض .

جديد من تيسو ...

مجموعة ستايلست ايلابوكي Stylist - Elabuki

ساعات جذابة لاوقات سعيدة

■ كعادتها ، تتطلع تيسو دائما نحو افاق التطور التكنولوجي المعاصر والفن المبتدع ارضاء لاصحاب الذوق الرفيع ، فقد ارتات ان تبتكر ساعات تتوج المناسبات الخاصة بمختلف ازيائها ومظاهرها ، وكان ان صممت ، اخيرا ، مجموعة ستايلست ايلابوكي المؤلفة من ١٢ موديلا ، وصنعت العلب بقياسين وطرازين ، طراز مطلي بالذهب الاصفر وطراز ثنائي اللون ، مع اساور معصم متناسقة منمقة تعكس لمسة التالق والاناقة كما تميزت الميناء بثلاثة الوان ... ابيض ، اسود او ذهبي متلالئ ، بترقيمات دليلية للساعات او بارقام رومانية تسهيلا لقراءة التوقيت ، وقد افردت تيسو موديلا جميلا للسيدات مطليا بالذهب الاصفر مع مينا سوداء وترقيمات دليلية للساعات من احجار "ستراس" البراقة .

صحيح ان الساعات في مجموعة ستايلست ايلابوكي مصممة لتماشي ازياء المناسبات الخاصة المختلفة ، غير انها مثالية ، من ناحية اخرى ، للرجال والنساء المولعين باناقة المظهر وفق نهج من الحياة يتسم بالتقاليد ، ومثالية كذلك لرجال الفكر المتطلعين الى كل انتاج حديث يتطلبون فيه الاعتمادية ودقة الية الحركة التي تميز ساعات الكوارتز السويسرية ، اذ ان جميع موديلات ستايلست ايلابوكي مصممة بزجاجة كريستال صفيرية صامدة للخدش ، وهذه الساعات صامدة لتسرب الماء حتى عمق ٣٠ مترا ، موديلات الرجال مزودة بمؤشر يدل على نفاذ البطارية ، ومدموغة بكلمة Swiss Pack التي تعني الجمع بين ارفع المميزات السويسرية في وحدة متكاملة .

الموديلات الاثنا عشر الجديدة في مجموعة ساعات ستايلست ايلابوكي الجديدة من تيسو متوفرة لدى بائعي الساعات بالمفرق ومن اصحاب المحلات الراقية في اكثر من ١٢٥ بلد في كافة انحاء العالم ، باسعار تيسو المناسبة مع كفالة تيسو لمدة سنة .

تتمات

البنوك تقود

زيادات بمعدل ١٧٪ بينما تراوحت الزيادة في المرتبات الكبيرة بين ٥ - ٧٪ ، اما بالنسبة للراتب الخامس عشر الذي حصل عليه موظفو العربي (البالغ عددهم حوالي ٢٥٠٠ شخص) فهو "بونص" بالنسبة للعام الحالي وذلك مكافأة للعاملين على الأرباح العالية التي حققها البنك لعام ٩٢ . أي أن راتب الشهر الخامس عشر في العربي لم يصبح قانونا .

زيادات الشركات

وعلى صعيد الشركات فقد اوضح السيد ثابت الطاهر - مدير عام شركة مناجم الفوسفات - ان الشركة زادت من رواتب العاملين لديها بواقع خمسة دنانير لكل موظف كما جرى زيادة علاوات الورديات والمناوبات للعاملين في مواقع العمل المختلفة ، اضافة إلى تعديل بعض العلاوات الأخرى حيث بلغت القيمة الإجمالية لهذه الزيادات اكثر من مليوني دينار .

وقال : إن مجموع للرواتب والأجور المدفوعة للمستخدمين في الشركة كان قد بلغ عام ٩٢ حوالي ٢٤ مليون دينار وإذا اضفنا لذلك مساهمة الشركة في المزايا المختلفة التي يتمتع بها مستخدمو الشركة يرتفع هذا الرقم إلى حوالي ٣١ مليون دينار . وقد بلغ مجموع قيمة المكاسب التي حصل عليها مستخدمو الشركة عام ٩٢ حوالي مليون وسبعمائة الف دينار باستثناء الزيادات السنوية وتشمل تلك المكاسب تعديل الرواتب والعلاوات ومساهمة الشركة في التامين الصحي لعائلات المستخدمين .

زيادة المصفاة

وبخصوص زيادة الرواتب في شركة مصفاة البترول الأردنية ، اوضح مدير عام الشركة السيد سعد التل ان الزيادة السنوية لموظفي مصفاة البترول تتراوح ما بين ١٠ إلى ١٥٪ وأوضح ان التعديل الاخير كان عبارة عن زيادة عشرة دنانير في غلاء المعيشة لجميع العاملين .

زيادة الانتاج

ووفقا لمدير عام شركة (الانتاج) المهندس يحيى العلمي ، فإن معظم العاملين في الشركة حصلوا على زيادة تتراوح بين ١٢ - ١٥ دينارا موضحا ان الزيادة السنوية للعاملين تتم على اساس زيادة ١٠٪ من الراتب الاساسي شرط ان لا تقل الزيادة عن ١٠ دنانير وال تزد عن ٣٠٪ ، وقال ان جميع العاملين قد شملوا العام الماضي براتب الشهر الثالث عشر وهو حق مكتسب للعاملين كما شمل جميع العاملين بعلاوة غلاء المعيشة على اساس ٢٨ دينارا للعائلة كاملة علاوة على التامين الطبي بمبلغ خمسة دنانير لكل عام ، علما بان جميع العاملين مؤمنون تامينا صحيا شاملا .

اتصالات الإتحاد العام للنقابات

من جانب آخر ، يجري ترتيب موعد لقاء ما بين ممثلين عن الاتحاد العام لنقابات العمال ورئيس الوزراء الدكتور عبدالسلام المجالي لمناقشة قضية اجور العاملين في القطاع الخاص ورفع مستواها على ضوء زيادة اجور العاملين في الدولة ومؤسسات القطاع العام ، وارتفاع مستويات الأسعار بشكل عام . كما أفاد السيد مازن معايطة - نائب رئيس الاتحاد العام لنقابات العمال .

واوضح المعايطة انه جرى في السابق لقاء مع رئيس الوزراء السابق الشريف زيد بن شاكر وتمت مناقشة هذا الموضوع ، وتم الاتفاق على أن يصار إلى عقد جلسة مشتركة ما بين ممثلي الاتحاد واتحاد غرفتي الصناعة والتجارة والحكومة لدراسة اجور العاملين في القطاع الخاص وايجاد صيغة مناسبة تعطي العاملين حقوقهم بزيادة الأجور وتم طرح الموضوع على وزير العمل الحالي الذي أبدى تفهمه له ، وتم الاتفاق مع وزير العمل لاجتماع يضم الأطراف الثلاثة لدراسة مستويات الأجور في القطاع الخاص والأمن الوظيفي للعاملين فيه .

واشار المعايطة ان وجهة نظرنا ان لا يقل الحد الأدنى لرواتب العاملين في القطاع الخاص عن ١٠٠ دينار ودون المساس بالحقوق والمكتسبات السابقة للعاملين . واكد أن قضية اجور العاملين لدى القطاع الخاص تحظى باهتمام كبير من قبل الاتحاد حاليا ، نظرا لأن مستويات الأجور لا تتناسب والارتفاعات في الأسعار ، اضافة إلى أن نظائرهم العاملين في القطاع العام حصلوا على زيادة بالاجور تراوحت ما بين ١٥ - ٣٠ دينارا هذا العام .

واضاف ان بعض الشركات بادرت من تلقاء نفسها برفع أجور العاملين لديها كشركتا الفوسفات والانتاج والملكية الاردنية وشركة الكهرباء . واشار إلى نقابة العاملين في قطاع التعليم الخاص ما زالت تطالب بمساواة رواتب العاملين في القطاع بمرتب كادر وزارة التربية .

وكشف النقاب عن أن الاتحاد العام لنقابات العمال يتبنى الآن قضية التامين الصحي الشامل عن طريق الضمان الاجتماعي ، اضافة إلى رفع الحد الأدنى لرواتب المتقاعدين من ٤٠ إلى ٦٠ دينارا .

٢٠ مليون

السيد فايز ابوالعينين - مدير عام بنك الأردن ، الذي يمتلك ترخيصا قديما لعدة فروع في الضفة الغربية - قال لـ"الأسواق" : إن إدارة البنك تلقت اتصالا بالقنوات الرسمية من الحكومة الفرنسية وذلك من اجل بحث الترتيبات الفنية لعملية ضمان هذه القروض عندما يجري إقرارها . واضاف السيد ابو العينين جوابا على سؤال من "الأسواق" ، بانه ونظرا لعدم وضوح بعض القضايا التي تتعلق بالمرجعية المصرفية ، فإن البحث التفصيلي في هذا الموضوع قد توقف بانتظار استجلاء هذه الاشكالات .

وتجدر الاشارة إلى ان إدارة بنك الاردن تنوي إعادة فتح فروعها في الضفة الغربية ، بعد ان أغلقت عام ٦٧ . لكن إجراءات إعادة فتح وتشغيل هذه الفروع تحتاج إلى اذونات سياسية لم تصدر حتى الآن .

مصادر السفارة الفرنسية في عمان اكدت لـ"الأسواق" ان المباحثات قائمة حاليا بين الحكومة الفرنسية من خلال سفارتها في القدس وبين فلسطينيي الاراضي المحتلة بشكل مباشر حول سبل انفاق القرض البالغ ٢٠ مليون فرنك بسعر فائدة ٥,٥٪ والمشاريع التي سيتم تمويلها بهذا القرض الميسر والجوانب التقنية لانفاقه، مشيرا إلى بعض الصعوبات والعثرات من بينها غياب المصارف الفلسطينية القوية القادرة على تمويل هذه المشروعات الامر الذي اضطرت لاجله الحكومة الفرنسية للاتصال ببعض المصارف الأردنية ممن لديها فروع في الضفة الغربية .

وقالت المصادر ان المساعدة التي تقدمها حكومة بلاده إلى فلسطينيي الاراضي المحتلة بشكل مباشر جاءت بعد زيارة الرئيس الفرنسي فرانسوا متيران للاراضي المحتلة في تشرين ثاني الماضي .

كما اشارت المصادر إلى المساعدة الطارئة التي قدمتها المجموعة الاوروبية E.C وهي منحة قيمتها ٢٠ مليون دولار امريكي تشارك بها فرنسا وذلك لتحسين الأوضاع الاقتصادية للفلسطينيين داخل الاراضي المحتلة .

وكانت المجموعة الأوروبية قد أقرت هذه المساعدة الطارئة خلال اجتماع اللجنة الاقتصادية المنبثقة عن محادثات السلام المتعددة الأطراف والذي عقد في العاصمة الايطالية روما ايار الماضي .

شركة جديدة

خطة شركة الشرق الأوسط لتجارة المركبات لتصنيع السيارات الكورية في الأردن تزامنت مع دخول صناعة السيارات في كوريا مرحلة جديدة في محاولة لفتح المزيد من الأسواق الخارجية بعد ان اصبحت تاسع اكبر الدول انتاجا للسيارات حيث تنتج سنويا ١,٥ مليون سيارة أي ما يعادل ٣,١٪ من الانتاج العالمي .

ووفقا للمحللين في قطاع صناعة السيارات الكوري فإن الإستثمار الخارجي عبر اقامة مصانع في الخارج يعتبر افضل الحلول التي يمكن ان تتبناها الشركات لحماية نفسها من تقلبات صناعة السيارات العالمية والمتوقعة نهاية القرن الحالي

ويؤكد المحللون ان شركات كوريا الجنوبية في وضع يسمح لها بخفض تكاليف الانتاج والتوسع في استخدام مصانع التجميع . وقد نصح "هاي جاي يون" المحلل في معهد كوريا للاقتصاديات والتكنولوجيا شركات السيارات الكورية الجنوبية بالدخول إلى مرحلة الانتاج العالمي لزيادة الصادرات واقتحام الأسواق الخارجية قبل زيادة الاجراءات الحمائية وتشديد التشريعات في الخارج .

ومن الشركات التي تسعى لإقامة مصانع لها في الخارج شركة سسنجيونغ وذلك لتصنيع السيارة "برايد" لتنضم إلى الشركات الكورية الأخرى كشركة هونداي التي تنوي ايصال رقم انتاج سياراتها في الخارج إلى ١٣٠ الف سيارة ، اما شركة دايو فإنها وفقا لرئيسها كيم ووشانج تخطط للتوسع في انتاج ملايين السيارات في الخارج . كما تنوي شركة "كيا" زيادة انتاج مصانعها في الخارج إلى ١٠٠ الف سيارة بحلول عام ١٩٩٤ .

الحسيني يدعو

اليازجي ، السيد مصطفى الحلمي ، السيد فهمي نشاشيبي ، الدكتور ابراهيم ابو لغد ، السيد ابراهيم عبدالهادي ، السيد حسام حجاوي ، السيد احمد هاشم الشوا ، السيد زين مياسي ، السيد رمزي دلول ، السيد يزيد المفتي ، السيد عبدالمجيد شومان ، السيد توفيق شاكر فاخوري ، السيد جورج العبد ، السيد حسيب الصباغ ، السيد صبيح المصري ، السيد منيب المصري ، احمد اليازجي ، محمد القدوة ، منير عطاالله ، نبيل شعث ، السيد انطوان سمندر ، السيد عمر العقاد ، السيد حنا صافية ، السيد جهاد دالباني ، السيد فؤاد ساحوري ، السيد اسحق البديري ، الدكتور محمد اشتية ، الدكتور عاطف علاونة ، السيد البرت اغازريان ، السيد بيتر خوري ، السيد كامل الحسيني ، الآنسة بثينة الشعباني ، الدكتور زياد عابدين ، الدكتور سليم زغبي ، السيد هاني الحسيني .

الأهداف

ونوّه مكتب الحسيني إلى ان المؤتمر المتوقع ان يحضره جمع كبير من رجال الأعمال العرب سيدرس الأوضاع الاقتصادية للاراضي المحتلة ووضع الاسس والقواعد لبناء اقتصاد وطني سليم عن طريق وضع تصور استراتيجي بشان الاستثمار في الضفة الغربية وغزة .

كما سيتيح المؤتمر لرجال الأعمال العرب للتعرف على الظروف الاقتصادية على ارض الواقع استباقا للتطورات المتوقعة في منطقة الشرق الاوسط وسيطلع رجال الأعمال خلال فترة المؤتمر على المشاريع الاقتصادية المطروحة ودراسة الجدوى لهذه المشاريع والاتصال مع الأشخاص ذوي الخبرة لبحث المشكلات والمعوقات المتعلقة بالمشاريع الاقتصادية واتخاذ التوجيهات الملائمة التي تدفع عجلة التطور الاقتصادي من خلال وضع اسس الاستثمار انطلاقا من اعتبارات الربح الخاص . اضافة إلى الاعتبارات الوطنية بما يسهم في توفير فرص عمل جديدة وازالة التشوهات الاقتصادية في الضفة وغزة التي خلفها الاحتلال .

حقيبة المؤتمر

سيتم تزويد المشاركين في المؤتمر بحقيبة المؤتمر والتي ستحتوي على معلومات وارشادات متخصصة لرجال الأعمال مثل : دليل المستثمر ، ودليل فرص الاستثمارات السياحية ، ودليل فرص الاستثمارات الصناعية ، ودليل فرص الاستثمارات التجارية ، وعدد من دراسات الجدوى الاقتصادية لاهم المشاريع الاقتصادية الانتاجية والخدماتية والصحية والاجتماعية ذات الطابع الخاص وذات الطابع العام .

برنامج المؤتمر المقترح

الاقتراح المبدئي الصادر عن مكتب السيد الحسيني تضمن البرنامج التالي :

تجمع المشاركين في عمان يوم ٩٣/٩/٢٣ من اجل تسهيل دخول المستثمرين دفعة واحدة من اجل ضمان المعاملة الحسنة واللائقة على جسر الملك حسين ومن الممكن حضور من يرغب عن طريق مطار اللد

● اليوم الاول :الجمعة ١٩٩٣/٩/٢٤ :
- وصول المشاركين إلى القدس عن طريق الجسر
- جولة مفتوحة في البلدة القديمة .
- اجتماع توجيهي للمؤتمرين .
- حفل عشاء على شرف المشاركين .

● اليوم الثاني : السبت ١٩٩٣/٩/٢٥ :
- افتتاح المؤتمر بكلمة من السيد فيصل الحسيني .
- كلمات ترحيبية من شخصيات سياسية واقتصادية من الداخل والخارج .
- عرض عام عن الأوضاع الاقتصادية في المناطق المحتلة .

● اليوم الثالث : الاحد ١٩٩٣/٩/٢٦ :
- ورشات عمل متخصصة حول مستقبل الاقتصاد الفلسطيني .

● اليوم الرابع : الاثنين ١٩٩٣/٩/٢٧ :
- جولة ميدانية في الضفة الغربية لزيارة بعض المؤسسات والمراكز الاقتصادية والاجتماعية والثقافية .
- برنامج مسائي فولكلوري .

● اليوم الخامس : الثلاثاء ١٩٩٣/٩/٢٨ :
- استمرار ورشات العمل المتخصصة .

● اليوم السادس : الاربعاء ١٩٩٣/٩/٢٩ .
- جولة ميدانية في قطاع غزة لزيارة بعض المؤسسات والمراكز الاقتصادية والاجتماعية والثقافية .

● اليوم السابع : الخميس ١٩٩٣/٩/٣٠ :
- جلسات عمل خاصة بين رجال الاعمال من الداخل والخارج حسب برنامج يعد مسبقا .
- الجلسة الختامية : - حفل عشاء

● اليوم الثامن : الجمعة ١٩٩٣/١٠/١ :
- العودة إلى الأردن .

من يمول المؤتمر ؟

وحول تمويل المؤتمر قال مكتب السيد فيصل الحسيني : إن ضخامة تكاليف تنظيم هذا المؤتمر والظروف المالية الصعبة التي تمر بها المؤسسات الفلسطينية في الداخل ، تجبر اللجنة التحضيرية اللجوء إلى الجهات العربية والاجنبية لتجميع تبرعات كافية لتمويل هذا المؤتمر .

وقبل كل شيء ، ستلجأ اللجنة التحضيرية إلى الأخوة المشاركين بطلب المساهمة في تغطية هذه المصاريف وذلك عن طريق دفع رسوم اشتراك تعادل اربعة الاف دولار ، واللجنة التحضيرية ترحب بالتبرعات الاضافية ، وفي حالة عدم تغطية هذه المساهمات ، سيجري البحث عن مصادر تمويل عربية واجنبية .. وقدرت متطلبات الميزانية الأولية لبدء المشروع بـ ٥٠ الف دولار موزعة على مصاريف سفر اعضاء اللجنة الادارية ومصاريف دعائية وإدارية ومتفرقة .

* مصاريف سفر (أعضاء اللجنة الادارية) : عمان - القدس - عمان - اوروبا = ١٠,٠٠٠ دولار) .
* مصاريف دعائية (طباعة كتيبات والنشر في الصحف) = ٣٢,٠٠٠ دولار .
* مصاريف ادارية (اتصالات - طباعة ومراسلات) = ٥,٠٠٠ دولار .
* مصاريف متفرقة = ٣,٠٠٠ دولار .
* المجموع = ٥٠,٠٠٠ دولار .

ينظمه القسم التجاري بالسفارة الامريكية بالتعاون مع الجمعية الأردنية للحاسبات :

معرض Catalogue Show بمشاركة شركات الكمبيوتر الأمريكية آب المقبل

"الاسواق" ترعى ندوة متخصصة حول صناعة الكمبيوتر والبرمجيات على هامش المعرض



● من اليسار الى اليمين السادة : نو رمان - الكيلاني - السقا - الاصفر

● جانب من الحضور ويبدو في المقدمة السيدان راسم عبد الرحيم ومحمد عبد الستار

كتب عوني الداوود :

■ ترعى صحيفة "الاسواق" خلال الأسبوع الأول من شهر اب المقبل الندوة المتخصصة حول اسواق الكمبيوتر في الاردن والولايات المتحدة الامريكية والتي يشارك فيها نخبة من المتخصصين في مجال الكمبيوتر في الاردن وتقام على مدى يومين على هامش معرض الكتالوجات لشركات الكمبيوتر الامريكية العاملة في مجال البرمجيات S.W والاجهزة H.W والذي ينظمه القسم التجاري في السفارة الامريكية في الاردن بالتعاون مع الجمعية الأردنية للحاسبات .

مصادر القسم التجاري في السفارة الامريكية في عمان ذكرت ان اكثر من ٤٥ شركة كمبيوتر امريكية حتى الآن ابدت استعدادها وموافقتها للمشاركة في هذا المعرض الاول من نوعه في الاردن للتعرف عن قرب على سوق الكمبيوتر في الاردن وسوف تقوم بارسال كتالوجات ومعلومات عن البرامج والاجهزة التي تتعامل بها تلك الشركات .

مدة المعرض ستكون ليومين تشارك فيه كذلك شركات الكمبيوتر الاردنية التي تتعامل مع شركات الكمبيوتر الامريكية (وكلاء المنتجات الأمريكية) أو التي تنوي التعامل باجهزة وبرامج الكمبيوتر الامريكية ، وقد وجهت دعوات لشركات الكمبيوتر الاردنية للمشاركة في هذا المعرض الهام والندوة من خلال القسم الاقتصادي في السفارة الامريكية ومن قبل الجمعية الاردنية للحاسبات وكذلك من خلال صحيفة "الاسواق" .. وما زال المعرض يلقى تجاوبا وترحيبا من قبل شركات الكمبيوتر في الاردن حيث من المتوقع ان تتفاعل معه ومع الندوة كافة القطاعات المعنية بالكمبيوتر ، الحكومية منها والأهلية .

سيتخلل المعرض الذي ينظمه القسم التجاري في السفارة الامريكية بالتعاون مع الجمعية الاردنية للحاسبات ندوة ترعاها "الاسواق" يتم خلالها طرح مواضيع متعددة تتعلق في مجال صناعة الكمبيوتر وسوق الكمبيوتر في الولايات المتحدة والسوق الاردني ، ومواضيع حول مجالات تطبيقات الكمبيوتر وتطويرها سواء في البرمجيات S.W او الاجهزة H.W كما تطرح الندوة موضوع حقوق الملكية الفكرية Copy Right للبرمجيات في الاردن والولايات المتحدة ، ومواضيع حول العلاقة التجارية المتبادلة بين الاردن وامريكا في مجال الكمبيوتر ، كما تطرح فكرة القدرة التنافسية للبضائع الأردنية (البرمجيات) او عدمها في الاسواق الامريكية وكذلك مواضيع القيود المعيقة لتصدير البرمجيات الأردنية للسوق الامريكي إضافة إلى القيود المفروضة على تصدير البرمجيات او الاجهزة الامريكية إلى الاردن وغيرها من القضايا

❑ اكثر من ٤٥ شركة امريكية ابدت موافقتها للمشاركة حتى الان وتوجيه الدعوات لاكثر من ١٥٠ شركة كمبيوتر اردنية

❑ الاردن اصبح مهيئا ليكون مركزا اقليميا لتطوير البرمجيات في الشرق الاوسط

❑ السعي لخلق وعي مباشر لدى شركات الكمبيوتر الأمريكية للمستوى المتطور الذي وصلت اليه شركات الكمبيوتر في الاردن

والمواضيع الهامة التي يتوقع ان يكون لنتائجها ردود فعل كبيرة وخطوات ستنعكس سلبا او ايجابا على وضع سوق الكمبيوتر في الاردن في المستقبل - على حد قول مدير عام احدى شركات الكمبيوتر الاردنية - الذي اضاف يقول بان مثل هذه الندوة من شانها تشكيل وعي مباشر لدى شركات الكمبيوتر الامريكية حول المستوى المتطور الذي وصل إليه قطاع الكمبيوتر في الاردن وقابلية السوق الاردني لان يكون مركزا إقليميا لتطوير البرامج في الشرق الأوسط .

واعاد المصدر إلى الاذهان المطالبات العديدة لشركات الكمبيوتر الاردنية في فتح قنوات تصديرية لبرامجها وتقديم تسهيلات عديدة لها تجعلها قادرة على غزو الأسواق الاقليمية والعالمية موضحا ان هذه الفرصة المتاحة حاليا من قبل القسم في السفارة الامريكية ومشاركة عشرات من شركات الكمبيوتر الامريكية تعد الفرصة الكبيرة للتعرف عن قرب على مدى تطور البرمجيات الأردنية واهليتها لدخول الاسواق الامريكية والعالمية .

واضاف المصدر يقول انه لا بد من المشاركة في هذا المعرض والندوة لنقل الصورة الحقيقية عن الشركات الاردنية لان قطاع الكمبيوتر في الاردن تطور في السنوات الاخيرة تطورا كبيرا واصبح لدينا من الكفاءات والابداعات القادرة على المنافسة العالمية تماما كباقي الدول التي نشطت في الثمانينات وتبوات مكانة عالمية مرموقة في مجال تطوير البرمجيات مثل الهند وبعض الدول الاسيوية .

كذلك فان موضوع حقوق الملكية الفكرية Copy Right الذي سيطرح خلال الندوة من شانه توضيح الطرق الكفيلة بحماية اي منتج لاي مطور من الشركات الأمريكية او الاردنية .

مصادر السفارة ذكرت ان هذه الندوة الموسعة - التي سترعاها "الاسواق" - وما سيقدم فيها من اوراق عمل يقدمها العديد من الاختصاصيين ستكون مثار بحث واسع ومتابعات وتبادل للآراء حول مستقبل قطاع الكمبيوتر في الاردن كما يمكن ان تشكل نواة وتعد تمهيدا للطريق نحو بحوث اكثر توسعا وآراء اكثر عمقا ومتابعة تقدم على هامش معرض الكمبيوتر السنوي الذي تقيمه الجمعية الأردنية للحاسبات لشهر تشرين اول المقبل .

السيد راسم عبدالرحيم من القسم التجاري في السفارة الامريكية قال لـ"الاسواق" انه تم الاتصال مع اكثر من مئة شركة كمبيوتر امريكية للمشاركة في المعرض وان التجاوب مشجع جدا وهناك موافقات مستمرة ومطمئنة للمشاركة خاصة من قبل الشركات الامريكية الكبرى التي لها وكالات في الأردن مثل شركة مايكروسوفت التي ستقدم آخر ما لديها من برامج كما ستشارك بورقة عمل خلال الندوة حول الملكية الفكرية Copy Right .

واوضح انه تم توجيه الدعوة لحوالي ١٥٠ شركة كمبيوتر اردنية كذلك للمشاركة في هذا المعرض .

● من ناحيتها فقد دعت الجمعية الأردنية للحاسبات يوم الأربعاء الماضي إلى لقاء تم بين مسؤولي القسم التجاري في السفارة الأمريكية وبين شركات الكمبيوتر في الاردن من اعضاء الجمعية اقيم في غرفة تجارة عمان حضره من القسم التجاري في السفارة الأمريكية السيد نورمان رول والسيد راسم عبدالرحيم والسيد محمد عبدالستار ، كما حضره من الجمعية الاردنية للحاسبات رئيس الجمعية السيد خالد الكيلاني وعدد من اعضاء الهيئة الادارية وممثلون عن شركات الكمبيوتر الاعضاء في الجمعية .

● "الاسواق" التي حضرت هذا اللقاء لخصت أبرز الملاحظات التي تم طرحها من قبل الحضور في النقاط التالية :

- طرح الحضور مشكلة ارتفاع اسعار المنتجات الأمريكية عموما قياسا بالأسواق الأخرى ومقارنة بالأسعار المطروحة في الأسواق المحيطة مثل سوق الكمبيوتر في الخليج ، وقد ابدى القسم التجاري في السفارة استعداده للمساعدة في ضرورة طرح شركات الكمبيوتر الأمريكية لأسعار تتلاءم مع ظروف الأسواق الأردنية .

- بعض شركات الكمبيوتر الأمريكية تمنح بعض شركات الكمبيوتر في الخليج وكالات شاملة عامة للتوزيع تغطي منطقة الشرق الاوسط ومنها بالطبع السوق الاردنية وهذا لا يتفق مع قوة واهمية سوق الكمبيوتر في الاردن وضرورة التعامل معها مباشرة من قبل شركات الكمبيوتر الأمريكية كما ان الشركات الاردنية قادرة على الحصول على وكالات والتصدير إلى الدول المجاورة خاصة وان معظم الشركات في الخليج ليس لديها الخبرة الكافية في السوق الأردنية ، في حين أن هناك العديد من شركات الكمبيوتر الاردنية قادرة على التطوير وتزويد الأسواق المجاورة بكافة حاجاتها وقد تطورت سوق الكمبيوتر في الاردن خلال السنوات الاخيرة تطورا ملحوظا اصبح من الضروري معاملتها كمركز اقليمي لسوق الكمبيوتر في المنطقة .

- من النقاط الهامة التي تمت إثارتها خلال اللقاء والتي تحاول الجمعية بالتعاون مع القسم التجاري في السفارة ، حلها مشكلة تاخير وصول البضائع الامريكية وتسليمها إلى الاردن لمدة قد تصل عشرة أسابيع وقد وعد القسم التجاري تبذليل العقبات وبذل المساعي للتغلب على تلك العوائق .

- نقطة هامة طرحها احد الحضور تتمثل بمطالبة الشركات الامريكية من شركات الكمبيوتر الاردنية بسقف ادنى لحجم صادراتها ، ونظرا للظروف الراهنة التي تحول دون تصدير كميات كبيرة للدول المجاورة كما كان في السابق فإن هناك اشكالية في تحقيق ذلك السقف المطلوب خاصة وان السوق الاردني غير قادر نتيجة لتلك الظروف على استيعاب الكميات الكبيرة خلال الفترة الحالية ولذلك لا بد من استثناء هذه الفترة والتعامل على اساس مستقبل المنطقة والأمد البعيد .

- الشركات الأمريكية مقصرة في مجال التدريب على البرمجيات المتطورة التي يستطيع السوق الاردني استيعابها - هذا ما طرحه احد الحضور - الذي تساءل عن سبب عدم افتتاح مكاتب إقليمية لشركات الكمبيوتر في الاردن وكان الرد على هذا الطرح بضرورة العمل سويا من جانب الجمعية الاردنية للحاسبات والقسم التجاري في السفارة الامريكية على محاولة خلق وعي لدى الشركات الامريكية بقدرات ومدى تطور الكمبيوتر في الاردن واستخداماته وبالتالي تخفيف القيود من قبل وزارة التجارة الامريكية على الشركات الامريكية الراغبة في التعامل مع السوق الاردنية ، كذلك يتطلب الأمر العمل على حماية الملكية الفكرية للبرامج الأمريكية في الأردن وحماية البرامج الاردنية في امريكا والعالم .

واستطاع قطاع الكمبيوتر في الاردن تحقيق انجازات على صعيد ما يسمى (القيمة المضافة) في مجال الأجهزة H.W ويمكن لهذا القطاع ان يكون تصديريا ناجحا شريطة ان يتم دعمه من القطاع الحكومي ليسهل ذلك دعمه تصديريا للأسواق الخارجية ومنها الأسواق الأمريكية .

مركز الكمبيوتر الأردني يحقق انجازا اردنيا متطورا في صناعة معالجة الاصوات

حازم ملحم : بدانا بتطوير وتسويق برامج "البريد الصوتي" VOICE MAIL / (وحدة الكمبيوتر الناطقة) VOICE RESPONSE

سنبدا مستقبلا بتطوير ابحاثنا لتحويل النصوص الى كلام "TEXT TO SPEECH"

ديما بيبي :

تطبيقات متعددة للنظام لكافة القطاعات وخدمة متوفرة خلال ٢٤ ساعة وعلى مدار الاسبوع



ياسر الزبيدي :

عدة مراحل يمر بها النظام ويمكن تطويعه حسب رغبات المستخدمين

الاسواق :

■ استطاع مركز الكمبيوتر الاردني ان يحقق انجازا تقنيا مميزا في مجال صناعة معالجة الاصوات .. هذه الصناعة التي وصفها مدير عام المركز السيد حازم ملحم بانها ستكون صناعة المستقبل التي ستحدث ثورة في عالم المعلومات والاتصالات حيث يتوقع ان يصل معدل النمو في صناعة معالجة الاصوات في الولايات المتحدة الامريكية عام ١٩٩٥ الى نحو ١,٢ مليار دولار .

وفي حديث موسع مع "الاسواق" اشار السيد حازم ملحم مدير عام مركز الكمبيوتر الاردني الى ان التطور الدراماتيكي الذي حصل وما زال الان بتكنولوجيا المعلومات قد افرز مستفيدين قلائل ومتضررين كثر .. ونحن مثل الجميع وجدنا انفسنا بين مطرقين ، ولذلك فنحن نعمل كي نكسب اكبر الفرص في ثورة المعلومات والتقنية .

واضاف السيد ملحم يقول : من كان يتصور ان جهاز الكمبيوتر الشخصي يمكن ان يباع بواسطة البريد او التلفون ، ان ظهور شركات عملاقة لم يسمع بها سابقا تبيع بواسطة البريد ، اثبت ان هذه الصناعة واقصد (H/W) متجهة لتصبح كصناعة CALACULA-TORS ومع تقلص الارباح والهوامش ظهرت مصطلحات جديدة في عالم الحاسوب مثل "CUSTOMISATION SYSTEM INTE-GRATION" وظهور هذه المصطلحات يعكس واقعا جديدا يتمثل في استراتيجية تكنولوجيا المعلومات (اي البرمجيات) اصبحت اهم عامل في صناعة الكمبيوتر .

ومن هنا فإن الشركات التي لا تتبين رؤية واضحة لدخول هذا المضمار سيكون من الصعب عليها الاستمرار في هذا المجال ، الا من خلال تطوير البرمجيات واستغلال قواعد البيانات وحمايتها والمشاركة الفعلية لها .

ومضى السيد ملحم يقول : ان تكنولوجيا المعلومات (S/W) هي التي ستنتج مجالات وتعطي مردودا اكبر على كل العاملين بها مستقبلا ومن هنا ومما ذكرت سابقا ، فإن مركز الكمبيوتر ، ونظرا لتشابه حيثيات السوق العالمي مع السوق الاردني ، بل ولصغره ، ولكثرة المنافسة ارتاى ان يبدا بالدخول في مجال البرمجيات ، وحيث ان الاتجاه العام العالمي هي قواعد بيانات واتصالات ولان ما تبينه ادارة الرئيس كلينتون وغور لـ HIGHWAY TECHNOLOGY ما هو الا انعكاس لما يجري ، فكان لا بد من التفكير والبحث عن وسائط او سلعة تجعلنا نستفيد من خبراتنا وعملائنا حيث ان للمركز ١٠٠٠٠ جهاز منزلي و ٣٠٠٠ جهاز شخصي مباعة في الاردن ، عدا عن وجود اجهزة الكمبيوتر الشخصية في الاردن وغيرها .

ولما كانت شركات الاتصال الرقمية ضئيلة في الاردن وغيرها في الدول المجاورة ، ولما كان المواطن العربي غير مستغل لمثل هذه التكنولوجيا فإن البديل الوحيد لادخاله في تكنولوجيا الاتصال والاستفادة من قواعد البيانات كان فقط من خلال شبكات الهاتف ، ومن هنا قمنا في شهر ٩٢/٥ بالاتصال مع احدى كبرى شركات الصوتيات بالولايات المتحدة والاتفاق معها في شهر ٩٢/١٠ على تدريب موظفي مركز الكمبيوتر الاردني على هذه التقنية وفعلا ارسلنا موظفين لمدة ٦ اسابيع الى الشرق الاقصى ، حيث تدربوا على انتاج البرمجيات وعملوا بالمساعدة على تركيب البرامج لدى بنوك ووسطاء ماليين .

ثم تم ارسال مهندسين لخرين ولمدة اسبوعين الى الولايات المتحدة للاطلاع على تقنيات الاتصال الاخرى .

وحول صناعة معالجة الاصوات اوضح السيد حازم ملحم انها تنقسم الى عدة اقسام هي :

١- البريد الصوتي : VOICE MAIL .
٢- الرد الآلي - AUTU ATTENDANT .
٣- التسجيل الاوتوماتي - VOICE MESSAGING .
٤- قراءة الشاشات الرقمية - VOICE RESPONSE .
٥- التمييز الصوتي - VOICE RECOGNITION .

مشيرا الى ان كثيرا من الناس يعتقدون ان صناعة معالجة الاصوات او البريد الصوتي عبارة عن الة تسجيل لا اكثر ، موضحا ان هذه الصناعة الجديدة يتوقع لها ان تنمو لتصبح ١,٢ مليار دولار في الولايات المتحدة عام ١٩٩٥ .

وعن ابرز المهارات التي تعتمد عليها هذه الصناعة قال السيد ملحم : انها تعتمد على مهارات برمجية خاصة على النحو التالي :

اولا : باستخدام لغات برمجة مثل C و ASSEMBLY .
ثانيا : باستخدام انظمة اتصالات مثل : UNIX,NOVEL .
ثالثا : باستخدام قواعد بيانات مثل ORACLE,ETC .
رابعا : باستخدام برامج خاصة لربط المقاسم باجهزة الكمبيوتر ، ومن هنا يلاحظ العلاقة بين الكمبيوتر وانظمة الاتصالات وقواعد البيانات .

وعن اوائل مستخدمي معالجة الاصوات في الوطن العربي اشار السيد ملحم الى ان البنك العربي كان سباقا لاستخدام معالجة الاصوات ، واضاف ان البنك العربي عدا عن كونه بنكا رياديا بقدراته المالية فهو ريادي ايضا في تطبيق احدث الانظمة الاوتوماتيكية من انظمة واجهزة كمبيوتر ، ولذلك وكما يعلم الجميع فإن البنك العربي يوفر الخدمة البنكية الناطقة لجميع مستخدميه اضافة الى توفير خدمة بنكية عن العملات للجمهور بلا استثناء . واوضح السيد ملحم ان فكرة الخدمة الناطقة باستخدام معالجة الاصوات تعتمد السهولة في الاستخدام والمبدا ، وسهولتها تكمن في ان (اي مواطن) بإمكانه استخدام هذه التقنية ، لانها فقط تعتمد على استخدام الهاتف ، ولان الهاتف كاداة متوفرة وميسرة للكل فإن سهولة استخدامها محسومة .

واستطرد قائلا : من هنا ندخل بالتفاعلية INTER-ACTIVE اي ان اي مستخدم لهذه التقنية ، وبواسطة التلفون بامكانه الحصول على معلومة في البنك ، شركة الطيران ، الاحوال الجوية ، التلفزيون ، وبدن وجود اي وسيط . ولذلك فإن خاصية IN-TERACTIVE موجودة في مجال الكمبيوتر ، ولكن التطور الحديث ودخول متعدد الوسائط MULTI MEDIA الى عصر الكمبيوتر اضاف دورا جديدا على هذه الصناعة ، فاصبح بإمكاننا ان نتصور HIGHWAY TECHNOLOGY التي يدعو ويتبناها الرئيس كلينتون ، واصبح بإمكاننا ان نرى الشركات تتنافس لتقديم اعلى الخدمات للمستخدمين ..

واكد السيد ملحم ان استغلال الهاتف وشبكات الاتصال والكمبيوتر والتلفزيون وغير ذلك اصبح يشكل منظومة مستقبلية قريبة المنال . كما ان نقل الصوت والبيانات بواسطة الشبكات لم يعد ذو دلالة بالمقابل مع وجود امكان نقل الصور المتحركة بواسطة شبكات الهاتف وباستخدام الكمبيوتر ، لوجود خاصية HI COMPRES-SION

كما اكد السيد ملحم ان هذا التطور سينعكس ايجابيا على بني البشر في كافة المجالات ، حيث ستنعكس الاتصالات وسهولتها على التعليم والطب والرفاهية .

وعن مركز الكمبيوتر الاردني وموقعه من كل ذلك قال السيد حازم ملحم : لقد بدانا في مركز الكمبيوتر الاردني بعمليتنا التطويرية هذه مستغلين قدرات شبابنا وعلومهم مشيرا الى ان من خطط المركز المرحلية تطوير وتسويق برامج VOICE RESPONSE / VOICE MAIL كما سيبدا المركز مستقبلا بتطوير الابحاث باتجاه تحويل النصوص الى كلام TEXT TO SPEECH معتمدين على الخبرات المحلية والدولية موضحا انه في مجال الخبرات المحلية فقد مر تطور الكمبيوتر بمراحل منذ عام ١٩٧٠ الى مرحلة برامج منسق الكلمات بالعربي وسنوات الثمانينات ببرامج نظم التشغيل العربي ولغايات البرمجة العربية وتطبيقات اعمال باللغة العربية والان يبدو الاتجاه العام لخراج معجم عربي الي ، ومعجم نحوي متعدد الاطوار ومن هذه الاتجاهات ، وعند تطويرها يمكننا ان نتحدث عن TEXT TO SPEECH .

وعن البرامج المطورة لدى مركز الكمبيوتر الاردني قال السيد ملحم انها تتمثل في :

١- توليد آلي سابق التسجيل.
٢- توليد تحليلي اي من خلال التكوين .

مشيرا الى ان المركز يجري ابحاثا عن تمييز الكلام الآلي وبالتعاون مع شركات دولية وباستخدام تقنياتها .

واضاف ان مركز الكمبيوتر الاردني قد وقع عقدا تجريبيا مع البنك العربي ، وكما وقع المركز عقدا مع مجموعة شركات ابناء شاهين ، ومن المتوقع ان يوقع المركز عقودا مشابهة خلال الايام القادمة من جهات مختلفة لما للموضوع من اهمية .

اما بالنسبة للتسويق خارج الاردن فقد اوضح السيد ملحم انه تم الاتفاق مع شركة تركية لتسويق منتجات المركز لدى البنوك التركية ونحن بصدد اقامة معرض باستانبول خلال الشهر القادم ، وكما نحن بصدد توقيع اتفاقات توزيع بدول الخليج العربي ، وخلال الاشهر القادمة .

وخلص مدير عام مركز الكمبيوتر الاردني السيد حازم ملحم الى القول : من هنا فإننا بمركز الكمبيوتر الاردني اذ نعتز بطاقمنا الفني ، لا يسعنا الا ان نكون فخورين بما انجزناه ، حيث اننا من اوائل الشركات والتي دخلت بهذا المجال واستطعنا ادخال اللغتين العربية والانجليزية بهذه التقنية ، املين ان نستطيع توفير ونشر هذه التقنية وان يكون لها مردودها العلمي والعملي .

من ناحيتها تحدثت الانسة ديمة بيبي مسؤولة مشروع انظمة معالجة الاصوات من تطبيقات النظم فقالت انه يشمل كلا من :

- الخدمة الناطقة VOICE MAIL . - خدمة المعلومات الناطقة .

وقالت ان النظام بصورة عامة هو جزء من نظام الاتصالات يوفر للمتصل العديد من المميزات كما يوفر ميزات اخرى عديدة للشركات او المؤسسات او البنوك او المستخدمين لهذا النظام .

واضافت ان النظام يسمح للمتصل بترك اية رسائل عن طريق الهاتف ، كما يسمح له باسترجاع اية رسائل له ويسمح له كذلك بطلب اي فاكس يريده ، كما يمكنه من خلال هذه الخدمة الحصول على اية معلومات يريدها DATA BASE سواء كانت المعلومة موجودة على جهاز كمبيوتر شخصي P.C او اجهزة MAIN FRAME وغيرها .

ويمتاز هذا النظام بامكان تركيبه في البيئة الموجودة على الجهاز اذ لا يحتاج لخطوط اضافية خاصة به او بيئة خاصة بالنظام .

ومن اهم مميزات هذه الخدمة انها متوفرة طوال الـ ٢٤ ساعة ، وعلى مدار الاسبوع بلا توقف حتى في ايام العطل الرسمية ويمكن استخدامها على اكثر من خط للهاتف ، وكل هذه الخدمة تقدم دون الحاجة لتدخل (العامل البشري) فهي خدمة الية تقنية .

وبالنسبة لميزات هذا النظام بالنسبة للمستخدمين من الشركات او المؤسسات انه يعوض عن تشغيل سكرتاريا او موظف سنترال مهمته فقط الرد على الهاتف واستقبال وتوصيل الرسائل ، فهذا النظام يقوم بكل ذلك (حتى رسائل النداء الالي) ، كما يوفر النظام الوقت للموظفين بدلا من الانشغال بالرد على هواتف العملاء للاستفسار عن خدمات يمكن للنظام ان يقوم بالرد عليها .

واوضحت الانسة ديمة ان النظام يمتاز بالمرونة بحيث يمكن اضافة اية خدمات اخرى جديدة عليه حسب طلب العميل دون الحاجة لتغيير الجهاز (H.W) او حتى (S.W) بل تتم الاضافة عن طريقة اضافة (كادر) معين .

كما يمتاز النظام (بالامان - SAFTY) بدرجة كبيرة ولذلك فهو يستخدم في البنوك ومكاتب الوسطاء الماليين والبورصة وغيرها .

واشارت الى ان النظام يتحدث بعدة لغات : عربية ، انجليزية ، فرنسية ، او اية لغات اخرى حسب طلب العميل ، وهو نظام سلس وسهل يقود المتصل بوضوح ومرونة كما يحل النظام مشكلة المكالمات الضائعة لاي شركة ومشكلة الخط المشغول ويصل الى الشخص المعني مباشرة بالاتصال ويوفر الكثير من الخدمات للعملاء والشركات .

وعن مجالات استخدامات النظام قالت الانسة ديمة بانها كثيرة ومتعددة ومنها مجال القطاع المالي والاقتصادي مثل البنوك وشركات التامين والمؤسسات المالية والبورصات وغيرها .

القطاع التعليمي : في المدارس والجامعات والكليات والمراكز العلمية وغيرها .

القطاع الصحي : في المستشفيات والمراكز الصحية .

القطاعات التجارية ذات الاغراض المتعددة في خدمات النقل والعقار والصحافة والطباعة والنشر ومكاتب الخدمات والمصانع والفنادق والمؤسسات الحكومية والاهلية .

وفي حديثه عن المراحل التي يمر بها البرنامج قال السيد ياسر الزبيدي - مبرمج النظم في المركز الاردني للكمبيوتر ان البرنامج يمر بعدة مراحل تبدأ منذ طلب العميل لهذه الخدمة فنقوم بدورنا بعمل دراسة وافية للبيئة والتطبيقات الممكنة حتى يتم الوصول الى تصور معين لتطبيق هذا النظام في بيئته والوصول كذلك الى تصميم نهائي لتطبيق النظام .

وتاتي بعد ذلك عملية تجهيز النظام والى برمجة البرامج وهو يتكون عموما من :

معالجة الاصوات - VOICE PROCESING .
- فاكس فوري - FAX ON-DEMAND .
- فاكس توزيع - FAX BROADACASTING .
- فاكس بريد - FAX MAIL .
- معالجة قواعد البيانات . - الاتصالات .

واوضح السيد الزبيدي ان للنظام يمكن ان يحتوي على واحدة او اكثر لو جميع الخدمات المذكورة حسب احتياج العميل فهناك طاقم فني متخصص وفنيون قادرون على توفير كافة الخدمات التي يحتاجها العميل في كل تخصص .

بدون مشاركة من شركات تنظيم المعارض

الجمعية الأردنية للحاسبات تنظم معرض عمان الدولي للحاسبات (EXPO 93)

■ قررت الجمعية الاردنية للحاسبات ان تقوم هذا العام بتنظيم معرض عمان الدولي للحاسبات EXPO 93 بنفسها وبدون مشاركة من شركات تنظيم المعارض.

مصادر الجمعية ذكرت ان هذه الخطوة لها ما يبررها ، فالجمعية وشركات الحوسبة في الاردن كيان واحد وهم اقدر على فهم حاجاتهم من الشركات غير المتخصصة بالحاسوب . كما ان الخبرة التي اكتسبتها لجنة المعرض خلال المعارض السابقة تؤهلها للقيام بهذه المسؤولية .

وحول المعرض اكدت مصادر الجمعية على ان تنظيم المعرض يأتي انطلاقا من الإيمان بضرورة تعميق العلاقة بين الجمهور الاردني ومؤسسات الحاسوب المحلية والخارجية ، ولذلك فقد دابت الجمعية على تنظيم معرض سنوي متخصص لاطلاع الجمهور على كل ما هو جديد في مجالات الحاسوب المتعددة .

واضافت المصادر انه بعد نجاح المعرض في السنوات الاخيرة وتطوره الملحوظ الذي جعله الحدث الاهم على مستوى المعارض التي تتم في المملكة ولسعي الجمعية الى تثبيت موعده السنوي بحيث يمكن ان يثبت على الاجندة التي تحوي المعارض العالمية ، فقد ارتأت الجمعية ان تقوم اعتبارا من هذا العام بتنظيم هذا المعرض السنوي بنفسها .

غدا .. الاجتماع السنوي السادس للهيئة العامة العادية للجمعية الاردنية للحاسبات

- تضاعف ايرادات الجمعية وزيادة في الوفر بنسبة ٣٢٥٪
- جهود تبذل لدراسة تشكيل نقابة للحوسبيين في الاردن

● خالد الكيلاني – رئيس الجمعية ● سعيد شقم – نائب الرئيس ● يوسف عقل – امين السر ● احمد السقا – امين الصندوق ● حسين القواسمي ● هشام البرغوثي ● امجد العبوة .

- زيادة في اعداد الاعضاء الجدد والشركات المنتسبة للجمعية
- مشروع لاسكان العاملين في قطاع الحاسبات وانجازات هامة للجنة تطوير القطاع
- تطور انشطة اللجنتين الثقافية والاجتماعية ونجاح كبير للجنة المعرض

الأسواق :

■ دعت الهيئة الادارية للجمعية الاردنية للحاسبات اعضاء الجمعية لحضور الاجتماع السنوي السادس للهيئة العامة العادية للجمعية الاردنية للحاسبات والذي سيعقد في الساعة الخامسة من مساء يوم غد الخميس ١٩٩٣/٧/١ في قاعة المركز العلمي الثقافي التابع لمؤسسة عبد الحميد شومان ، حيث سيتم مناقشة النقاط التالية:

١- تقرير الهيئة الادارية عن اعمال الجمعية خلال العام الماضي ويتضمن نشاطات الجمعية والتقرير المالي .
٢- تقرير مدقق الحسابات .
٣- التصديق على الحسابات الختامية .
٤- اقرار مشروع الميزانية التقديرية للسنة المالية الجديدة .
٥- اختيار مدقق الحسابات .
٦- اية مسائل اخرى يقترحها اعضاء الهيئة العامة والتي ترد الى الهيئة الادارية خطيا قبل موعد الاجتماع باسبوع واحد على الاقل .

هذا وقد تضمن تقرير الهيئة الادارية عن عام ١٩٩٢ المقدم الى اجتماع الهيئة العامة السنوي نبذة عن ابرز اعمال اللجان المنبثقة عن الهيئة الادارية والتي تم انتخابها في ٢٣ نيسان ١٩٩٢ وتضم السادة : خالد الكيلاني (رئيس الجمعية) ، سعيد شقم (نائب الرئيس) ، يوسف عقل (امين السر) ، احمد السقا (امين الصندوق) ، حسين القواسمي ، هشام البرغوثي ، امجد العبوة (اعضاء) .

اللجنة الثقافية :

وبراسها السيد سعيد شقم :

قامت اللجنة الثقافية باصدار عدة اعداد من نشرة الحاسوب والتي شهدت تطورا في النوعية والمحتويات ، كما قامت بعقد مجموعة من المحاضرات والندوات بالتعاون مع افراد وشركات متخصصين ، كما تقوم بالتنسيق من اجل توضيح مفهوم قانون حقوق الملكية الفكرية للمجتمع والذي قامت الجمعية باضافة البرمجيات للمواد المحمية بموجب هذا القانون كما شكلت اللجنة نواة لمكتبة في مقر الجمعية ، كما انها تقوم بالاشتراك بمجلات متخصصة يتم توفيرها بشكل دائم لوضعها تحت تصرف الاعضاء .

اللجنة الاجتماعية :

وبراسها السيد امجد العبوة:
استهدفت اللجنة الاجتماعية النشاطات التي تساهم في خلق جو من الود والتالف بين اعضاء الجمعية وسعت ايضا الى تقوية العلاقة بين الاعضاء والجمعية ، كما كان من اهدافها ايضا ابراز الجمعية ونشاطاتها للمجتمع بشكل واضح فكان من نشاطاتها :

١- المشاركة في مسيرة MAP (الجمعية الاردنية للعون الطبي للفلسطينيين) بمجموعة تمثل الجمعية الاردنية للحاسبات بتاريخ ١٩٩٢/٥/٨ وبمسيرة بتاريخ ١٩٩٣/٥/١٤ .
٢- عمل حفل تكريمي على شرف الهيئات الادارية السابقة في كان زمان بتاريخ ١٩٩٢/٦/٢٠ (دفعت تكاليفه من قبل اعضاء الهيئة الادارية الحالية) .
٣- عمل سهرة معلومات QUIZ NIGHT بتاريخ ١٩٩٢/٨/١٠ في فندق فيلادلفيا .
٤- سهرة عائلية في منتزه الحقل الاخضر بتاريخ ١٩٩٢/٩/٢٣ .
٥- حفل استقبال للشركات المشاركة في معرض عمان للحاسبات ٩٢ في فندق البلازا بتاريخ ١٩٩٢/١٢/٦ .
٦- سهرة رمضانية في كان زمان بتاريخ ١٩٩٣/٤/١١ .
٧- رحلة ام قيس بتاريخ ١٩٩٣/٤/٣٠ .
٨- متابعة وتطوير اللقاء المفتوح الشهري .

لجنة المعرض :

وبراسها السيد هشام البرغوثي :

اشرفت اللجنة على اقامة معرض عمان الدولي للحاسبات EXPO 92 في الفترة من ١٩-٢٣ / ١٠ / ٩٢ في قاعة معرض عمان الدولي – مرج الحمام ، وقد رعى افتتاحه دولة الشريف زيد بن شاكر ، حيث زاد عدد الاجنحة المحجوزة عن ٢٢٠٠ متر اي بمقدار الضعف مقارنة بالمعرض الذي سبقه ، زار المعرض العديد من المسؤولين الرسميين ورؤساء البعثات الدبلوماسية ، كما تميز هذا المعرض بجناح للابداعات الفردية تم استحداثه ليكون نواة لاجنحة اكبر في المعارض القادمة .

تقوم اللجنة الان بالاعداد لمعرض عام ١٩٩٣ حيث ستقوم الجمعية بتنظيمه بنفسها هذه المرة بدون الاستعانة بشركات تنظيم المعارض مما سيقلل الاشكالات على المشاركين ويزيد من دخل الجمعية الذي سيستثمر في تطوير الجمعية ونشاطاتها .

لجنة تطوير القطاع :

وبراسها السيد خالد الكيلاني :

قامت بجهود انجزت بعضها وما زالت تتابع البعض الاخر ، ولعل من اهم انجازاتها تعديل التعرفة الجمركية بحيث اصبحت نسبة التعرفة على اللوحات الرئيسة في جهاز الحاسوب واحد بالمائة كما هي بالنسبة للجهاز نفسه بعد ان كانت دائرة الجمارك تتقاضى نسبة خمسة وعشرون بالمائة ، كما انها تنسق مع دائرة المواصفات والمقاييس للعمل على مشاركة الاردن في لجان المنظمة الدولية للتقييس ISO ، كما نظمت بالتعاون مع المجموعة الاردنية للتكنولوجيا ندوة حول انظمة الارشفة الالكترونية حضرها ممثلون عن القطاعين العام والخاص ، كما قامت الجمعية بالتدخل المستمر لصالح قطاع الحاسبات لدى وزارة المالية ودائرة اللوازم العامة

لجنة الاسكان :

شعرت الهيئة الادارية بالحاجة لعمل اسكان للعاملين في قطاع الحاسبات فشكلت لجنة خاصة من اجل دراسة اقامة هذا المشروع وقد قامت هذه اللجنة بالعمل على الاتصال بالاعضاء والزملاء عن طريق توجيه استبانة وعقد اجتماعات لاستمزاج ارائهم وللتعرف على احتياجاتهم ولا زالت اللجنة تقوم باعداد الدراسات اللازمة للخروج بهذا المشروع الى حيز التنفيذ .

مجموعة عمل لتشكيل نقابة

تقدمت مجموعة من الزملاء والزميلات من متخصصي الحوسبية بطلب التنسيق مع الجمعية لبدء دراسة مشروع تشكيل نقابة للحوسبيين في الاردن وقد رحبت الجمعية بهم تحقيقا لاهدافها في خدمة اعضائها والمجموعة التي تضم احد اعضاء الهيئة الادارية والجمعية هي الان في طور دراسة واعداد قانون النقابة ونظامها الداخلي حيث انها تعقد اجتماعاتها بشكل اسبوعي في مقر الجمعية .

لجنة العضوية :

وبراسها السيد يوسف عقل :
سجل عدد الاعضاء المسددين لاشتراكاتهم من بداية العام وحتى الان رقما قياسيا بالمقارنة مع الفترة نفسها من العام الماضي كما بلغ عدد الاعضاء الجدد في الجمعية في الفترة ما بعد اجتماع الهيئة العامة السابق خمسا واربعين عضوا اضافة الى ست من شركات الحوسبة .

قامت اللجنة بعمل دراسة لشروط العضوية في النظام الاساسي للجمعية ، وبناء على هذه الدراسة وتلبية لرغبة الهيئة العامة فقد اعدت اللجنة مسودة صيغة جديدة لهذه الشروط لعرضها على الهيئة العامة .

فتمت الدعوة لحضور اجتماع مصغر لمناقشة هذه الشروط الجديدة مع السادة الاعضاء ولكن لم تكن الاستجابة لهذه الدعوة بالمستوى المطلوب وبالتالي لم تتمكن اللجنة من الوصول الى قرار نهائي بهذا الشان .

التقرير المالي :

تبين من التقرير ان ايرادات الجمعية قد تضاعفت بدرجة كبيرة عن الاعوام السابقة كما ان الوفر قد زاد الى ثلاثة اضعاف تقريبا مقارنة مع العام الفائت .

وقد كان للجهود المبذولة في تنمية موارد الجمعية اثرها في هذا الوفر الكبير الذي سيساعد الجمعية على تنفيذ مشاريع اكبر لخدمة الاعضاء .

انجازات اخرى

تضمن التقرير كذلك الاشارة الى العديد من الانجازات الاخرى خلال عام ١٩٩٢ وهي : شعار الجمعية ، وعطاء لوضع نظام اداري للجمعية ، وادارة الجمعية وتعزيز كادر الجمعية بمدير متفرغ هو السيد وليد الاصفر ، وخدمات طبية ، وانشطة رياضية ، وخدمة التوظيف وتطوير مقر الجمعية .. وغيرها من الانجازات خلال عام ١٩٩٢ .

بتنظيم من لجنة النشاط الاجتماعي

مهرجان ثقافي وفني وترفيهي كبير في نادي موظفي بنك الاسكان



الاسواق

■ في تظاهرة ثقافية واجتماعية وفنية وترفيهية التقت اسرة بنك الاسكان في يوم مفتوح نظم في نادي بنك الاسكان ، وقد تميز هذا المهرجان العائلي بتعدد الانشطة من موسيقية ومسرحية ورياضية وترفيهية ، كما جسد هذا المهرجان ، العلاقات الاجتماعية القوية التي تربط افراد مجتمع بنك الاسكان التي يعتبر تنميتها وتوثيقها احد ابرز اهتمامات ادارة البنك .

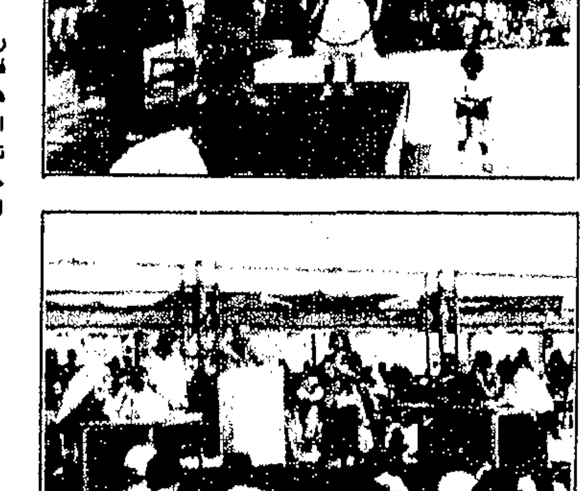
وقد نظم هذا اليوم لجنة النشاط الاجتماعي لدى البنك بالتعاون مع فاعليات فنية وثقافية واجتماعية وترفيهيه ، وقد بدات انشطة فاعليات هذا المهرجان في الساعة العاشرة من صباح يوم العاشر من حزيران ذكرى الثورة العربية الكبرى ويوم الجيش .

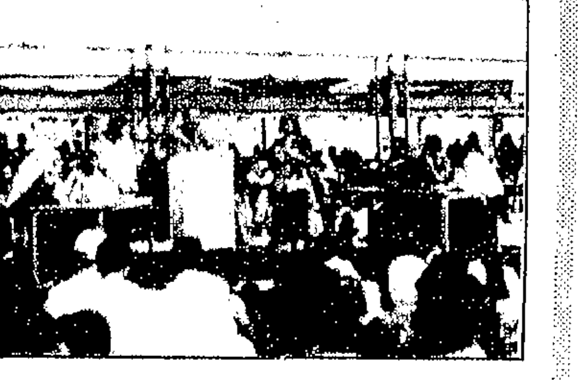
ومن ابرز الفاعليات المشاركة ، الفنانان هشام ونبيل في مسرحية اهلا برلمان وميزانية ، وبرنامج مسابقات ثقافية قدمه الاستاذ رافع شاهين ، وعروضات لسيرك موسكو العالمي ولوحات مسرحية فنية موسيقية قدمتها فرقة فرفشة ، كما اشتمل المهرجان على مسابقات فنية خاصة بالاطفال .

وقد تميز هذا المهرجان ايضا بمشاركة جهات متخصصة في تقديم وجبات الطعام والحلويات والمرطبات على الحضور خلال هذا اليوم المفتوح .

وذكر السيد ابراهيم الظاهر رئيس لجنة النشاط الاجتماعي في البنك ، بان قيام البنك بتنظيم هذا اليوم المفتوح انما جاء في اطار حرص ادارة البنك على تعميق العلاقات الاسرية بين جميع موظفي فروع البنك في المملكة ، علاوة على انه تكريم للموظف وعائلته تقديرا لجهوده ، وقال ان الجهد التنظيمي الذي بذل في التحضير لهذا اليوم المفتوح كان جهدا جماعيا من خلال فريق تطوعي من اعضاء لجنة النشاط وزملاء اخرين علاوة على جهد مميز بذله الزملاء سائقو باصات بنك الاسكان منذ الصباح وحتى الليل حيث وفرت المواصلات من امام مبنى البنك الرئيس في العبدلي الى مبنى النادي في البقعة في رحلات مستمرة طيلة اليوم ، واعرب عن امله في ان يصبح هذا اليوم يوما سنويا يشارك فيه جميع الموظفين .

وحضر فاعليات هذا المهرجان كبار المسؤولين في الادارة العليا لبنك الاسكان والمدراء علاوة على اكثر من ١٠٠٠ عائلة حضروا على مدار ساعات هذا المهرجان .







بدران يراس مجلس الادارة الاول لشركة حديد الاردن

عمان - الاسواق :

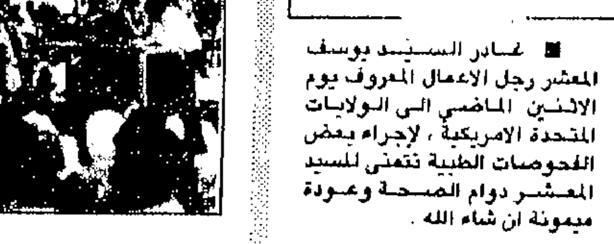
■ عقدت الهيئة العامة التاسيسية لشركة حديد الاردن المساهمة العامة المحدودة اجتماعها العادي في الساعة الحادية عشرة من صباح يوم الاحد الموافق ٩٣/٦/٢٧ في قاعة غرفة صناعة عمان .

وقد تم انتخاب مجلس الادارة الاول للشركة بالتزكية من السادة التالية اسماؤهم :

دولة السيد مضر بدران ، توفيق فاخوري ، مهدي الصيفي ، نزار جردانة ، زهير خوري ، (ممثلا لبنك الاسكان) جواد الحديد ، محمد العمد ، عودة الخوري ، علي كريم ، عماد بدران ، وخالد الدجلة .

وقد اجتمع مجلس الادارة فور انتخابه وانتخب دولة السيد مضر بدران رئيسا لمجلس الادارة والسيد مهدي الصيفي نائبا للرئيس .

المعشر يجري فحوصات طبية



■ غادر السيد يوسف المعشر رجل الاعمال المعروف يوم الاثنين الماضي الى الولايات المتحدة الامريكية ، لإجراء بعض الفحوصات الطبية نتمنى للسيد المعشر دوام الصحة وعودة ميمونة ان شاء الله .

الوكلاء والتجار الأردنيون يعدون بردود وافية

دراسة حديثة تحذر من مخاطر استخدام اجهزة التكييف

كتبت فردوس المصري

■ حذر تقرير لمنظمة الصحة العالمية من الاخطار التي تهدد صحة الإنسان بسبب استخدامه لأجهزة التكييف التي يزداد الإقبال على استخدامها في فصل الصيف ، وقد نصحت المنظمة مستخدمي هذه الاجهزة في المنازل واماكن العمل الخروج إلى الهواء الطلق خلال الإجازات الاسبوعية على الاقل لطرد السموم المترسبة من التاثيرات الكهرومغناطيسية الناتجة عن اجهزة التكييف .

وتضمنت قائمة الاخطار التي اوردتها دراسة حديثة اضرارا تتسبب بها بكتيريا ضارة تختبئ داخل فلتر جهاز التكييف ، فهذه البكتيريا السالبة التي تعيش في الجو الرطب تتسبب في الإلتهابات المزمنة التي لا تستجيب للعلاج بسهولة . ونسبت الدراسة مصدر هذه البكتيريا إلى الإنسان الذي يصاب بالزكام ونزلات البرد حيث تجد هذه البكتيريا والفيروسات البيئة الصالحة لانتعاشها وتكاثرها خاصة وان الاماكن المكيفة عادة ما تكون مغلقة مما يسهل انتشار العدوى .

ولا تتوقف اخطار اجهزة التكييف عند هذا الحد ، إذ تسهم هذه الاجهزة التي يزداد استعمالها خلال الموجات الحارة صيفا في الإصابات بتقلصات في عضلات الظهر والرقبة . اما اثناء النوم فإن الإنسان يفقد جزءا من الحرارة نتيجة لسخونة الجسم ومع وجود جهاز التكييف يصاب بالتهابات العضلات الزائدة ولا تظهر الام هذه الالتهابات مباشرة إلا بعد ان تتمكن من مفاصل الجسم والرقبة والظهر بصورة نهائية .

ومن النصائح التي يقدمها الخبراء بهذا الخصوص ، عدم ترك ماء على الجسم او الملابس الداخلية التي يفضل ان تكون قطنية لامتصاص العرق وعدم الخروج من الجو الساخن مثل مياه الشواطئ للجو البارد دفعة واحدة . اما إذا اضطر مستخدم جهاز التكييف للنوم امامه فلا بد من استخدام الاغطية لمنع التاثير المباشر لهذه الاجهزة على العضلات ، ومن الامراض التي تتسبب بها برودة التكييف ارتفاع نسبة الإصابة بالروماتيزم وخشونة المفاصل خاصة الركبتين والفقرات العنقية والقطنية وزيادة الإحساس بالالم في هذه المناطق لدرجة تنعدم معها حركة المفاصل خاصة مفصل الكوع إلى جانب التهابات الاغشية المبطنة للاوتار المحركة للاصابع وهو ما يظهر بوضوح على المدى الطويل ومع التقدم في العمر ولتجنب تلك الاضرار يراعى التعرض لدرجة برودة معتدلة وعدم وضع اجهزة التكييف بحيث تواجه الجسم مباشرة وأن تكون حركة الهواء دائرية وموجهة لاعلى حتى يستقبلها الجسم بشكل غير مباشر ، كما تسهم الرياضة في زيادة قوة العضلات وزيادة تحملها وتعودها على الاجهاد مما يجعلها اقل تعرضا للاضرار والتقلصات الناجمة عن التكييف .

بكتيريا وفيروسات خطرة في الفلاتر واشعاعات ضارة لكلى الإنسان تستدعي الاهتمام

اما بخصوص الاشعاعات التي تنبعث من اجهزة التكييف فإن تقريرا لاحد اخصائيي الكلى والمسالك البولية يفيد بان تاثير هذه الاشعاعات يبدا بعد الجلوس لمدة تزيد على ثلاث ساعات في الاماكن المكيفة ، وهذا التاثير يصيب خلايا الكلى المسؤولة عن ضغط الدم وارتفاعه في سن مبكرة (قبل سن الـ ٣٥ عاما) وتظهر الابحاث الجديدة بان هذه النسبة تزداد بين المصابين بارتفاع ضغط الدم والذين تعودوا على الجو المكيف لفترات طويلة وبالذات لفترة تزيد على ستة شهور متتالية ، وخطورة الامر ان ارتفاع ضغط الدم من هذا النوع لا يستجيب لاساليب العلاج الشائعة التي يتم اللجوء إليها في الحالات العادية للإصابة بارتفاع ضغط الدم ، كما ان زيادة البرودة المحيطة بالجسم تحدث تقلصات في الشرايين والاوردة القريبة من سطح الجلد مما يؤثر على التمثيل الغذائي للانسجة وتراكم بقايا التمثيل في العضلات وهو ما يسبب بعض الالم في اماكن مختلفة من العضلات والمفاصل وقد تابعت "الاسواق" هذه المخاطر التي تهدد صحة الإنسان مع المعنيين في مجال صناعة التكييف المستوردين ومنهم المهندس عمر سلامة من شركة الزامل لتصنيع المكيفات الذي استبعد ان يكون كل ما ورد في هذه الدراسة دقيقا لان الجميع يعلم بان اي جهاز بحاجة إلى الصيانة الدائمة ومنها اجهزة التكييف ولا يمكن ان تتكون البكتيريا على الفلاتر إلا إذا لم تتوفر لها الصيانة الدائمة من قبل المستهلك . ونفى وجود اي اشعاعات ضارة واكد على ان معظم اجهزة التكييف تكون حركة الهواء بها دائرية ووعد بإعطاء اجابة ادق عندما يحصل عليها من نفس المصنع في السعودية .

اما مدير عام شركة بترا هيتاشي ، نفى هذه المخاطر واكد بان معظم مكيفات هيتاشي تستعمل منذ فترة طويلة ولم نسمع بمثل هذه المعلومات ولكنه وعد ان يعطي جوابا دقيقا وعلميا في العدد القادم ..

كذلك اضاف السيد نهاد حداد - مدير عام بناسونيك وكلاء ناشونال في الأردن - وقال : بانه سيحصل على تعليق لهذه الاخطار من مصنعي اجهزة ناشونال وتوضيح لهذه الدراسة وقد اثارت هذه الدراسة بعض المستوردين لهذه الاجهزة في الأردن بعد ان ازداد الإقبال على شرائها لذا سيكون في العدد القادم "للاسواق" ايضاحات حول مخاطر هذه الاجهزة ومن مصادرها .

تطرحه شركة ماس العالمية للتسويق السياحي لأول مرة في الأردن

نظام لتملك الاجازات وبيعها في بورصة عالمية متخصصة بتسويق المنتجعات

الاسواق

■ تلعب الاجازات دورها في تجديد نشاط الاسرة سواء كان افرادها موظفين ام من غير العاملين ، فقد اكد اطباء علم النفس بان تجديد الاجواء البيئية تؤثر على الخلايا العصبية مما يؤدي إلى التركيز في الافكار وهدوء الجهاز العصبي ليعود للعمل بنشاط جديد ، وفي هذا الموسم وبعد عناء الاسرة باكملها من العمل والدراسة والتدريس يفكر الجميع بقضاء وقت يستمتعون به بعيدا عن مشكلات العمل والبيت وفي هذه الفترة من السنة تكثر الإعلانات عن رحلات الصيف والإجازات إلى دول العالم والإعلان عن رحلات داخلية سياحية ولكن ما يستوقف اي شخص يفكر في قضاء اجازته بعيدا هو تكلفة الإجازة نفسها وما يتبعها من مصاريف . وقد فكرت شركة "ماس" العالمية بنظام جديد اسمته نظام تملك الإجازات وتقوم الشركة بتسويقه لاول مرة في الاردن وتعتبره بديلا امثل عن قضاء اجازة عادية ، فهو يقدم الكلفة الاقل للمواطن ويخدم فئات الدخول المختلفة ، وهو نظام تملك الإجازات وانضمام الشخص لعضوية شركة R.C.I العالمية وهذه الشركة الامريكية تعمل تحت شعار «إجازة مثالية باقل كلفة» قد لا تصل فيها تكلفة الشخص الواحد في شقق فندقية سياحية من الطراز الاول إلى



● زهير دبابنة

دينار اردني واحد فقط وقد ارتات الشركة بان يكون هذا النظام جديدا بان يعرض على المواطن الاردني .. وفي نشرتها حول هذا الموضوع اوضحت النشرة مثالا شرحت فيه النظام الذي اعتمدته جاء فيه : .. لنفترض جدلا بان شخصا ما يسافر سنويا او كل سنتين إلى اسبانيا ويرغب بالإقامة في فندق من ٤ إلى خمس نجوم فإن التكلفة ستتراوح ما بين ٢٠٠ إلى ٤٠٠ دولار يوميا لغرفة تتسع لشخصين اي بمبلغ اجمالي قدره ٦٠٠٠ إلى ١٢٠٠٠ دولار بالشهر وهذا المبلغ بالطبع غير قابل للاسترداد .. إذا ما هو البديل الاقتصادي والمرن والحديث الذي يحفظ للشخص امواله ويعطيه العائد الامثل على استثماراته .. البديل هو نظام تملك الاجازات الذي تعرضه الشركة ، فهي تعرض على نفس الشخص بان يقوم بشراء اسبوع (كحد ادنى) مثلا في جزر الكناري / اسبانيا في منتجع على مستوى ٤ ـ ٥ نجوم وبمبلغ ٤٠٠٠ دينار اردني مثلا ، وعند الشراء يصبح هذا الشخص مالكا لهذا الاسبوع كل عام ومدى الحياة .. وبالطبع فإن الشراء في منتجع يعني ان تقضي اجازتك بشقة فندقية راقية تحتوي على غرفة نوم او غرفتين (حسب طلب الشخص وسعر الشراء) اضافة إلى صالة ومطبخ مجهز بالكامل بحيث يستغني المقيم فيها عن اللجوء إلى المطاعم ، كما يحتوي المنتجع على تسهيلات عديدة مثل احواض السباحة - جاكوزي - ساونا - ملاعب تنس - اماكن تسوق - اماكن ترفيه واماكن تسلية .

وتشير النشرة انه في حال عدم تمكن العضو من السفر في احدى السنوات فإنه يستطيع تاجيل اسبوعه للسنة القادمة ويصبح لديه اسبوعان ، وكذلك الحال عندما يريد الشخص تغيير تاريخ بدء اجازته في احدى السنوات كان يسافر في الصيف بدلا من فصل الشتاء فإنه يستطيع ذلك بالتبديل لتاريخ اخر حسب رغبته وبالنسبة لتغيير وجهة سفره ايضا فإنه يستطيع ذلك عن طريق نظام التبادل الخاص بالاعضاء Exchange System .

وإذا اراد الشخص زيادة مدة اجازته فإنه يستطيع ذلك عن طريق الاقتراض من السنة القادمة بحيث تتضاعف مدة اجازته او عدم رغبته بالسفر وارسال اصدقائه او اقاربه لقضاء الإجازة بدلا عنه فإنه يستطيع ذلك عن طريق استعمال شهادة الضيف Gust Certeficate .

الهيئة العامة تقر صرف الراتب الثالث عشر

إرتفاع ايرادات جريدة الشعب بنسبة ٤٣٪



الاسواق :

■ وافقت الهيئة العامة لشركة دار الشعب للصحافة والنشر على قرار مجلس الادارة بالموافقة على صرف الراتب الثالث عشر لموظفي الشركة ، اعتبارا من العام الحالي ، وعلى قسطين ، ليصرف القسط الاول في حزيران الحالي والقسط الثاني في نهاية العام .

مجلس الادارة وفي تقريره المقدم لاعضاء الهيئة العامة الذي عقد اول امس اظهر حجم التطور في اعمال الشركة خلال العام الماضي وتوقع لتحسن الاداء خلال العام الحالي ، مشيرا الى ارتفاع ايرادات الاعلان من ٢٩٥,٣٥٤ الى ٤٦٦,٩٩٤ الف دينار خلال ٩٢/٩١ وارتفاع مبيعات الجريدة الى ١٢٦,٢٥٤ الف دينار وبلغت مجموع الايرادات ٩٢٨,٣٧٦ الف دينار لعام ٩٢ وبنسبة زيادة بلغت ٤٢,٧٪ عما كانت عليه عام ٩١ ، في حين ان نسبة المصروفات لم تزد عن ٩٪ وتوقع مجلس ادارة الشركة في خطته لعام ٩٣ تحقيق ربح صاف مقداره (٢٠٠) الف دينار عن طريق زيادة الايرادات العامة لتصل الى ١,٣ مليون دينار مع ثبات المصروفات بشكل عام .

وحققت الشركة خسائر متراكمة بلغت ٣,٣٨٠ مليون دينار فيما بلغت خسائر العام الماضي حوالي ١٦١,١٦٤ الف دينار وصافي العجز في حقوق المساهمين ١,٣٧١ مليون دينار ، وبلغ مخصص الديون المشكوك في تحصيلها ٢٢٣,٩٣٦ الف دينار اي ما يعادل ٦٥٪ من مجموع الذمم المدينة ، واعدم حوالي ٢٥,٥ الف دينار .



AL - ASWAQ الاسواق

اردنية اسبوعية

عمان ـ العبدلي ـ مركز عقاركو التجاري ـ ص . ب ١١١١٧
تلفون ٦٨٧٦٩٠ ـ ٦٨٧٦٩١ / فاكس ٦٨٧٦٩٢

AMMAN - TEL.687690 - 687691 / FAX 687692
P.O.BOX 11117

رئيس التحرير المسؤول
مصطفى ابو لبدة

مدير التحرير
يحيى محمود

مستشار التحرير
مروان حزين

امانة التحرير
محمد حلمي
عوني الداوود